

Wykonawcy – zainteresowani

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Gmina Kobylanka zaprasza do złożenia oferty na pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalności drogowej w ramach zadania inwestycyjnego pn. **„Rozbudowa i przebudowa drogi gminnej Kobylanka – Jęczydół do parametrów drogi zbiorczej wraz z poprawą bezpieczeństwa ruchu”**.
2. Przedmiot zamówienia¹:
 - 1) Pełnienie funkcji inspektora nadzoru a w szczególności:
 - a) reprezentowanie Zamawiającego przy wykonywanych na jego rzecz robotach budowlanych przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją techniczną, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - b) zachowanie należytej staranności przy wykonywaniu przedmiotu umowy z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności;
 - c) stawianie się na terenie budowy bez dodatkowego wezwania na czas wykonywania robót nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu. Ponadto inspektor nadzoru jest zobowiązany stawić się na budowie na każde dodatkowe i uzasadnione wezwanie Zamawiającego. Przybycie na budowę powinno nastąpić najpóźniej następnego dnia roboczego od powiadomienia, w godzinach pracy Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych;
 - d) uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań;
 - e) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowywanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wadliwych wyrobów i niedopuszczonych do stosowania;
 - f) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w odbiorach technicznych, przygotowanie i udział w czynnościach odbiorowych gotowych obiektów i przekazania ich do użytkowania;

¹ Szczegółowo opisać co jest przedmiotem zamówienia.

- g) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń i sprawdzanie kosztorysów robót dodatkowych lub zamiennych;
 - h) żądanie od kierownika budowy dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie wyrobów, materiałów;
 - i) dokonywanie stosownych wpisów do dziennika budowy, wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
 - j) weryfikacja dokumentacji powykonawczej;
 - k) w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych nie przewidzianych umową zawartą z wykonawcą robót, zamiennych, ewentualnie zaniechania wykonania pewnych robót, Inspektor nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego, a także przygotować i przedstawić do zatwierdzenia Zamawiającemu stosowny protokół konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych bądź robót zaniechanych;
 - l) udział w naradach koordynacyjnych budowy;
 - m) udział w przekazywaniu placu budowy;
 - n) uczestnictwo w okresie gwarancji i rękojmi przy przeglądach gwarancyjnych na zawiadomienie Zamawiającego, potwierdzenie usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, uczestnictwo w odbiorze pogwarancyjnym inwestycji, bez dodatkowego wynagrodzenia.
 - o) inne czynności niezbędne do prawidłowego procesu przygotowania, realizacji i zakończenia zadania inwestycyjnego.
- 2) Inspektor nadzoru o specjalności drogowej zobowiązany jest zapewnić nadzór inwestorski nad robotami w następujących branżach:
- a) instalacji w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - b) instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
- 3) Inspektor o specjalności drogowej koordynuje działania inspektorów z innych branż.
- 4) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 5) Szczegółowy opis i zakres robót będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego zawierają:
- a) dokumentacja techniczna
 - b) specyfikacja techniczna
 - c) przedmiar robót

3. Termin realizacji zamówienia:
 - 1) Od dnia podpisania umowy do podpisania protokołu odbioru końcowego zadania inwestycyjnego,
 - 2) Inspektor nadzoru zobowiązany jest również do pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad robotami Wykonawcy w okresie gwarancji i rękojmi, udziału w przeglądach gwarancyjnych i udziału w odbiorze pogwarancyjnym, bez dodatkowego wynagrodzenia.
4. Okres gwarancji²: nie dotyczy
5. Miejsce i termin złożenia oferty: Urząd Gminy Kobylanka, ul. Szkolna 12, 73-108 Kobylanka, **do dnia 4 października 2017 r. do godz. 11.00.**
6. Przy wyborze oferty zostaną zastosowane następujące kryteria oceny ofert³:
 - Cena – waga 100 %,
7. Termin otwarcia ofert: 4 października 2017 r.
8. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w następujących częściach:
 - a) 30% wynagrodzenia umownego (płatne jednorazowo - grudzień 2017 r.)
 - b) 60% wynagrodzenia umownego po zakończeniu robót, ich odbiorze bez uwag oraz po przygotowaniu dokumentów związanych z zawiadomieniem właściwego organu o zakończeniu robót;
 - c) 2% wynagrodzenia umownego przez 5 lat, w każdym roku obowiązywania gwarancji, płatne po każdorazowym przeglądzie gwarancyjnym, nie wcześniej niż po usunięciu stwierdzonych wad i usterek robót budowlanych, jednak nie więcej niż 10% wynagrodzenia umownego.
9. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę zgodnie z ust 8 w terminie 21 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
10. Wynagrodzenie Wykonawcy nie ulegnie zmianie w przypadku przekroczenia czasu trwania robót objętych nadzorem.
11. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie stosownemu zmniejszeniu, proporcjonalnie do zmniejszenia wynagrodzenia należnego wykonawcy robót w skutek ograniczenia przedmiotu umowy.
12. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się osoby, które posiadają wymagane w tym zakresie uprawnienia budowlane.
13. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Adam Kawczyński, Iwona Wróbel

² Jeśli jest wymagany.

³ Obligatoryjnym kryterium jest zawsze cena. Oprócz ceny można stosować kryteria dotyczące właściwości kupowanego świadczenia bądź kryteria dotyczące np. doświadczenia wykonawcy.

14. Sposób przygotowania oferty: należy wypełnić załączony formularz ofertowy i dołączyć oświadczenie lub stosowne dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do pełnienia funkcji inspektora nadzoru. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim/ ofertę można złożyć w formie pisemnej na adres Urząd Gminy Kobylanka, ul. Szkolna 12, 73-108 Kobylanka / ofertę można złożyć jako skan podpisanych dokumentów na adres poczty elektronicznej: adam_kawczynski@kobylanka.pl
15. Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty przejazdu oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia. Cena za pełnienie funkcji inspektora nadzoru jest stała i nie ulega zmianie w trakcie realizacji umowy, również w przypadku wydłużenia terminu wykonania zamówienia spowodowanego wydłużeniem terminu wykonania robót, które będą przedmiotem pełnienia nadzoru.
16. W załączeniu do zaproszenia przesyłamy wzór formularza ofertowego oraz wzór umowy/ istotne postanowienia umowy na jakich zostanie zawarta umowa z wykonawcą.

WÓJT
Mirbów Porysiwek

.....
Data i podpis