

Protokół Nr 5/19
z posiedzenia Komisji ds. Społecznych
odbytego w dniu 17.04.2019 r. godz. 16.30

Komisja odbyła posiedzenie w składzie: Przewodnicząca Komisji ds. Społecznych radna Dorota Orzoł, wiceprzewodniczący komisji radna Czesława Grabowska, członek komisji radny Andrzej Stechnij, członek komisji radny Dariusz Dąbkowski. Nieobecny członek komisji radny Ireneusz Siwiec. Lista obecności zał. Nr 1.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Wnioski do protokołu z posiedzenia komisji w dniu 27.03.2019 r.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał:
 - a) w sprawie nabycia nieruchomości na mienie gminy – projekt nr 28/19
 - b) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy – projekt nr 29/19.
4. Wolne wnioski.
5. Zamknięcie posiedzenia.

Porządek posiedzenia został jednogłośnie przyjęty

Ad. 2

Wnioski do protokołu z posiedzenia komisji w dniu 27.03.2019 r. – brak wniosków.

Ad. 3

Zaopiniowanie projektów uchwał:

- a) w sprawie nabycia nieruchomości na mienie gminy – projekt nr 28/19

Uzasadnienie do projektu uchwały:

„Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym nabycie każdej nieruchomości na własność Gminy Kobylanka - do czasu określenia przez Radę Gminy zasad nabycia - wymaga zgody Rady Gminy.

Właściciel nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 108/11 w obrębie Morzyczyn, o powierzchni 773 m² złożył do Wójta Gminy Kobylanka ofertę jej zbycia na rzecz Gminy Kobylanka. W wyniku ustaleń właściciel wyraził zgodę na nieodpłatne zbycie.

Teren działki nr 108/11 objęty jest częściowo miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Rady Gminy Kobylanka nr XXXII/194/2001 z dnia 29 czerwca 2001r. oznaczony jest symbolem KD z przeznaczeniem pod drogi wewnętrzne – ulice dojazdowe oraz częściowo miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Rady Gminy Kobylanka nr XLIII/309/18 z dnia 24 maja 2018r. oznaczony jest symbolem KDD3 – publiczna droga dojazdowa.

Działka nr 108/11 stanowi pas gruntu przyległy do ulicy Brzozowej w Morzyczynie. Poszerzenie ww. drogi poprawi obsługę komunikacyjną nieruchomości przyległych.

W związku z faktem iż ww. działka zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest w części na cele publiczne służące

zaspokojeniu zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej uznano, że jej nabycie w skład gminnego zasobu nieruchomości jest celowe i uzasadnione.

W związku z powyższym proponuję podjęcie przedmiotowej uchwały.”

Przystąpiono do głosowania: za- 4, wstrzymał się -0, przeciw – 0.

Komisja projekt uchwały zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie w obecności 4 członków komisji.

b) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy – projekt nr 29/19.

Uzasadnienie do projektu uchwały:

„Zgodnie z art. 18, ust. 2, pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Do Wójta Gminy Kobylanka wpłynął wniosek dotychczasowych dzierżawców działki nr 340 w części o pow. 2900 m² w obrębie Morzyczyn o przedłużenie dzierżawy na okres następny. Przedmiotowa nieruchomość od kilku lat wykorzystywana jest przez wnioskodawców w celu upraw warzywnych i rekreacyjnie. Przedłużenie umów umożliwi dzierżawcom korzystanie z terenu zgodnie z dotychczasowym zagospodarowaniem.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie proponowanej uchwały.”

Przystąpiono do głosowania: za- 4, wstrzymał się -0, przeciw – 0.

Komisja projekt uchwały zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie w obecności 4 członków komisji.

Ad. 4

Wolne wnioski.

Wniosek, aby posiedzenia komisji odbywały się o godz. 16.00.

Ad. 5

Zamknięcie posiedzenia.

Po zrealizowaniu porządku obrad posiedzenie zostało zakończone o godz. 16.50.

Protokołowała:

Joanna Baszak

Przewodnicząca Komisji ds. Społecznych

Dorota Orzoł