

**Gmina Kobylanka  
ul. Szkolna 12  
73-108 Kobylanka**

**NIP 854-22-31-183**

**REGON 811685639**

**SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

**„Opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót  
budowlanych związanych z budową boiska sportowego  
o nawierzchni syntetycznej „sztuczna trawa” w miejscowości  
Kunowo, gmina Kobylanka”**

ZAMAWIAJĄCY:

**Gmina Kobylanka**

ZATWIERDZAM:

Kobylanka, lipiec 2010

## I. INFORMACJĘ O ZAMAWIAJĄCYM:

nazwa: Gmina Kobylanka  
adres: ul. Szkolna 12  
73-108 Kobylanka

numer telefonu: 091 578-85-21  
numer fax: 091 578-85-20  
e-mail: [ugk@kobylanka.pl](mailto:ugk@kobylanka.pl)  
adres strony internetowej: [www.kobylanka.pl](http://www.kobylanka.pl)

## II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** - zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 ze zmianami DZ.U. z 2008 r. Nr 171, poz.1058 ) zwanej dalej Ustawą oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

## III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zamówienia:

**„Opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych związanych z budową boiska sportowego o nawierzchni syntetycznej „sztuczna trawa” na działce nr 160; obręb Kunowo, gmina Kobylanka”**

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie boiska piłkarskiego o nawierzchni syntetycznej „sztuczna trawa” o wymiarach 48 x 30 m.

Zakres zamówienia obejmuje następujące elementy:

- opracowanie projektów budowlanych w zakresie koniecznym do wykonania zadania,
- uzyskanie wymaganych uzgodnień, decyzji i pozwoleń w imieniu inwestora – zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- wykonanie podbudowy wraz z systemem drenażu do studni chłonnej
- dostarczenie i ułożenie nawierzchni „sztuczna trawa”
- wykonanie ogrodzenia o wysokości 5,0 m z bramką o wym. 120 x 205 cm wraz z bramą dwuskrzydłową 240 x 280 cm,
- wykonanie 2 szt. piłkochwyłów o wym. 600 x 1800 cm
- wyposażenie boiska w sprzęt sportowy,
- prace agrotechniczne i zagospodarowanie terenu (wjazd i chodniki)

Niniejsze opracowanie obejmuje wymagania, jakie musi spełniać wykonawca robót w zakresie prac projektowych, wykonawstwa robót oraz wyposażenia boiska w sprzęt sportowy.

### 2.1. Charakterystyczne parametry określające aktualny stan obiektu:

Działka nr 160 w Kunowie, na której zlokalizowane będzie planowane boisko jest jedną z nieruchomości, na których zlokalizowane są budynki dydaktyczne i zaplecze sportowo – techniczne Szkoły Podstawowej. Sama działka zlokalizowana jest we wschodniej stronie

kompleksu, pomiędzy drogami publicznymi z dwóch stron oraz budynkiem szkoły z trzeciej strony. Działka ma kształt nieregularnego prostokąta i w chwili obecnej służy, jako trawiaste boisko przyszkolne. Na terenie działki nie ma żadnych instalacji ograniczających możliwość lokalizacji inwestycji.

#### **IV. DANE OGÓLNE- PROGRAM UŻYTKOWY:**

**1.** Inwestor oczekuje, że w liniach istniejącego boiska trawiastego ograniczonego istniejącym ogrodzeniem z siatki w ramach stalowych zostanie zlokalizowane boisko do piłki nożnej o nawierzchni „ sztuczna trawa” wraz z niezbędną infrastrukturą do jego funkcjonowania.

#### **2. Charakterystyka przedmiotowej inwestycji:**

Cały obiekt w liniach ogrodzenia, posiada formę nieregularnego wielokątu. Projektowane boisko piłkarskie posiadać będzie formę regularnego prostokątu.

#### **3. Dojścia (chodniki o utwardzonej powierzchni):**

Przedmiotowa inwestycja powinna mieć zapewniony dostęp komunikacyjny od strony budynku szkoły oraz poprzez obecnie istniejący wyjazd indywidualny z drogi publicznej przez bramę z furtką oraz chodnik o wymiarach normalnych, stanowiący wewnętrzne dojście do płyty boiska.

Wyjazd indywidualny i chodniki wewnętrzne muszą mieć nawierzchnię utwardzoną typu KOSTKA BRUKOWA „POLBRUK” GR. 6,0 cm ; wym. 24,0 cm x 14,0 cm

#### **4. Boisko do piłki nożnej:**

Boisko do piłki nożnej o nawierzchni z trawy syntetycznej o kolorze zielonym, linie segregacyjne w kolorze białym szer. 8,0 cm.

Boisko wyposażone jest w dwie bramki aluminiowe (wym. 5,00 x 2,00 montowane w tulejach osadzonych w betonowych fundamentach).

Za bramkami boiska należy zaprojektować piłkochwyty o długości 1800 cm, wysokości 600 cm z siatki polipropylenowej gr. 3,5 mm o oczkach 10 x 10 cm, zawieszanej na słupkach stalowych w rozstawie, co 3,00 m, usytuowanych w odległości 70 cm od ogrodzenia.

#### **Parametry boiska:**

Wym. 48 m x 30 m ( pole gry 44, m x 26,0 m)

#### **Podbudowa:**

- przepuszczalna z drenażem odprowadzającym wodę do studni chłonnej zlokalizowanej w obrębie działki nr 160.

#### **Nawierzchnia do piłki nożnej:**

##### **Sztuczna trawa:**

Wysokość włókna min. 60 mm na podkładzie z maty elastycznej (typ maty, jej gr., oraz wypełnienie trawy syntetycznej zgodnie z badaniami laboratorium np. Labosport)

- Typ włókna: monofil

- Skład chemiczny włókna: polietylen

- Ciężar włókna min.: 11.000 Dtex

- Gęstość trawy: min. 97.000 włókien /m<sup>2</sup>

**Obrzeża:**

- betonowe o szer. 8 cm na ławie betonowej na podsypce; oddzielające sąsiednie elementy terenu od płyty boiska.

**Wyposażenie:**

- bramki aluminiowe mocowane w tulejach – 2 sztuki ( wym. 5,00 x 2,00 montowana w tulejach osadzonych w betonowych fundamentach)  
- piłkochwyty - 2 sztuki, wysokość 600 cm i szerokości 1800 cm (z siatki polipropylenowej gr. 3,5 mm o oczkach 10 x 10 cm zawieszanej na słupkach stalowych profil 70 x 70 x 3 mm; malowanych proszkowo) z możliwością mocowania siatki; siatka polipropylenowa pleciona o wym. 35 x 35 mm x 3mm; mocowana na linie mocującej

**5. Ogrodzenie boisk:**

Z trzech stron działki, w linii istniejącego ogrodzenia, wys. 5,0 m z siatki ocynkowanej 3 mm, powlekanej w kolorze zielonym.

Przedmiotowa inwestycja otoczona będzie ogrodzeniem o wysokości 500 cm z siatki ocynkowanej powlekanej 50 x 50 x 3mm na słupkach stalowych o średnicy 60mm, z 1 bramą wjazdową z furtką prowadzącą na teren. Brama dwuskrzydłowa o wym. 240 x 280 cm; furtka o wym. 120 cm x 205 cm.

**V. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU**

**ZAMÓWIENIA:**

Wymagania Zamawiającego obejmują następujące elementy:

- uzyskanie wymaganych uzgodnień, decyzji i pozwoleń – zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności:
  - decyzji o lokalizacji celu publicznego
  - pozwolenia na budowę
- wykonanie podbudowy wraz z systemem drenażu i odwodnienia terenu,
- dostarczenie i ułożenie nawierzchni „sztuczna trawa”,
- wykonanie ogrodzenie wysokości 5,0 m z bramą wjazdową i furtką,
- wyposażenie boiska w sprzęt sportowy.
- prace agrotechniczne i ukształtowanie terenu,
- wjazd utwardzony z drogi publicznej i chodniki w zakresie niezbędnych do komunikacji pieszej w obszarze projektu.

**1. Opracowanie projektów budowlanych w zakresie koniecznym do wykonania zadania.**

Opracowanie projektów koniecznych do wykonania zadania:

- projekt odwodnienia płyty boiska,
- projekt boiska, fundamentu i ogrodzenia,
- projekt zagospodarowania terenu.

Przed realizacją robót projekty winny być zatwierdzone przez Zamawiającego.

## **2. Wykonanie podbudowy wraz z systemem drenażu.**

W ramach prac objętych zamówieniem należy wykonać podbudowę pod nawierzchnię boiska wraz z systemem drenażu:

### **2.1. Roboty przygotowawcze:**

- teren należy ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP,
- dostarczenie sprzętu i maszyn do wykonywania prac budowlanych,
- zabezpieczyć przed uszkodzeniem najbliższe otoczenie placu budowy.

### **2.2. Przygotowanie podłoża:**

- zdarcie istniejącego podłoża terenu do poziomu określonego w projekcie budowlanym,
- wyrównanie i korytowanie powierzchni niezbędnej do wykonania dalszych prac budowlanych,
- wywóz i utylizacja odpadów oraz ziemi.

#### **2.2.1. System drenażowy boiska:**

- ułożenie systemu rur drenarsko-ssących na całkowitej powierzchni budowanego boiska. Ułożenie rur należy wykonać tak, aby zapewnić prawidłowe funkcjonowanie systemu,
- wykonanie warstwy filtrującej

#### **2.2.2. Podbudowa pod nawierzchnię boiska:**

- wykonanie podbudowy z kruszywa kamiennego z uwzględnieniem lokalnych warunków glebowych wraz z warstwą odsączającą pod nawierzchnię syntetyczną „sztuczna trawa”

Uwaga:

System drenażowy musi zostać zaprojektowany i wykonany tak, aby nawierzchnia boiska była pozbawiona stojącej wody z uwzględnieniem obfitych opadów deszcze z odprowadzeniem do studzienki chłonnej.

## **2.3. Dostarczenie i ułożenie nawierzchni : sztuczna trawa”.**

### **2.3.1 Nawierzchnia „sztuczna trawa”.**

- dostarczenie nawierzchni „sztuczna trawa”
- ułożenie nawierzchni „sztuczna trawa” na powierzchni 48 x 30m

### **Parametry „sztucznej trawy”:**

Wysokość włókna min. 60 mm na podkładzie z maty elastycznej (typ maty, jej gr., oraz wypełnienie trawy syntetycznej zgodnie z badaniami laboratorium np. Labosport)

- Typ włókna: monofil
- Skład chemiczny włókna: polietylen
- Ciężar włókna min.: 11.000 Dtex
- Gęstość trawy: min. 97.000 włókien /m<sup>2</sup>

## **2.4 Wykonanie ogrodzenia boiska.**

### **2.4.1 Ogrodzenie.**

- ogrodzenie z siatki stalowej 3mm ocynkowane, powlekanej, w kolorze zielonym, na słupach stalowych o śr. 60 mm i wysokości 5,0 m,

## **2.5 Wyposażenie boiska w sprzęt sportowy.**

Boisko należy wyposażyć w następujący sprzęt sportowy:

- 2 szt. bramek wraz z siatkami o wymiarach 5,00 x 2,00.

## **2.6 Prace agrotechniczne i ukształtowanie terenu.**

Wykonanie prac agrotechnicznych:

- wyrównanie przyległego terenu w granicach opracowania,
- uprawa i zasianie trawy.

Szczegółowy opis i zakres zamówienia określa Program Funkcjonalno – Użytkowy stanowiący zał. nr 1 SIWZ.

**3. Miejsce wykonania zamówienia: Kunowo, działka geodezyjna nr 160, gmina Kobylanka.**

**4. Kod ze Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**

**45.21.22.21 - Roboty budowlane w zakresie budowy boisk sportowych,**

**45.23.24.52 - Roboty odwadniające,**

**45.34.00.00 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego.**

**5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.**

**6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**

**7. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty przewidującej odmienny niż określony w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia sposób wykonania (oferta wariantowa).**

**8. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: do 30.11.2010r**

**9. Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo.**

## **VI. WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.**

**1. Oferent zobowiązany jest znać ustawy, akty wykonawcze do ustaw, przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i projektowaniem i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw i przepisów przy sporządzaniu dokumentów i podczas prowadzenia robót. Wykonawca jest zobowiązany również do przestrzegania Polskich Norm w tym w szczególności Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, a w przypadku ich braku normy państw członkowskich Unii Europejskiej przenoszące europejskie normy zharmonizowane, które mają związek z wykonaniem prac budowy w zakresie projektowania i budowy boisk**

piłkarskich o sztucznej nawierzchni, ogrodzeń z siatki oraz projektowania i budowy wjazdów publicznych i chodników.

**2.** Podczas wykonywania zamówienia oferent zobowiązany jest do przestrzegania przepisów związanych z ochroną środowiska.

Podczas projektowania i wykonywania robót powinien w szczególności:

- utrzymywać plac budowy oraz wykopy w stanie suchym, bez wody stojącej,
- podjąć wszelkie niezbędne kroki w celu przestrzegania przepisów i norm związanych z ochroną środowiska na terenie i poza terenem placu budowy oraz aby uniknąć szkód lub niedogodności dla osób, przedsiębiorstw publicznych lub innych, w każdym przypadku, włączając zanieczyszczenia i hałas wynikające z zastosowanej metodologii.

**3.** Oferent opracuje i wdroży Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia zgodny z wymaganiami prawa budowlanego oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

**4.** Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

Na terenie budowy niedopuszczalne jest palenie śmieci lub odpadów.

**5.** Oferent opracuje szczegółowe WWiORB w zakresie:

- robót ziemnych, warstw odsączających, studni odsączających,
- systemu drenażu, odprowadzenia i gromadzenia wód opadowych,
- podbudowy pod nawierzchnię syntetyczną typu „sztuczna trawa”
- wyposażenia boiska w osprzęt sportowy,
- systemu piłchwyków,
- ogrodzenia z siatki,
- utwardzenia wjazdu i chodnika.

**6.** Zamawiający wymaga, aby zostały opracowane WWiORB dla następujących elementów i procesów budowlanych:

- teren budowy

wykonawca, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. (Dz. U. 02.108.953) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004 zmieniającym

w/w rozporządzenie (Dz.U.04.108.953) zobowiązany jest do oznakowania miejsca budowy poprzez wystawienie tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zgodnych z ww. rozporządzeniem.

– wymagania dotyczące materiałów

wszystkie materiały i urządzenia stosowane przy wykonywaniu kontraktu muszą być:

- dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem (w tym w szczególności Prawem Budowlanym i Ustawą z dnia 16.04.2004 o wyrobach budowlanych) i spełniać wymagania obowiązujących norm właściwych dla

- zgodne z postanowieniami zadania, zatwierdzonymi dokumentami Wykonawcy i poleceniami Inwestora,

- nowe i nieużywane.

– sprzęt, maszyny budowlane, środki transportu

wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu i środków transportu, które nie spowodują niekorzystnego wpływu, na jakość wykonywanych prac. Sprzęt będący

własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

– wykonanie robót

decyzje Inwestora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentacji, zatwierdzonych dokumentach Wykonawcy, a także w normach i wytycznych.

– kontrola, jakości

wszystkie badania i pomiary powinny być przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm.

– odbiór robót

warunkiem przystąpienia do przejęcia robót jest zatwierdzenie następujących dokumentów dostarczonych przez Wykonawcę:

- dzienników budowy,

- dokumentacji projektowej podstawowej z naniesionymi zmianami oraz dokumentacji dodatkowej, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,

- dokumentów dotyczących stosowanych materiałów,

- dokumentów atestacyjnych (wyroby oznakowane symbolem B),

- certyfikatów zgodności wyrobu z PN lub aprobatą,



- deklaracji zgodności producenta wyrobu z PN lub aprobatą techniczną,
- świadectwa, jakości,
- protokółów z przeprowadzonych odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych,
- protokółów z wszystkich przeprowadzonych prób i inspekcji,
- dokumentacji techniczno – ruchowych dostarczonych urzędzeń,
- powykonawczej dokumentacji budowy,
- pozwolenia na użytkowanie i wszelkich innych dokumentów niezbędnych do użytkowania instalacji.

## **VII. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

### **1. POTWIERDZENIE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMOGAMI DOTYCZĄCYMKI ODRĘBNYCH PRZEPISÓW.**

1.1. Teren inwestycji nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego.  
Decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zadania polegającego na budowie boiska sportowego o nawierzchni syntetycznej „sztuczna trawa” na działce geodezyjnej nr 160 ; obręb Kunowo oferent uzyska w Gminie Kobylanka.

1.2. Zamawiający oświadcza, że oferent jest zobowiązany stosować reguły wynikające z:

- Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo Budowlane (Tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. nr 156, poz. 1118, z późniejszymi zmianami),
- Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. O wyrobach budowlanych (Dz. U. 92, poz. 881)
- Ustawie z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Tekst jednolity: Dz.U. z 2005 r. nr 240, poz. 2027),
- Ustawie z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo Wodne (Tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. nr 239, poz. 1229, z późniejszymi zmianami),
- Ustawie z dnia 27 marca 2003 r. O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami),
- Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo Ochrony Środowiska (Tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r. nr 25, poz. 150, z późniejszymi zmianami),

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz.U. nr 202,poz. 2072, z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. nr 126, poz. 839),
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75, poz. 690, z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47, poz. 401),
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Tekst jednolity; Dz. U. 169, poz. 1650 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120, poz. 1126),
- PN-EN 12889 Bezwykopowa budowa i badanie przewodów kanalizacyjnych, wymagania
- PN-EN 124 Zwieńczenia wpustów i studzienek kanalizacyjnych do nawierzchni dla ruchu pieszego i kołowego; zasady konstrukcji, badania typu, znakowanie, sterowanie, jakością,
- PN-EN 1401-1 Podziemne bezciśnieniowe systemy przewodowe z niezmiękczonego polichlorku winylu) (PVC-U) do odwadniania i kanalizacji; wymagania dotyczące rur, kształtek i systemu,
- innych aktualnie obowiązujących przepisach i normach związanych,
- wg zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

## **2. OŚWIADCZENIE STWIERDZAJĄCE PRAWO DO DYSPONIWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ.**

2.1. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością oferent uzyska od inwestora.

## **3. KOPIA MAPY ZASADNICZEJ**

I.1. Mapę zasadniczą do celów projektowych oferent zakupi w Ośrodku dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej w Stargardzie Szczecińskim

## **4. BADANIA GRUNTOWO-WODNE TERENU**

4.1. Oferent zobowiązany jest do przeprowadzenia stosownych badań geologicznych i wodno – gruntowych na działce przeznaczonej do lokalizacji boiska w celu ustalenie właściwych i zgodnych z wymogami wielkości i parametrów poszczególnych elementów podbudowy i drenażu.

## **5. ZALECENIA KONSERWATORSKIE KONSERWATORA ZABYKÓW**

5.1. Ewentualne zalecenia konserwatorskie zostaną określone w decyzji o lokalizacji celu publicznego

## **6. ZALECENIA I EKSPERTYZY Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA**

6.1. Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko. Inwestor oczekuje także, że przyjęta technologia wykonania boiska, zastosowane materiały, sprzęt, a także organizacja budowy w czasie realizacji inwestycji nie pogorszy tego stanu.

## **7. NWENTARYZACJA ZIELENI**

7.1. Inwestycja na działce nr 160 w obrębie Kunowo nie wymaga usuwania drzew ani nasadzeń kompensacyjnych.

## **8. POROZUMIENIA I ZGODY**

8.1. Realizacja inwestycji wymaga uzyskania zgody i warunków technicznych na wykonanie zjazdu publicznego z drogi publicznej o kategorii drogi powiatowej.

## **9. DODATKOWE WYTYCZNE INWESTORSKIE.**

9.1. Inwestor oczekuje przekazania na cele gminne istniejącego ogrodzenia po jego rozebraniu.

9.2. Wszelkie odpady w postaci resztek materiałów budowlanych oraz nadmiaru gruntu po przeprowadzeniu robót ziemnych zostaną w sposób właściwy zutylizowane.

## **VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, JAKIE MUSZĄ SPEŁNIAĆ WYKONAWCY ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) Spełnią warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień publicznych (Dz.U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 ze zm.).
- 2) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 ze zm.)
- 3) Udzielią minimum trzyletniej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia.

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w oparciu o dokumenty wymagane w rozdziale IX niniejszej SIWZ metodą spełnia/nie spełnia z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **IX. WYMAGANE OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Od Wykonawcy przystępującego do postępowania o udziale zamówienia publicznego wymagane jest, w celu potwierdzenia spełnienia warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, przedstawienie wymienionych niżej dokumentów:

1. wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
2. wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie
3. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę, jakości lub kierowanie robotami

budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

4. oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
5. opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

#### **X. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OSWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO PORZUMIEWANIACH SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem. Adres Zamawiającego podany jest w rozdziale I SIWZ.
2. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych za pomocą faksu.
3. Wyjaśnienia treści SIWZ odbywa się zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest Pan Adam Kawczyński, tel. 091 578 85 46, fax. 091 578 85 20, adres mail: adam\_kawczynski@kobyłanka.pl

#### **XI. WADIUM**

Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 5.000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych)

Wykonawca wnosi wadium:

- w pieniądzu, sposób przekazania: na rachunek Zamawiającego

**Bank PKO BP I O/Stargard Szczeciński Nr 31 1020 4867 0000 1602 0007 9806**

lub w jednej z poniżej podanych form:

- 1) w poręczeniach lub gwarancjach bankowych
- 2) w gwarancjach ubezpieczeniowych
- 3) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).

Sposób przekazania: dołączyć do oferty lub oryginał złożyć w Punkcie Obsługi Interesantów przed upływem terminu składania ofert, a kserokopie dołączyć do oferty. Przy czym za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku zamawiającego.

Dokument w formie poręczenia winien zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty wadium, zgodnie z warunkami przetargu, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń.

Zwroty wadium następują zgodnie z art. 46 ustawy pzp.

## **XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Termin związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Wykonawca pozostaje związany z ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

## **XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERTY**

1. Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

- a) Formularz ofertowy – załącznik nr 1 do SIWZ.
- b) Oświadczenie o spełnieniu warunków – zał. nr 2 do SIWZ.
- c) Harmonogram rzeczowo – finansowy – zał. nr 3 do SIWZ.
- d) Kosztorys ofertowy
- e) Wykaz osób – zał. nr 4 do SIWZ.
- f) Wzór umowy – zał. nr 5 do SIWZ.
- g) Program Funkcjonalno – Użytkowy – zał. nr 6
- h) Mapa – zał. nr 7

2. Każdy wykonawca przedkłada tylko jedną ofertę.

3. Oferta musi być sporządzona zgodnie z postanowieniami niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

4. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca.

5. Oferta musi być sporządzona na formularzu ofertowym zawierającym wszystkie elementy zawarte we wzorze formularza załączonego do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

6. Ofertę należy napisać na maszynie lub komputerze lub czytelnie odręcznie i musi być ona sporządzona w języku polskim.

7. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności w formy pisemnej.
8. Dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty mają być w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
9. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania firmy, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
10. W przypadku składania oferty wspólnej ofertę podpisuje pełnomocnik.
11. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
12. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
13. Zamawiający zaleca, aby wszystkie strony oferty (włącznie z załącznikami) były zszyte w sposób uniemożliwiający wysunięcie się którejkolwiek kartki, ponumerowane i parafowane.

#### **XIV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.**

1. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego: Punkt Obsługi Interesanta, Urząd Gminy Kobylanka, ul. Szkolna 12, 73-108 Kobylanka
2. Oferty należy składać do 23.07.2010 r. do godz. 10.00
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 23.07.2010 r. o godz. 10.30 w siedzibie Zamawiającego: Urząd Gminy Kobylanka, ul. Szkolna 12, 73-108 Kobylanka, w Sali Konferencyjnej
4. Ofertę (formularz oferty wraz z wymaganymi załącznikami) należy składać w nieprzejrystym i zamkniętym opakowaniu. Opakowanie powinno być zalakowane lub odpowiednio zabezpieczone w sposób uniemożliwiający bezśladowe otwarcie (np. podpisane na wszystkich połączeniach).

Opakowanie powinno być zaadresowane do Zamawiającego:

***Urząd Gminy Kobylanka***

**ul. Szkolna 12**

**73-108 Kobylanka**

#### **OFERTA PRZETARGOWA NA:**

**„Opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych związanych z budową boiska sportowego o nawierzchni syntetycznej „sztuczna trawa” w miejscowości Kunowo, gmina Kobylanka”**

z dopiskiem:

**- nie otwierać przed 01.06.2010r. do godz. 10<sup>30</sup>**

**Opakowanie musi być opatrzone pełną nazwą i dokładnym adresem (ulica, numer lokalu, miejscowość, numer kodu pocztowego) wykonawcy składającego daną ofertę.**

## **XV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Wykonawca w przedstawionej ofercie na wykonanie przedmiotu zamówienia powinien zaoferować cenę ostateczną (nie podlegającą zmianie) obejmującą całość zamówienia.
2. Cena oferty powinna być wyrażona w walucie polskiej PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT.
3. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.
4. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej terenu budowy w celu pozyskania i zebrania danych i informacji umożliwiających właściwe przygotowanie oferty.
5. Wszystkie wartości, w tym ceny jednostkowe powinny być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. Ceny jednostkowe i stawki określone przez Wykonawcę w ofercie nie będą zmieniane w toku realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji, z wyjątkiem ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
7. Cena ofertowa powinna obejmować koszty:
  - wizji lokalnej placu budowy,
  - obsługi geodezyjnej dokumentacji projektowej i robót budowlanych,
  - materiałów i sprzętu niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
  - opracowania sposobu zabezpieczenia pasa drogowego i organizacji ruchu,
  - organizacja tymczasowego zaplecza techniczno - sanitarnego wykonawcy,
  - uprzątnięcie terenu po zakończeniu robót.

W przypadku zmniejszenia ustalonego zakresu umownego robót, wynagrodzenie zostanie zmienione o wartość robót wycieczoną kosztorysem powykonawczym z zastosowaniem cen wskazanych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy.



## **XVI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH**

### **KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.**

1. Najniższa cena - 100%
2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i jego znaczeniem: Cena ofertowa brutto – 100%. Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania kryterium otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów.
3. Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z formułą:

*cena najniższa*

$$CENA = \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena oferty}} \times 100 \text{ pkt}$$

*cena oferty*

## **XVII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ SPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania Wykonawcom zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, jeżeli zawiadomienie zostało przesłane w sposób określony w art.27 ust.2 albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu 5/10 dniowego, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia zostanie złożona tylko jedna oferta lub jeżeli w przeprowadzonym postępowaniu nie odrzucono żadnej oferty i nie wykluczono żadnego wykonawcy.
3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz polisy ubezpieczeniowej na czas realizacji robót.

## **XVIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO**

### **WYKONANIA UMOWY.**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie w terminie nie później niż w dniu zawarcia umowy.
2. Warunki wniesienia i zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa art. 148 ust. 1 i 151 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **XIX. WARUNKI UMOWY**

1. Projekt umowy, jaka zostanie zawarta z wybranym wykonawcą stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w zawartej umowie o zamówienie publiczne, jeśli:
  - wystąpią okoliczności, których nie dało się przewidzieć przy zawieraniu umowy;
  - zmiana umowy jest korzystna dla Zamawiającego.

## **XX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego zasad udzielania zamówień przysługują środki odwoławcze przewidziane w dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.).

## **XXI. INNE INFORMACJE**

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.
4. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających.