

Protokół
z posiedzenia Komisji ds. Społecznych
odbytego w dniu 27.03.2018 r.

Komisja odbyła posiedzenie w składzie: Przewodnicząca Komisji ds. Społecznych radna Jolanta Kisielewska, członek komisji radna Czesława Grabowska, członek komisji radna Aneta Nelke, członek komisji radny Andrzej Adamczyk i członek komisji radny Łukasz Biernacik. Nieobecny wiceprzewodniczący komisji radny Jakub Malinowski. Lista obecności zał. Nr 1.

W posiedzeniu udział wzięli wójt p. Mirosław Przysiwek, kierownik GOPS p. Anna Skorofil i pełnomocnik wójta p. Robert Bartosik.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła poniższy porządek obrad posiedzenia do którego nie wniesiono uwag.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia 20.02.2018 r.
3. Analiza sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych za rok 2017. Działania w zakresie używek.
4. Zapoznanie się ze sprawozdaniem GOPS w zakresie funkcjonowania Pomocy Społecznej w Gminie za rok 2017.
5. Ocena funkcjonowania służby zdrowia na podstawie informacji kierownictwa Ośrodka Zdrowia w zakresie profilaktyki zdrowotnej realizowanej we współpracy z Gminą.
6. Zaopiniowanie projektów uchwał:
 - a) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw oraz zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów - projekt nr 18/18;
 - b) w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kobylanka oraz udzielenia bonifikaty – projekt nr 19/18;
 - c) w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kobylanka w 2018 r. – projekt nr 20/18;
 - d) w sprawie podziału Gminy Kobylanka na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu – projekt nr 21/18.
7. Informacja wójta dotycząca punktów oświetlenia drogowego pismo nr OR.0002.1.2018.ESz z dnia 19.03.2018 r.
8. Wolne wnioski.
9. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 2

Zatwierdzenie protokołu z dnia 20.02.2018 r.

Protokół z posiedzenia komisji z dnia 20.02.2018 r. został przyjęty jednogłośnie w obecności 5 członków komisji. Protokół został przyjęty.

Na posiedzenie przybył radny J. Malinowski. Ilość radnych obecnych na sali posiedzeń – 6.

Ad. 3

Analiza sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych za rok 2017. Działania w zakresie używek.

Sprawozdanie przedstawił pełnomocnik wójta p. R. Bartosik, które zostało przyjęte jednogłośnie w obecności 6 członków komisji.

Ad. 4

Zapoznanie się ze sprawozdaniem GOPS w zakresie funkcjonowania Pomocy Społecznej w Gminie za rok 2017.

Sprawozdanie zostało przedstawione przez kierownik GOPS p. A. Skorofil, które zostało przyjęte jednogłośnie w obecności 6 członków komisji.

Ad. 5

Ocena funkcjonowania służby zdrowia na podstawie informacji kierownictwa Ośrodka Zdrowia w zakresie profilaktyki zdrowotnej realizowanej we współpracy z Gminą.

Brak uwag do przedstawionego sprawozdania z funkcjonowania ośrodka zdrowia w Kobylance.

Ad. 6

Zaopiniowanie projektu uchwały:

- a) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw oraz zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów - projekt nr 18/18;

Wójt uzasadnił projekt uchwały:

„Zgodnie z art. 18, ust. 2, pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W myśl art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów dzierżawy gruntów stanowiących zasób gminy na czas dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu, przy czym rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszej uchwały aktualnie są przedmiotem dzierżawy przez Centrum Kultury i Rekreacji w Kobylance. Dzierżawca wywiązuje się z warunków zawartych w umowach i wskazana jest dalsza kontynuacja dzierżaw. Biorąc pod uwagę, że nieruchomości objęte są kilkoma umowami a jedna z nich wygasa 31 maja 2018r. zasła konieczność skonsolidowania umów.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie proponowanej uchwały.”

Radny A. Adamczyk – czy dzierżawa dotyczy świetlicy i działki wokół niej? Jest tam aktualnie osoba, która ten teren porządkuje.

Wójt – partnerem do rozmów będzie CKiR. Należy sprawę uzgodnić z p. dyrektorem CKiR.

Dla CkiR zmienił się zakres działania.

Radny J. Malinowski – CkiR zarządza świetlicami i gruntami przy świetlicach, zarządza promenadą.

Komisja projekt zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie w obecności 6 członków komisji.

- b) w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kobylanka oraz udzielenia bonifikaty – projekt nr 19/18:

Wójt uzasadnił projekt uchwały:

„Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym zbycie każdej nieruchomości Gminy Kobylanka - do czasu określenia przez Radę Gminy zasad zbycia - wymaga zgody Rady Gminy.

Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem Świętego Antoniego w Kobylance wystąpił z wnioskiem o sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 162 w obrębie Kunowo z przeznaczeniem na cele sakralne tj. wybudowanie ołtarza polowego. Jednocześnie zawniósł o udzielenie bonifikaty w wysokości 99,9 % od ustalonej ceny sprzedaży.

Podstawą prawną do zbycia działki nr 162 w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawcy stanowią przepisy art.37 ust.2 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 68 ust.1 pkt 6 cytowanej ustawy, właściwy organ może udzielić bonifikaty od ceny sprzedaży, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana kościołom i związkom wyznaniowym, mającym uregulowane stosunki z państwem, na cele sakralne.

Nieruchomość oznaczona geodezyjnie działką nr 162 o powierzchni 0,10 ha w obrębie Kunowo łączy się z działką nr 161, na której znajduje się kościół tworząc jedną funkcjonalną, ogrodzoną kamiennym murem.

Wartość ww. nieruchomości została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 17.000,00 zł.

Biorąc powyższe pod uwagę przygotowano projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.”

Wójt dodatkowo poinformował, że będzie chciał skomunalizować cmentarz w Bielkowie. Wizja jest budowa np. drogi krzyżowej.

Komisja projekt zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie w obecności 6 członków komisji.

- c) w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kobylanka w 2018 r.
– projekt nr 20/18;

Wójt uzasadnił projekt uchwały:

„Zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (j. t. z 2017 r. poz. 1840) zapewnianie opieki bezdomnym zwierzętom oraz ich wyłapywanie należy do zadań własnych gmin. Rada gminy wypełniając obowiązek, o którym mowa w art. 11 ust. 1, określa, w drodze uchwały, corocznie do dnia 31 marca, program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt, który obejmuje:

- 1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt;
- 2) opiekę nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie;
- 3) odławianie bezdomnych zwierząt;
- 4) obowiązkową sterylizację albo kastrację zwierząt w schroniskach dla zwierząt;
- 5) poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt;
- 6) usypianie ślepych miotów;
- 7) wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich;
- 8) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt.

Zgodnie z art. 11a ust. 7 cytowanej ustawy projekt programu został zaakceptowany bez uwag przez Powiatowego Lekarza Weterynarii i Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami w Stargardzie oraz dzierżawców i zarządców obwodów łowieckich działających na terenie Gminy Kobylanka.

W świetle powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.”

Komisja projekt zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie w obecności 6 członków komisji.

d) w sprawie podziału Gminy Kobylanka na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu – projekt nr 21/18.

Wójt uzasadnił projekt uchwały:

„W związku z Uchwałą Państwowej Komisji Wyborczej z dnia 5 lutego 2018r. w sprawie wytycznych i wyjaśnień dotyczących podziału jednostek samorządu terytorialnego na okręgi wyborcze, rada gminy zobowiązana jest do podziału gminy na okręgi wyborcze w terminie do dnia 1 kwietnia 2018 roku.

Zgodnie z treścią art.419 § 2 ustawy z dnia 5 stycznia 2011r. - Kodeks wyborczy, dla Gminy Kobylanka norma przedstawicielstwa wynosi 340,2666 (tj. liczba mieszkańców gminy – 5.104 podzielona przez liczbę radnych wybieranych do rady gminy – 15).

W załączniku do uzasadnienia przedstawiono aktualną liczbę mieszkańców w danym okręgu wyborczym oraz normę przedstawicielstwa dla każdego okręgu.

Wskazać należy, iż:

- 1) gmina Kobylanka musi zostać podzielona na 15 jednomandatowych okręgów wyborczych,
- 2) punktem wyjścia dla dokonania podziału musi być podział gminy na jednostki pomocnicze (sołectwa) oraz liczba mieszkańców w całej gminie i w poszczególnych sołectwach,
- 3) co do zasady jedno sołectwo powinno tworzyć jeden okręg wyborczy,
- 4) łączenie sołectw możliwe jest wyłącznie w przypadku, gdyby któreś z nich liczyło za mało mieszkańców potrzebnych do utworzenia okręgu,
- 5) dzielenie sołectw możliwe jest z kolei wyłącznie w przypadku, gdyby któreś z nich liczyło za dużo mieszkańców potrzebnych do utworzenia okręgu,

W związku z powyższym proponuje się dokonać podziału Gminy Kobylanka na okręgi wyborcze według poniższych założeń i wnosi się o jej podjęcie:

Liczba mieszkańców: **5.104** (na dzień 31.12.2017r.)

Liczba radnych: **15**

Norma przedstawicielstwa: **340,2666**

(liczba mieszkańców : liczba radnych)

Liczba okręgów wyborczych: **15.”**

Wójt poinformował, że była uchwała powielana i przekazana do zaopiniowania do komisarza. Opinia komisarza, że jest wada dot. sołectwa Kobylanka (normatyw wskazuje 4 radnych, sołectwo Cisewo – nie ma normatywu i z ustawy traci mandat. Dlatego Cisewo zostaje dołączona do sołectwa sąsiedniego tj, do Zieleniewa.

Dlatego nie do Reptowa – bo muszą być trzy mandaty. Dało by 16 radnych. Dlatego Cisewo musi być dołączone do Zieleniewa. Dlatego jest jeden mandat dla Cisewa i Zieleniewa. Była sugestia przez radne, aby Zieleniewo w części dołączyć do Morzyczyna. Nie można tak zrobić.

Radna Cz. Grabowska poinformowała, że to nie są wybory demokratyczne, nie ma równości – dotyczy ilości mieszkańców w okręgu. Jest różnica w ilości mieszkańców. Co nas łączy , ani kościół, ani szkoła, ani droga. Na głosowanie będzie trzeba cztery wioski przejechać.

Radny A. Adamczyk – zaproponowała aby Reptowo dołączyć do Zieleniewa., a Cisewo do Reptowa, tak jak było.

Wójt poinformował, że Kobylanka nabyła 4 radnych. Sołectwo Morzyczyn-Zieleniewo muszą rozpatrzyć miejscowościami. Dlatego do Zieleniewa muszą włączyć Cisewo, jako jeden mandat.

Radna Cz. Grabowska – poprosiła aby wyjaśnić kolonię Zagość.

Wójt poinformował, że wyjaśni.

Komisja projekt uchwały przegłosowała w następujący sposób: za-3, przeciw-2, wstrzymał się – 1 w obecności 6 członków komisji.

Ad. 7

Informacja wójta dotycząca punktów oświetlenia drogowego pismo nr OR.0002.1.2018.ESz z dnia 19.03.2018 r.

Przewodnicząca komisji odczytała powyższe pismo dotyczące punktów oświetlenia drogowego.

Wójt poinformował, że jest robiona korekta co do punktów oświetlenia drogowego. Na sesji zostanie przedstawiona wersja zmodyfikowana po dzisiejszych uzgodnieniach.

Radny J. Malinowski – jaki jest termin realizacji?

Wójt – 2 lata – czas realizacji. 2 000 000 zł łącznie z odsetkami muszą zabezpieczyć środki.

Ad. 8

Wolne wnioski

Radna J. Kisielewska –dotyczy pomnika - jak prace wyglądają na dzień dzisiejszy?

Wójt –wizualizacja jest w trakcie. Projektantów wybieramy. Szczegóły w najbliższym czasie.

Dotyczy to terminów 9.06.2018 r., sierpień i listopad.

Ad. 9

Zamknięcie posiedzenia.

Po zrealizowaniu porządku obrad posiedzenie zostało zakończone.

Protokołowała:

Joanna Baszak

Przewodnicząca Komisji ds. Społecznych
Rady Gminy Kobylanka

Jolanta Kisielewska