

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ

Lokalizacja: dz. geod. nr 160, obr. Kunowo, gmina Kobylanka

STRONA TYTUOWA

1. NAZWA ZAMÓWIENIA:
2. ADRES OBIEKTU KTÓREGO DOTYCZY PROGRAM FUNKCJONALNO-USŁUGOWY:
3. NAZWA I KODY ROBÓT OBJĘTYCH ZAMÓWIENIEM
4. IMIĘ I NAZWISKO ZAMAWIAJĄCEGO, ORAZ ADRES:
5. OPRACOWAŁ:
6. SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU UŻYTKOWO - FUNKCJONALNEGO:

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:
2. DANE OGÓLNE- PROGRAM UŻYTKOWY:
3. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.
 - 3.1. Opracowanie projektów budowlanych w zakresie koniecznym do wykonania zadania.
 - 3.2. Wykonanie podbudowy wraz z systemem drenażu.
 - 3.2.1. Roboty przygotowawcze
 - 3.2.2. Przygotowanie podłoża
 - 3.2.2.1. System drenażowy boiska
 - 3.2.2.2. Podbudowa pod nawierzchnię boiska
 - 3.3. Dostarczenie i ułożenie nawierzchni : sztuczna trawa”.
 - 3.3.1 Nawierzchnia „sztuczna trawa”.
 - 3.4. Wykonanie ogrodzenia boiska.
 - 3.4.1 Ogrodzenie.
 - 3.5. Wyposażenie boiska w sprzęt sportowy.
 - 3.6. Prace agrotechniczne i ukształtowanie terenu.
4. WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. POTWIERDZENIE ZGODNOŚCI ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI DOTYCZĄCYMI ODREBNYCH PRZEPISÓW
2. OŚWIADCZENIE STWIERDZAJĄCE PRAWO DO DYSPONIWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ
3. KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
4. BADANIA GRUNTOWO-WODNE TERENU
5. ZALECENIA KONSERWATORSKIE KONSERWATORA ZABYKÓW
6. ZALECENIA I EKSPERTYZY Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA
7. INWENTARYZACJA ZIELENI
8. POROZUMIENIA I ZGODY
9. DODATKOWE WYTYCZNE INWESTORSKIE.

STRONA TYTUOWA:

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ

Lokalizacja: dz. geod. nr 160, obr. Kunowo, gmina Kobylanka

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Podstawa opracowania:

Zamówienie Inwestora:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy wykonania dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Warunki miejscowe.

1. Nazwa zamówienia:

„Opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych związanych z budową boiska sportowego o nawierzchni syntetycznej „sztuczna trawa” na działce geodezyjnej nr 160 ; obręb Kunowo, gmina Kobylanka;

2. Adres obiektu.

dz. geodezyjna nr 160 ; obręb Kunowo, gmina Kobylanka;

3. Nazwa i adres zamawiającego:

Gmina Kobylanka
ul. Szkolna 12
73-108 Kobylanka

4. Nazwy i kody ze Wspólnego Słownika Zamówień:

45.21.22.21-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy boisk sportowych
45.23.24.52-5 - Roboty odwadniające
45.34.00.00-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego.

5. Imię i nazwisko osoby opracowującej program:

Lubert Tadeusz

6. Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego:

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
 - 1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych.
2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 2.1. Opracowanie projektów budowlanych w zakresie koniecznym do wykonania zadania.
 - 2.2. Wykonanie podbudowy wraz z systemem drenażu.
 - 2.3. Dostarczenie i ułożenie nawierzchni „sztuczna trawa”.
 - 2.4. Wykonanie ogrodzenia z siatki wysokości 5,0 m.
 - 2.6. Wyposażenie boiska w sprzęt sportowy.
 - 2.7. Prace agrotechniczne i ukształtowanie terenu.

II CZĘŚĆ OPISOWA:

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ

Lokalizacja: dz. geod. nr 160, obr. Kunowo, gmina Kobylanka

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie boiska piłkarskiego o nawierzchni syntetycznej „sztuczna trawa” o wymiarach 48m x 30m.

Zakres zamówienia obejmuje następujące elementy:

- opracowanie projektów budowlanych w zakresie koniecznym do wykonania zadania,
- uzyskanie wymaganych uzgodnień, decyzji i pozwoleń – w imieniu inwestora - zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- wykonanie podbudowy wraz z systemem drenażu do studni chłonnej
- dostarczenie i ułożenie nawierzchni „sztuczna trawa”,
- wykonanie ogrodzenia wysokości 5,0 m z bramką o wym. 120 x 205 cm wraz z bramą dwuskrzydłową 240 x 280 cm;
- wykonanie 2 szt. piłkochwyłów o wym. 6,00 x 18,00
- wyposażenie boiska w sprzęt sportowy,
- prace agrotechniczne i zagospodarowanie terenu (wjazd i chodniki)

Niniejsze opracowanie obejmuje wymagania jakie musi spełniać wykonawca robót w zakresie prac projektowych, wykonawstwa robót oraz wyposażenia boiska w sprzęt sportowy.

1.1. Charakterystyczne parametry określające aktualny stan obiektu:

Działka nr 160 w Kunowie, na której zlokalizowane będzie planowane boisko jest jedną z nieruchomości, na których zlokalizowane są budynki dydaktyczne i zaplecze sportowo - techniczne Szkoły Podstawowej. Sama działka zlokalizowana jest we wschodniej stronie kompleksu, pomiędzy drogami publicznymi z dwóch stron oraz budynkiem szkoły z trzeciej strony. Działka ma kształt nieregularnego prostokąta i w chwili obecnej służy jako trawiaste boisko przyszkolne. Na terenie działki nie ma żadnych instalacji ograniczających możliwości lokalizacji inwestycji.

2. DANE OGÓLNE- PROGRAM UŻYTKOWY:

Inwestor oczekuje, że w liniach istniejącego boiska trawiastego ograniczonego istniejącym ogrodzeniem z siatki w ramach stalowych zostanie zlokalizowane boisko do piłki nożnej o nawierzchni „sztuczna trawa” wraz z niezbędną infrastrukturą do jego funkcjonowania.

2.1. charakterystyka przedmiotowej inwestycji:

Cały obiekt, w liniach rozgraniczenia, posiada formę nieregularnego wielokąta. Projektowane boisko piłkarskie posiadać będzie formę regularnego prostokąta,

2.1.1.dojścia (chodniki o utwardzonej powierzchni):

Przedmiotowa inwestycja powinna mieć zapewniony dostęp komunikacyjny od strony budynku szkoły oraz poprzez obecnie istniejący wjazd indywidualny z drogi publicznej przez bramę z furtką oraz chodnik o wymiarach normatywnych, stanowiący wewnętrzne dojście do płyty boiska.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ

Lokalizacja: dz. geod. nr 160, obr. Kunowo, gmina Kobylanka

Wjazd indywidualny i chodniki wewnętrzne muszą mieć nawierzchnię utwardzoną typu KOSTKA BRUKOWA „POLBRUK” GR. 6,0 cm ; wym. 24,0 cm x 14,0 cm .

2.1.2. boisko do piłki nożnej:

Boisko do piłki nożnej o nawierzchni z trawy syntetycznej o kolorze zielonym, linie segregacyjne w kolorze białym szer. 8,0 cm.

Boisko wyposażone będzie w dwie bramki aluminiowe (wym. 5,00 x 2,00 montowane w tulejach osadzonych w betonowych fundamentach).

Za bramkami boiska należy zaprojektować piłkochwyty długości 18,0 m , wysokości 6,00 m z siatki polipropylenowej gr. 3,5 mm o oczkach 10 x 10 cm, zawieszanej na słupkach stalowych w rozstawie co 3,00 m, usytuowanych w odległości 70 cm od ogrodzenia.

Parametry boiska:

wym 48 m x 30 m (pole gry 44,0 m x 26,0 m).

Podbudowa:

-przepuszczalna z drenażem odprowadzającym wodę do studni chłonnej zlokalizowanej w obrębie działki nr 160.

Nawierzchnia do piłki nożnej :

Sztuczna trawa:

Wysokość włókna min. 60 mm na podkładzie z maty elastycznej (typ maty , jej gr., oraz wypełnienie trawy syntetycznej Zgodnie z badaniami laboratorium np. Labosport)

-Typ włókna: monofil

-Skład chemiczny włókna: polietylen

-Ciężar włókna min.: 11.000 Dtex

-Gęstość trawy: min. 97.000 włókien /m²

Obrzeża:

- betonowe szer. 8 cm na ławie betonowej na podsypce; oddzielające sąsiednie elementy terenu od płyty boiska.

Wyposażenie:

- bramki aluminiowe mocowane w tulejach – 2 sztuki (wym. 5,00 x 2,00, montowana w tulejach osadzonych w betonowych fundamentach)

- piłkochwyty - 2 sztuki, wysokość 6,0 m i szerokości 18,0 m(z siatki polipropylenowej gr. 3,5 mm o oczkach 10 x 10 cm zawieszanej na słupkach stalowych profil 70 x 70 x 3 mm ; malowanych proszkowo) z możliwością mocowania siatki ; siatka polipropylenowa pleciona o wym, 35 x 35 mm x 3 mm; mocowana na linie mocującej

2.1.3. Ogrodzenie boiska:

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ

Lokalizacja: dz. geod. nr 160, obr. Kunowo, gmina Kobylanka

Z trzech stron działki, w linii istniejącego ogrodzenia, wys.5,0 m z siatki ocynkowanej 3mm, powlekanej .w kolorze zielonym.

Przedmiotowa inwestycja otoczona będzie ogrodzeniem o wysokości 500 cm z siatki ocynkowanej powlekanej 50 x 50 x 3mm na słupkach stalowych o średnicy 60 mm, z 1 bramą wjazdową z furtką prowadzącą na teren. Brama dwuskrzydłowa o wym. 240 x 280 cm ; furtka o wym 120 cm x 205 cm.

3. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Wymagania Zamawiającego obejmują następujące elementy:

- uzyskanie wymaganych uzgodnień, decyzji i pozwoleń – zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności:
 - decyzji o lokalizacji celu publicznego,
 - pozwolenia na budowę,
- wykonanie podbudowy wraz z systemem drenażu i odwodnienia terenu ,
- dostarczenie i ułożenie nawierzchni „sztuczna trawa”,
- wykonanie ogrodzenia o wysokości 5,0 m z bramą wjazdową i furtką,.
- wyposażenie boiska w sprzęt sportowy.
- prace agrotechniczne i ukształtowanie terenu.
- wjazd utwardzony z drogi publicznej i chodnik w zakresie niezbędnym do komunikacji pieszej w obszarze projektu.

3.1. Opracowanie projektów budowlanych w zakresie koniecznym do wykonania zadania.

Opracowanie projektów koniecznych do wykonania zadania:

- projekt odwodnienia płyty boiska,
- projekt boiska, fundamentów i ogrodzenia,
- projekt zagospodarowania terenu.

Przed realizacją robót projekty winny być zatwierdzone przez Zamawiającego.

3.2. Wykonanie podbudowy wraz z systemem drenażu.

W ramach prac objętych zamówieniem należy wykonać podbudowę pod nawierzchnię boiska wraz z systemem drenażu:

3.2.1. Roboty przygotowawcze:

- teren należy ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP,
- dostarczenie sprzętu i maszyn do wykonywania prac budowlanych,
- zabezpieczyć przed uszkodzeniem najbliższe otoczenie placu budowy.

3.2.2. Przygotowanie podłoża:

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ

Lokalizacja: dz. geod. nr 160, obr. Kunowo, gmina Kobylanka

- zdarcie istniejącego podłoża terenu do poziomu określonego w projekcie budowlanym,
- wyrównanie i korytowanie powierzchni niezbędnej do wykonania dalszych prac budowlanych,
- wywóz i utylizacja odpadów oraz ziemi.

3.2.2.1. System drenażowy boiska:

- ułożenie systemu rur drenarsko-ssących na całkowitej powierzchni budowanego boiska. Ułożenie rur należy wykonać tak, aby zapewnić prawidłowe funkcjonowanie systemu,
- wykonanie warstwy filtrującej

3.2.2.2. Podbudowa pod nawierzchnię boiska:

- wykonanie podbudowy z kruszywa kamiennego z uwzględnieniem lokalnych warunków glebowych wraz z warstwą odsączającą pod nawierzchnię syntetyczną „sztuczna trawa”.

Uwaga:

System drenażowy musi zostać zaprojektowany i wykonany tak, aby nawierzchnia boiska była pozbawiona stojącej wody z uwzględnieniem obfitych opadów deszczu z odprowadzeniem do studzienki chłonnej.

3.3. Dostarczenie i ułożenie nawierzchni : sztuczna trawa”.

3.3.1 Nawierzchnia „sztuczna trawa”.

- dostarczenie nawierzchni sztuczna trawa
- ułożenie nawierzchni „sztuczna trawa” na powierzchni 48 x 30m

Parametry „sztucznej trawy”:

- wysokość włókna min. 60 mm na podkładzie z maty elastyczne (typ maty , jej gr., oraz wypełnienie trawy syntetycznej Zgodnie z badaniami laboratorium np. Labosport)
- Typ włókna: monofil
- Skład chemiczny włókna: polietylen
- Ciężar włókna min.: 11.000 Dtex
- Gęstość trawy: min. 97.000 włókien /m2

3.4. Wykonanie ogrodzenia boiska.

3.4.1 Ogrodzenie.

- ogrodzenie z siatki stalowej 3 mm ocynkowane, powlekanej, w kolorze zielonym, na słupach stalowych o śr. 60 mm i wysokości 5,0 m .

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ

Lokalizacja: dz. geod. nr 160, obr. Kunowo, gmina Kobylanka

3.5. Wyposażenie boiska w sprzęt sportowy.

Boisko należy wyposażyć w następujący sprzęt sportowy:

- 2 szt. bramek wraz z siatkami wymiarach 5,00 x 2,00,

3.6. Prace agrotechniczne i ukształtowanie terenu.

Wykonanie prac agrotechnicznych:

- wyrównanie przyległego terenu w granicach opracowania,
- uprawa i zasianie trawy,

4. WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.

4.1. Oferent zobowiązany jest znać ustawy, akty wykonawcze do ustaw, przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i projektowaniem i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw i przepisów przy sporządzaniu dokumentów i podczas prowadzenia robót. Wykonawca jest zobowiązany również do przestrzegania Polskich Norm w tym w szczególności Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, a w przypadku ich braku normy państw członkowskich Unii Europejskiej przenoszące europejskie normy zharmonizowane, które mają związek z wykonaniem prac budowy w zakresie projektowania i budowy boisk piłkarskich o sztucznej nawierzchni, ogrodzeń z siatki oraz projektowania i budowy wjazdów publicznych i chodników.

4.2. Podczas wykonywania zamówienia oferent zobowiązany jest do przestrzegania przepisów związanych z ochroną środowiska.

Podczas projektowania i wykonywania robót powinien w szczególności:

- utrzymywać plac budowy oraz wykopy w stanie suchym, bez wody stojącej,
- podjąć wszelkie niezbędne kroki w celu przestrzegania przepisów i norm związanych z ochroną środowiska na terenie i poza terenem placu budowy oraz aby uniknąć szkód lub niedogodności dla osób, przedsiębiorstw publicznych lub innych, w każdym przypadku, włączając zanieczyszczenia i hałas wynikające z zastosowanej metodologii.

4.3. Oferent opracuje i wdroży Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia zgodny z wymaganiami prawa budowlanego oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

4.4. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ

Lokalizacja: dz. geod. nr 160, obr. Kunowo, gmina Kobylanka

Na terenie budowy niedopuszczalne jest palenie śmieci lub odpadów.

4.5. Oferent opracuje szczegółowe WWiORB w zakresie:

- robót ziemnych, warstw odsączających, studni odsączających,
- systemu drenażu, odprowadzenia i gromadzenia wód opadowych,
- podbudowy pod nawierzchnię syntetyczną typu „sztuczna trawa”
- wyposażenia boiska w osprzęt sportowy,
- systemu piłchwyków,
- ogrodzenia z siatki,
- utwardzenia wjazdu i chodnika.

4.6. Zamawiający wymaga, aby zostały opracowane WWiORB dla następujących elementów i procesów budowlanych:

– teren budowy

wykonawca, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. (Dz. U. 02.108.953) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004 zmieniającym w/w rozporządzenie (Dz.U.04.108.953) zobowiązany jest do oznakowania miejsca budowy poprzez wystawienie tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zgodnych z ww. rozporządzeniem.

– wymagania dotyczące materiałów

wszystkie materiały i urządzenia stosowane przy wykonywaniu kontraktu muszą być:

- dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem (w tym w szczególności Prawem Budowlanym i Ustawą z dnia 16.04.2004 o wyrobach budowlanych) i spełniać wymagania obowiązujących norm właściwych dla
- zgodne z postanowieniami zadania, zatwierdzonymi dokumentami Wykonawcy i poleceniami Inwestora,
- nowe i nieużywane.

– sprzęt, maszyny budowlane , środki transportu

wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu i środków transportu, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych prac. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

– wykonanie robót

decyzje Inwestora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w doku-

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ

Lokalizacja: dz. geod. nr 160, obr. Kunowo, gmina Kobylanka

mentacji, zatwierdzonych dokumentach Wykonawcy, a także w normach i wytycznych.

- kontrola jakości
wszystkie badania i pomiary powinny być przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm.
- odbiór robót

warunkiem przystąpienia do przejęcia robót jest zatwierdzenie następujących dokumentów dostarczonych przez Wykonawcę:

- dzienników budowy,
- dokumentacji projektowej podstawowej z naniesionymi zmianami oraz dokumentacji dodatkowej, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
- dokumentów dotyczących stosowanych materiałów,
- dokumentów atestacyjnych (wyroby oznakowane symbolem B),
- certyfikatów zgodności wyrobu z PN lub aprobatą,
- deklaracji zgodności producenta wyrobu z PN lub aprobatą techniczną,
- świadectwa jakości,
- protokołów z przeprowadzonych odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych,
- protokołów z wszystkich przeprowadzonych prób i inspekcji,
- dokumentacji techniczno – ruchowych dostarczonych urządzeń,
- powykonawczej dokumentacji budowy,
- pozwolenia na użytkowanie i wszelkich innych dokumentów niezbędnych do użytkowania instalacji.

III CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. POTWIERDZENIE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMOGAMI DOTYCZĄCYMI ODRĘBNYCH PRZEPISÓW.

- 1.1. Teren inwestycji nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego.
Decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zadania polegającego na budowie boiska sportowego o nawierzchni syntetycznej „sztuczna trawa” na działce geodezyjnej nr 160 ; obręb Kunowo oferent uzyska w Gminie Kobylanka.
- 1.2. Zamawiający oświadcza, że oferent jest zobowiązany stosować reguły wynikające z

- Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo Budowlane (Tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. nr 156, poz. 1118, z późniejszymi zmianami),
- Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. O wyrobach budowlanych (Dz. U. 92, poz. 881)

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ

Lokalizacja: dz. geod. nr 160, obr. Kunowo, gmina Kobylanka

- Ustawie z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Tekst jednolity: Dz.U. z 2005 r. nr 240, poz. 2027),
- Ustawie z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo Wodne (Tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. nr 239, poz. 1229, z późniejszymi zmianami),
- Ustawie z dnia 27 marca 2003 r. O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami),
- Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo Ochrony Środowiska (Tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r. nr 25, poz. 150, z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202, poz. 2072, z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. nr 126, poz. 839),
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75, poz. 690, z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47, poz. 401),
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Tekst jednolity; Dz. U. 169, poz. 1650 z późniejszymi zmianami),

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120, poz. 1126),
- PN-EN 12889 Bezwykopowa budowa i badanie przewodów kanalizacyjnych, wymagania
- PN-EN 124 Zwieńczenia wpustów i studzienek kanalizacyjnych do nawierzchni dla ruchu pieszego i kołowego; zasady konstrukcji, badania typu, znakowanie, sterowanie jakością,
- PN-EN 1401-1 Podziemne bezciśnieniowe systemy przewodowe z niezmiękczonego polichlorku winylu (PVC-U) do odwadniania i kanalizacji; wymagania dotyczące rur, kształtek i systemu,
- innych aktualnie obowiązujących przepisach i normach związanych,
 - wg zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

2. OŚWIADCZENIE STWIERDZAJĄCE PRAWO DO DYSPONIWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ.

2.1. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością oferent uzyska od inwestora.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ

Lokalizacja: dz. geod. nr 160, obr. Kunowo, gmina Kobylanka

3. KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

- II.1. Mapę zasadniczą do celów projektowych oferent zakupi w Ośrodku dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej w Stargardzie Szczecińskim

4. BADANIA GRUNTOWO-WODNE TERENU

- 4.1. Oferent zobowiązany jest do przeprowadzenia stosownych badań geologicznych i wodno – gruntowych na działce przeznaczonej do lokalizacji boiska w celu ustalenie właściwych i zgodnych z wymogami wielkości i parametrów poszczególnych elementów podbudowy i drenażu.

5. ZALECENIA KONSERWATORSKIE KONSERWATORA ZABYKÓW

- 5.1. Ewentualne zalecenia konserwatorski zostaną określone w decyzji o lokalizacji celu publicznego

6. ZALECENIA I EKSPERTYZY Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA

- 6.1. Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko. Inwestor oczekuje także, że przyjęta technologia wykonania boiska, zastosowane materiały, sprzęt, a także organizacja budowy w czasie realizacji inwestycji nie pogorszy tego stanu.

7. NWENTARYZACJA ZIELENI

- 7.1. Inwestycja na działce nr 160 w obrębie Kunowo nie wymaga usuwania drzew ani nasadzeń kompensacyjnych.

8. POROZUMIENIA I ZGODY

- 8.1. Realizacja inwestycji wymaga uzyskania zgody i warunków technicznych na wykonanie zjazdu publicznego z drogi publicznej o kategorii drogi powiatowej.

9. DODATKOWE WYTYCZNE INWESTORSKIE.

- 9.1. Inwestor oczekuje przekazania na cele gminne istniejącego ogrodzenia po jego rozebraniu.
- 9.2. Wszelkie odpady w postaci resztek materiałów budowlanych oraz nadmiaru gruntu po przeprowadzeniu robót ziemnych zostaną w sposób właściwy zutilizowane.