

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

1. Nazwa zamówienia:

Opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie sieci oświetlenia ulicznego w gminie Kobylanka. Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej, koncepcyjnej, budowlanej, wykonawczej i kosztorysowej wraz ze specyfikacjami technicznymi dla inwestycji wskazanej powyżej, dla następujących miejscowości gminy Kobylanka:

1. Bielkowo,
2. Cisewo,
3. Jęczydół,
4. Kobylanka,
5. Kunowo,
6. Zieleniewo (Miedwiecko),
7. Morzyczyn,
8. Zieleniewo,
9. Motaniec (+ przysiółek Kałęga),
10. Niedźwiedź,
11. Rekowo,
12. Reptowo,

Orientacyjne długości linii kablowych oświetlenia ulicznego wraz z określeniem numerów działek, wskazano w załączniku nr 1 do niniejszej specyfikacji technicznej.

2. Nazwa i kody CPV:

CPV – 71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

3. Nazwa Zamawiającego:

Gmina Kobylanka. ul. Szkolna 12, 73-108 Kobylanka,

NIP: 854-22-31-183

4. Opis ogólny przedsięwzięcia:

Zakres zamówienia obejmuje zaprojektowanie sieci oświetlenia zewnętrznego wraz ze słupami oświetleniowymi oraz odtworzenia nawierzchni na trasach przebiegu linii kablowych i lokalizowanych słupów oświetleniowych i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego.

Projekt koncepcyjny stanowić będzie analizę w zakresie potrzeb dotyczących określenia poszczególnych odcinków oświetlenia zewnętrznego w miejscowościach gminy Kobylanka. Projekt budowlany stanowić będzie załącznik do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Projekt wykonawczy stanowić będzie podstawę do wykonania robót budowlanych oraz określenia kosztów realizacji inwestycji.

Dokumentacja kosztorysowa (kosztorys inwestorski) stanowić będzie podstawę do pozyskania środków finansowych na realizację inwestycji, wykonania robót budowlanych oraz rozliczenia zadania.

Przedmiar robót winien obejmować szczegółowy zakres robót ze wskazaniem konkretnych jednostek fizycznych elementów robót.

Specyfikacje techniczne (warunki ogólne + szczegółowe na poszczególny zakres robót) będą określały wymagania technologiczne i materiałowe (ze szczególnym wskazaniem parametrów technicznych materiałów) – konieczne do wyegzekwowania jakości robót wykonawcy przy realizacji inwestycji.

5. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia:

- Sprawdzenie na mapach zasadniczych uzbrojenia podziemnego pod kątem uniknięcia ewentualnych kolizji infrastrukturalnych,
- Projekt ma obejmować wszystkie niezbędne branże pozwalające zrealizować całość prac (branża elektryczna, zagospodarowanie terenu na trasach przebiegu linii kablowej i w miejscach posadowienia słupów oświetleniowych),
- projekt ma posiadać ewentualne odstępstwa od warunków technicznych, wydanych przez właściwe organy, w przypadku jeżeli zajdzie taka konieczność,
- przy projektowaniu odtwarzania nawierzchni, z uwagi na nieznaną możliwość występowania niezainwentaryzowanych elementów budowlanych na tych terenach, na etapie projektowania należy przewidzieć odkrywki miejscowe newralgicznych miejsc.

6. Prace poprzedzające projektowanie należące do obowiązków Wykonawcy – Etap nr 1 i 2 przedmiotu umowy:

- Uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zachodzi taka konieczność,
- Uzyskanie w imieniu Zamawiającego warunków technicznych przyłączenia dotyczących zasilenia linii kablowych oświetlenia zewnętrznego,
- Szczegółowa niezbędna do prawidłowego zaprojektowania inwestycji (opracowanie graficzne – rzuty, przekroje, (skala min. 1:500; skala 1:100 w przypadku konieczności określenia szczegółów i wykonania schematów),
- Odkrywki i inwentaryzacja istotnych elementów niezainwentaryzowanych;
- Ocena techniczna istniejących obiektów budowlanych pod kątem ewentualnych zbliżeń tras kablowych do ścian fundamentowych,
- Wykonanie wszelkich opracowań, ekspertyz, pomiarów i badań, niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania i wykonania Inwestycji, dokonania uzgodnień i uzyskania ewentualnej decyzji o pozwoleniu na budowę,
- Projekt koncepcyjny w zakresie określenia tras przewidzianych do wykonania oświetlenia zewnętrznego.

7. Zakres prac projektowych – Etap nr 3 i 4 przedmiotu umowy:

Opracowanie projektowe:

- złożenie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w raz z niezbędnymi załącznikami tj., Projektem budowlanym w zakresie branży elektrycznej (i ewentualnie innej jeżeli zachodzi taka potrzeba) w celu uzyskania decyzji, dotyczący wykonania nowej sieci oświetlenia ulicznego,
- Projekt wykonawczy w zakresie branży elektrycznej (i ewentualnie innej jeżeli zachodzi taka potrzeba), dotyczący nowej sieci oświetlenia ulicznego w rozbiciu na poszczególne miejscowości (projekty wykonawcze mają być wykonane jako osobne dokumenty dla danej miejscowości),
- Projekt powinien zawierać rozwinięcia instalacji oraz wykazy urządzeń do zamontowania,
- Dokumentację projektową wykonawczą należy wykonać w skali min. 1:500; skala 1:100 w przypadku określenia istotnych szczegółów wykonawczych,
- Dodatkowe szczegóły rozwiązań, połączeń – na podstawie wskazań Zamawiającego.

Pozostałe uzgodnienia:

- uzgodnienie z ENEA Operator Sp. z o.o.,
- uzgodnienia z zarządcami dróg publicznych, jeśli zachodzi taka potrzeba,
- uzgodnienia z właścicielami działek, przez które przebiegać będą linie kablowe oświetlenia zewnętrznego,
- pozostałe odstępstwa i uzgodnienia, których konieczność wykonania pojawi się w trakcie realizacji projektu.

Wymagania dotyczące dokumentów kosztorysowych:

- Przedmiar robót w zakresie całości projektów wykonawczych w rozbiciu na poszczególne miejscowości i poszczególne ulice/działki drogowe w tych miejscowościach, jako działą i poddziałą kosztorysu,
- Kosztorys inwestorski w zakresie całości projektów wykonawczych w rozbiciu na poszczególne miejscowości i poszczególne ulice/działki drogowe w tych miejscowościach, jako działą i poddziałą kosztorysu,
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (w tym: warunki ogólne, warunki szczegółowe – ze szczególnym uwzględnieniem parametrów materiałowych, bez wskazywania producenta),
- Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Dokumentacja w zakresie przedmiaru robót musi zawierać opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstawy do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych,

- W robotach rozbiórkowych i odtworzeniowych należy dokładnie określić ilości przedmiarowe we wszystkich branżach.

Opracowania należy wykonać na podstawie:

- Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2004 r. poz. 1389).
- Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2004 r. poz. 2072).

Wykonawca sporządzi i prześle Zamawiającemu dokumentację techniczną w wersji;

- papierowej - 4 egzemplarze,
 - elektronicznej 2 płyty CD lub DVD, (w formie cyfrowej):
- * wszystkie rysunki w formacie DWG oraz TIFF, GIF, PDF,
- teksty w formacie DOC, XLS TIFF,
 - arkusz kalkulacyjny w formacie XLS,
 - przedmiar i kosztorys inwestorski w formacie PDF i ATH.

Dokumentacja projektowa po jej odebraniu staje się własnością Zamawiającego.

8. Wymagania przedmiotu opracowania

- 1) Dokumentację projektową należy opracować z podziałem na ulice/działki drogowe dla każdej miejscowości oddzielnie
- 2) Projektant ma obowiązek wykonać (na podstawie wizji lokalnej, z uwzględnieniem także odkrywek) inwentaryzację terenu objętego inwestycją.
- 3) W dokumentacji należy uwzględnić wszelkie prace niezbędne do wykonania robót z punktu widzenia sztuki budowlanej i obowiązujących przepisów, umożliwiając Zamawiającemu prawidłowe zrealizowanie przedmiotowych robót.
- 4) **Projektant dokona wszelkich uzgodnień dokumentacji projektowej – wraz ze złożeniem wniosku o uzyskanie decyzji o pozwolenia na budowę.**
- 5) W ramach powyższego zadania Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego bez dodatkowego wynagrodzenia, odbywania wizyt na budowie, wykonywania rysunków zamiennych i uzupełniających, itp. czynności w trakcie realizacji robót budowlanych, które będą prowadzone po wyłonieniu wykonawcy tych robót w odrębnej procedurze przetargowej.
- 6) Przedmiot zamówienia obejmuje również przekazywanie na wezwanie Zamawiającego wyjaśnień i odpowiedzi na zapytania potencjalnych wykonawców robót wykonanej dokumentacji podczas prowadzonej procedury przetargowej na wykonanie robót budowlanych zaprojektowanych dokumentacją.
- 7) Uzgadnianie z Zamawiającym istotnych rozwiązań projektowych i materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.

- 8) Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w rozumieniu Ustawy prawo zamówień publicznych i musi spełniać wymogi tej ustawy i przepisów wykonawczych.
- 9) Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia może być podstawą do realizacji, dla której zostanie złożony wniosek o dofinansowanie ze środków UE.
- 10) Wartość robót związanych z zakresem przedmiotu należy określić w kosztorysie inwestorskim w oparciu o przedmiar robót (wynikający z rysunków dokumentacji projektowej) i biuletynu cen obiektów budowlanych (cennik wg aktualnego kwartału) - oddzielnie dla każdej miejscowości z podziałem na ulice/działki drogowe
- 11) Projektant w opracowanej dokumentacji projektowej (rysunki, opisy techniczne), w specyfikacjach technicznych, przedmiarach i kosztorysach nie będzie używał nazw własnych wyrobów, nazw producentów materiałów czy urządzeń ani też nie będzie podawał typów, nazw fabrycznych ani innych oznaczeń mogących jednoznacznie wskazywać na dany wyrób, a jedynie szczegółowe parametry techniczne takich materiałów czy urządzeń, określające ich standardy jakościowe. W przypadku, gdy jednoznaczne określenie jakości danego wyrobu nie będzie możliwe poprzez podanie szczegółowych parametrów technicznych, dopuszcza się podanie typu lub producenta, lecz z wyraźnym zaznaczeniem, iż jest to rozwiązanie przykładowe, służące jedynie dla określenia jakości urządzenia czy materiału, o którym mowa. Dopuszcza się stosowanie wyrobów o równoważnych parametrach. O propozycji takiego opisu Wykonawca powinien każdorazowo poinformować Zamawiającego.
- 12) Prace projektowe należy wykonać zgodnie z art. 29 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019 r. poz. 1843 t.j.): Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.
- 13) Zastosowane materiały muszą posiadać odpowiednie atesty oraz aprobaty dopuszczające do zastosowania w budownictwie.
- 14) Zamienne rozwiązania techniczne zaproponowane przez Projektanta muszą być uzgodnione z Zamawiającym.
- 15) Pokrycie wszelkich opłat, w tym opłat skarbowych, które należy ponieść przy realizacji przedmiotu zamówienia, jest po stronie Projektanta.

9. Pozostałe wymagania

W dokumentacji projektowej nie może pojawić się zastrzeżenie, że dane zagadnienie nie jest przedmiotem zamówienia i musi zostać opracowane w osobnym zleceniu. Zrealizowanie tego opracowania musi umożliwić wykonanie robót budowlanych w zakresie inwestycji, aby możliwe

było użytkowanie infrastruktury, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dokumentacja musi zawierać wszystkie prace demontażowe, rozbiórkowe i odtworzeniowe.

10. Przepisy związane

Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności:

- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2018 r. poz. 1186 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2020 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.)
- Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2004 r. poz. 1389),
- Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2004 r. poz. 2072).
- warunkami określonymi w powyższych zapisach niniejszej specyfikacji.

Opracował:

Adrian Krasieński