



# PRACOWNIA OCHRONY ŚRODOWISKA

mgr inż. Paweł Molenda

ul. Langiewicza 28/23; 70-263 Szczecin

NIP: 852-112-91-37; tel./fax: 91 484 33 27; kom: 604 791 019

e-mail: [biuro@molenda-srodowisko.eu](mailto:biuro@molenda-srodowisko.eu)

---

## KONCEPCJA PRZEDSIĘWZIĘCIA PN.: BUDOWA GMINNEGO PUNKTU ZBIÓRKI ODPADÓW W MORZYCZYNIE, GM. KOBYLANKA

**Lokalizacja:**

dz. ew. 79/4, obręb 0006 Morzyczyn

**Inwestor:**

Gmina Kobylanka  
ul. Szkolna 12  
73-108 Kobylanka

**Opracował:**

**mgr inż. Paweł Molenda**

Uprawnienia budowlane do projektowania - Instalacje i sieci sanitarne Nr 84/Sz/2002

**arch. Daniel Strzeszewski**

upr. nr 35/ZPOIA/OKK/2008

**arch. Krzysztof Słomiany**

Szczecin, marzec 2013 r.

AUTORSKI	INWESTORA	URZĘDU	NADZORU	WYKONAWCY
----------	-----------	--------	---------	-----------

## SPIS TREŚCI

<b><u>I. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA.....</u></b>	<b><u>3</u></b>
<b><u>II. PODSTAWA OPRACOWANIA.....</u></b>	<b><u>3</u></b>
<b><u>III. PRZEDMIOT, ZAKRES OPRACOWANIA.....</u></b>	<b><u>3</u></b>
<b><u>IV. OPIS OGÓLNY.....</u></b>	<b><u>4</u></b>
<b><u>V. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.....</u></b>	<b><u>8</u></b>

### **Załączniki:**

1. Uchwała nr XXVI/150/12 Rady Gminy Kobylanka z dnia 25.10.2012 r., w sprawie „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kobylanka”.
2. Wypis z rejestru gruntów wraz z mapą ewidencyjną.

### **Rysunki:**

1. Plan zagospodarowania terenu – koncepcja.

## I. Zawartość opracowania.

Część opisowa:

- strona tytułowa
- zawartość opracowania
- podstawa opracowania, przedmiot i zakres opracowania
- spis rysunków
- opis ogólny
- zestawienie powierzchni

## II. Podstawa opracowania.

1. Umowa z inwestorem.
2. Program GPZO ustalony przez inwestora
3. Przepisy i normatywy projektowe związane z przedmiotem opracowania.

## III. Przedmiot, zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest koncepcja **Gminnego Punktu Zbiórki Odpadów w Morzyczynie, gm. Kobylanka**, działka nr 79/4, obręb 0006 Morzyczyn.

Celem opracowania jest podanie wytycznych dla uzyskania decyzji środowiskowej dla ww inwestycji.

Dla tego terenu brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kobylanka.

### **Technologia GPZO:**

Na terenie Gminnego Punktu Zbiórki Odpadów, wg Uchwały nr XXVI/150/12 Rady Gminy Kobylanka z dnia 25.10.2012 r., w sprawie „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kobylanka”, planuje się zbieranie następujących grup odpadów:

- **odpady komunalne gromadzonymi selektywnie** – papier i tektura, szkło, tworzywa sztuczne, metale, odpady ulegające biodegradacji, rozpuszczalniki, odpady zawierające rtęć, zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne, oleje i tłuszcze, farby, kleje, żywice, baterie i akumulatory, odpady wielkogabarytowe,

- **odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej** – gruz betonowy, materiały ceramiczne, elementy wyposażenia, zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia, tynki, tapety okleiny, szkło, tworzywa sztuczne, zużyte opony,
- **odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi)** – papier i tektura, tworzywa sztuczne, metale, szkło, opakowania wielomateriałowe, zmieszane odpady opakowaniowe, opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone.

**Uwaga:**

**Do Gminnego Punktu Zbiórki Odpadów przyjmowane będą wyłącznie odpady, pochodzące od właścicieli nieruchomości (gospodarstwa domowe).**

Wszystkie odpady niebezpieczne będą magazynowane do czasu zebrania odpowiedniej ilości transportowej, w magazynie na odpady niebezpieczne (istniejący budynek dawnej stacji mechanicznego odwadniania osadów i sprężarek), a następnie przekazywane do uprawnionych podmiotów zajmujących się ich przetwarzaniem (odzyskiem lub unieszkodliwianiem).

W magazynie na odpady niebezpieczne planuje się ustawienie specjalistycznych kontenerów i pojemników, dostosowanych do rodzaju magazynowanego odpadu.

Wszystkie odpady inne niż niebezpieczne będą magazynowane w boksach, kontenerach i pojemnikach, ustawionych na istniejącym uszczelnionym, utwardzonym i skanalizowanym placu, do czasu zebrania odpowiedniej ilości transportowej, a następnie przekazywane do uprawnionych podmiotów zajmujących się ich przetwarzaniem (odzyskiem lub unieszkodliwianiem).

## **IV. Opis ogólny.**

Koncepcja inwestycji zakłada:

- ⌚ adaptację istniejącego budynku na magazyn odpadów niebezpiecznych o powierzchni ok. 72 m<sup>2</sup>,
- ⌚ adaptację istniejącego uszczelnionego, utwardzonego i skanalizowanego placu na kontenery i pojemniki oraz boksy do magazynowania odpadów innych niż niebezpieczne o powierzchni ok. 95 m<sup>2</sup>,
- ⌚ adaptację utwardzonej drogi gospodarczej o powierzchni ok. 45 m<sup>2</sup>, przechodzącej przez środek istniejącego placu.
- ⌚ adaptację łącznika łączącego drogę gospodarczą z istniejącą drogą wjazdową na teren działki 79/4, o powierzchni ok. 127 m<sup>2</sup>.
- ⌚ posadowienia separatora substancji ropopochodnych.

Teren planowanej inwestycji o powierzchni ok. 1840 m<sup>2</sup>, położony jest na terenie nieczynnej, gminnej oczyszczalni ścieków, o powierzchni 1,2 ha, która zajmuje również część działki 79/4, której całkowita powierzchnia wynosi 8,8498 ha.

Od roku 2000 na tym terenie była zlokalizowana gminna oczyszczalnia ścieków, w skład której wchodziły następujące obiekty:

- ⌚ punkt zlewny,
- ⌚ przepompownia ścieków surowych z kratą,
- ⌚ piaskownik główny,
- ⌚ Bioblok PS-400,
- ⌚ przepompownia ścieków oczyszczonych,
- ⌚ zbiornik magazynowo - zagęszczający osadu,
- ⌚ urządzenie do odwadniania osadów typu DRAIMAD,
- ⌚ składowisko osadu odwodnionego,
- ⌚ budynek techniczno - socjalny.

W chwili obecnej oczyszczalnia wyłączona jest z eksploatacji, a jedynym obiektem pracującym jest przepompownia ścieków.

### **Zagospodarowanie terenu.**

#### **Koncepcja zakładu:**

1. Magazyn na odpady niebezpieczne – adaptacja istniejącego budynku dawnej stacji mechanicznego odwadniania osadów i sprzężarek.

W budynku tym planuje się ustawienie specjalistycznych kontenerów i pojemników, dostosowanych do rodzaju magazynowanego odpadu. Będą tu magazynowane następujące odpady niebezpieczne:

- opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone (np. środkami ochrony roślin i i ii klasy toksyczności - bardzo toksyczne i toksyczne),
- rozpuszczalniki,
- lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć,
- urządzenia zawierające freony,
- oleje i tłuszcze inne niż wymienione w 20 01 25,
- farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszczce i żywice zawierające substancje niebezpieczne,
- baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 oraz niesortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie,

- zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki.
2. Boksy na odpady inne niż niebezpieczne, które można magazynować luzem - planuje się urządzenie na istniejącym uszczelnionym, utwardzonym i skanalizowanym placu, niezadaszonych boksów na odpady inne niż niebezpieczne.
  3. Kontenery i pojemniki na odpady inne niż niebezpieczne – planuje się ustawienie ich na istniejącym uszczelnionym, utwardzonym i skanalizowanym placu. Kontenery o pojemności 20-30 m<sup>3</sup> oraz kosze i pojemniki o pojemności 1-4 m<sup>3</sup>.
  4. Wykorzystanie drogi gospodarczej, przechodzącej przez środek istniejącego placu magazynowego do celów przejazdu, załadunku i rozładunku środków transportu dowożących i wywożących odpady.
  5. Adaptację łącznika łączącego drogę gospodarczą, z istniejącą drogą wjazdową na teren działki, w celu sprawnej obsługi punktu zbiórki odpadów.
  6. Posadowienia separatora substancji ropopochodnych, poprzez który będą oczyszczane i odprowadzane wody deszczowe wraz z ewentualnymi odciekami z placu magazynowego.

Gminny Punkt Zbiórki Odpadów, będzie pracował wyłącznie w porze dziennej od wtorku do soboty w godzinach od 8<sup>00</sup> do 12<sup>00</sup> oraz od 14<sup>00</sup> do 18<sup>00</sup>.

Planuje się zatrudnienie 2 osób. Pracownicy będą korzystali z sanitariatów znajdujących się w budynku socjalnym znajdującym się na terenie nieczynnej, gminnej oczyszczalni ścieków w Morzyczynie.

Podczas eksploatacji gminnego punktu zbiórki odpadów będą zbierane następujące odpady (według katalogu odpadów określonego w załączniku do rozp. Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów - Dz. U. nr 112, poz. 1206):

20 01 01	Papier i tektura
20 01 02	Szkło
20 01 08	Odpady kuchenne ulegające biodegradacji
20 01 13*	Rozpuszczalniki
20 01 21*	Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć
20 01 23*	Urządzenia zawierające freony
20 01 26*	Oleje i tłuszcze inne niż wymienione w 20 01 25
20 01 27*	farby, tłuszcze, farby drukarskie, kleje, lepiszczka i żywice zawierające substancje niebezpieczne

20 01 33*	Baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 oraz niesortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie
20 01 34	Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33
20 01 35*	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki
20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35
20 01 39	Tworzywa sztuczne
20 01 40	Metale
20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji
20 03 07	Odpady wielkogabarytowe
17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów
17 01 03	Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia
17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06
17 01 80	Usunięte tynki, tapety, okleiny itp.
17 02 02	Szkło
17 02 03	Tworzywa sztuczne
16 01 03	Zużyte opony
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych
15 01 04	Opakowania z metali
15 01 05	Opakowania wielomateriałowe
15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe
15 01 07	Opakowania ze szkła
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone (np. środkami ochrony roślin I i II klasy toksyczności - bardzo toksyczne i toksyczne)

\*odpady niebezpieczne

## **Zaopatrzenie w media**

### **Woda.**

W fazie eksploatacji pracownicy będą korzystać z części socjalnej w budynku socjalnym, istniejącej nieczynnej oczyszczalni ścieków.

Podczas funkcjonowania przedmiotowej inwestycji nie wystąpi zużycie wody do celów technologicznych.

### **Energia.**

W czasie eksploatacji inwestycji energia elektryczna będzie zużywana na potrzeby oświetlenia, w ilości max. 24 kW.

## Ścieki.

Pracownicy będą korzystać z części socjalnej w budynku socjalnym, istniejącej nieczynnej oczyszczalni ścieków.

Budynek zlokalizowany jest w pobliżu planowanego GPZO, zatem ścieki bytowe, w przypadku planowanej inwestycji nie będą powstawać.

Ścieki opadowe traktowane, z Gminnego Punktu Zbiórki Odpadów, jako ścieki przemysłowe (technologiczne) w ilości ok.  $Q_{\max} = 2,5$  l/s, odprowadzane będą kanalizacją PCV 110 do istniejącej przepompowni ścieków, poprzez separator substancji ropopochodnych.

## V. Zestawienie powierzchni.

Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie części działki nr 79/4, obręb 0006 Morzyczyn, pod Gminny Punkt Zbiórki Odpadów, o powierzchni ok. 1840 m<sup>2</sup>.

### Zestawienie powierzchni zabudowy (wartości orientacyjne):

droga gospodarcza	45 m <sup>2</sup>
droga dojazdowa do drogi gospodarczej	127 m <sup>2</sup>
magazyn odpadów niebezpiecznych	72 m <sup>2</sup>
boksy na odpady inne niż niebezpieczne – magazynowane luzem	50 m <sup>2</sup>
kontenery i pojemniki na odpady inne niż niebezpieczne	45 m <sup>2</sup>
<u>separator substancji ropopochodnych</u>	<u>2 m<sup>2</sup></u>
	razem 339 m <sup>2</sup>

### Opracował:

#### **mgr inż. Paweł Molenda**

Uprawnienia budowlane do projektowania:

- Instalacje i sieci sanitarne Nr 84/Sz/2002

#### **arch. Daniel Strzeszewski**

upr. nr 35/ZPOIA/OKK/2008

#### **arch. Krzysztof Słomiany**