

**Protokół
z posiedzenia Komisji ds. Społecznych
odbytego w dniu 28.11.2017 r.**

Komisja odbyła posiedzenie w składzie: Przewodnicząca Komisji ds. Społecznych radna Jolanta Kisielewska, wiceprzewodniczący komisji radny Jakub Malinowski, członek komisji radna Czesława Grabowska, członek komisji radna Aneta Nelke, członek komisji radny Andrzej Adamczyk i członek komisji radny Łukasz Biernacik. Lista obecności zał. Nr 1.

W posiedzeniu udział wzięli: wójt p. Mirosław Przysiwiek, wice wójt p. Lilianna Janeczek, dyrektor SP Reptowo p. Mariusz Dubojski, dyrektor SP Kunowo p. Mariusz Nosal oraz pracownik UG p. Anita Ziębińska-Nowak.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła poniższy porządek obrad posiedzenia do którego nie wniesiono uwag.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia z dnia 24.10.2017 r.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowego Zespołu Szkół Publicznych w Reptowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Reptowie i klasy dotychczasowego Gimnazjum Publicznego w Reptowie – projekt nr 80/17.
4. Omówienie projektu inwestycji dotyczącej rozbudowy Szkoły Podstawowej w Kunowie.
5. Program i kierunki rozwoju infrastruktury komunalnej. Komunalny zasób mieszkaniowy – problemy i kierunki rozwoju.
6. Zaopiniowanie projektów uchwał:
 - 1) w sprawie zaopiniowania projektu lasów ochronnych w Nadleśnictwie Kliniska, położonych w granicach administracyjnych Gminy Kobylanka – projekt nr 75/17
 - 2) w sprawie nadania nazwy urzędowej ulicy w miejscowości Kobylanka – projekt nr 76/17
 - 3) w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu – projekt nr 79/17
 - 4) w sprawie zajęcia stanowiska dotyczącego likwidacji Lapidarium w Kobylance i zamiany na park pamięci w ramach rewitalizacji Kobylanki – projekt nr 73/17
 - 5) w sprawie Programu współpracy Gminy Kobylanka z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2018 – projekt nr 83/17.
7. Plan pracy komisji na 2018 r.
8. Wolne wnioski.
9. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 2

Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia z dnia 24.10.2017 r.

Protokół z posiedzenia komisji z dnia 24.10.2017 r. został przyjęty jednogłośnie w obecności 6 członków komisji. Protokół został przyjęty.

Ad. 3

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowego Zespołu Szkół Publicznych w Reptowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Reptowie i klasy dotychczasowego Gimnazjum Publicznego w Reptowie – projekt nr 80/17.

Uzasadnienie projekt uchwały:

„Niniejsza uchwała ma na celu stwierdzenie przekształcenia Zespołu Szkół Publicznych w Reptowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Reptowie z klasami dotychczasowego Gimnazjum Publicznego w Reptowie.

Zgodnie z założeniami reformy oświaty, organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego na mocy art. 191 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 roku – Przepisy

wprowadzając ustawę - Prawo oświatowe, został zobowiązany do podjęcia uchwały stwierdzającej przekształcenie dotychczasowej sześciolletniej szkoły podstawowej w ośmioletnią szkołę podstawową w terminie do 30 listopada 2017 roku. Stosownie do treści art. 191 ust 2 ww. ustawy, dotychczasowa sześciolletnia Szkoła Podstawowa w Reptowie wchodząca w skład Zespołu Szkół Publicznych w Reptowie z siedzibą w Reptowie 96 a, 73-108 Kobylanka, z dniem 1 września 2017 roku stała się ośmioletnią Szkołą Podstawową w Reptowie z klasami dotychczasowego Gimnazjum Publicznego w Reptowie z siedzibą w Reptowie 96a, 73-108 Kobylanka.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały uważa się za zasadne.”

Wice wójt p. L. Janeczek poinformowała w sprawie wycofania projektu uchwały dotyczącego szkoły w Reptowie, gdyż powstało lekkie zamieszanie z powodu wprowadzenia w błąd przez Kuratorium Oświaty. Na sesję zostaje wprowadzony projekt uchwały o takiej samej treści.

Dyrektor SP Reptowo p. M. Dubojski – poinformował, że zgodnie z art. 322 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Przepisy wprowadzające ustawę – Prawo oświatowe dotychczasowe statuty szkół zachowują moc do dnia wejścia w życie statutów wydanych na podstawie ustawy – Prawo oświatowe, nie dłużej jednak niż do 30 listopada 2017 roku. W ust. 6 czytamy, że kwestie regulujące bytność klas dotychczasowego gimnazjum muszą być uregulowane w szkoły podstawowe w których są realizowane.

Zaś w art. 117 oraz w przypadku już byłej szkoły jaką był Zespół Szkół (SP i GM) art. 191 ust. 1 owe szkoły z mocy prawa stają się ośmioletnimi szkołami podstawowymi o których mowa w art. 18 ust. 1 ustawy Prawo oświatowe.

Ust. 4 art. 117 mówi, że organy prowadzące dotychczasowe szkoły sześciolletnie do 30 listopada 2017 r. w drodze uchwały stwierdzają jej przekształcenie w ośmioletnią szkołę podstawową. Zaś w ust. 5 czytamy, że uchwała o której mowa w ust. 4 stanowi akt założycielski ośmioletniej szkoły podstawowej.

Zatem jeżeli jest to akt założycielski to organ prowadzący w treści uchwały nadaje statut nowej szkoły, bo w myśl tych zapisów przekształcenie z mocy prawa również oznacza nową szkołę.

Interpretacje prawne skupiają się jedynie na art. 322, w myśl którego to rada szkoły, bądź jeśli jej nie ustanowiono rada pedagogiczna sama uchwała nowy statut szkoły. Jak zatem należy interpretować zapisy art. 117 tej samej ustawy wprowadzającej ustawę – Prawo oświatowe?

Art. 72 ust. 1 Prawo oświatowe - *Rada pedagogiczna przygotowuje projekt statutu szkoły lub placówki albo jego zmian i przedstawia do uchwalenia radzie szkoły lub placówki.*

Art. 88 ust. 1 Prawo oświatowe – *Szkołę lub placówkę zakłada się na podstawie aktu założycielskiego, który określa jej typ, nazwę i siedzibę.*

Art. 88 ust. 7 Prawo oświatowe - *Organ lub osoba, o których mowa w art. 8 ust. 1, zakładająca szkołę lub placówkę podpisuje akt założycielski oraz nadaje pierwszy statut.*

Art. 89 ust. 9 Prawo oświatowe – *Przepisy ust. 1-8 i art. 88 stosuje się odpowiednio w przypadku przekształcenia szkoły lub placówki.*

Art. 117 ust. 4, 5 przepisy wprowadzające:

ust. 4. *Organ stanowiący JST prowadzącej dotychczasową sześciolletnią szkołę podstawową, w terminie do dnia 30 listopada 2017 r., w drodze uchwały, stwierdza jej przekształcenie w ośmioletnią szkołę podstawową zgodnie z ust. 1 lub 2. Przekształcenie szkoły filialnej zgodnie z ust. 3 stwierdza się w uchwale, o której mowa w zdaniu pierwszym.*

ust. 5. *Uchwała, o której mowa w ust. 4, stanowi akt założycielski ośmioletniej szkoły podstawowej w rozumieniu przepisów ustawy – Prawo oświatowe.*

Uchwała organu prowadzącego = Akt założycielski.

Dyrektor SP Kunowo p. M. Nosal poinformował, że statut szkoły w Kunowie i w Kobylance jest taki sam, natomiast statut szkoły w Reptowie został rozszerzony o gimnazjum przez okres dwóch lat.

Radny J. Malinowski – od którego momentu tak będzie się nazywała szkoła w Reptowie?

Dyr. SP Reptowo – od 1.09.2017 r. już tak się nazywa.

Radny Ł. Biernacik – Czy szkoła może zrobić wakacje w szkołach?

Dyr. SP Reptowo – w okresie wakacji nauczyciele mają urlop. Należałoby oddać nauczycielom urlop w dni nauki szkoły. Można zatrudnić nauczycieli np. przez CKiR ale w okresie kiedy szkoła nie dokonuje remontu.

Komisja projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie w obecności 6 członków komisji.

Ad. 4

Omówienie projektu inwestycji dotyczącej rozbudowy Szkoły Podstawowej w Kunowie.

Dyrektor SP Kunowo p. M. Nosal poinformował, że po dodatkowej analizie jesteśmy w stanie się pomieścić w planowanej rozbudowie szkoły w Kunowie. Wcześniej pomieszczenia miały inne funkcje. Funkcje niektórych pomieszczeń udało się przekształcić na sale lekcyjne i uda się wykonać wszystko w ramach tego projektu. Na koniec marca 2018 r. obecny projekt ma być urealniony. Dyrektor poinformował, że normy, które były w 2015 r. się zmieniły np. dot. p.poż. Dotyczy instalacji cieplnej, nie było gazowego ogrzewania. Zmiana ogrzewania spowoduje, że plac, który jest wykorzystywany jako plac na opał będzie wykorzystany na parking. Wcześniej nie było można dysponować tym terenem, gdyż był to w części teren OSP. Podczas remontu szkoła musi być wyłączona z działalności np. dot. wymiany stropu.

Radna J. Kisielewska – jaka jest alternatywa?

Dyr. SP Kunowo – są dwie możliwości: kontenery albo dowóz uczniów do innej placówki np. do Reptowa. Należy się zastanowić, co jest bardziej opłacalne. Na razie należy uaktualnić projekt budowlany, pozyskać środki i zastanowić się nad organizacją działalności szkoły.

Radna Cz. Grabowska poinformowała, że z zewnątrz szkoła jest taka jak jest. Natomiast w wewnątrz nic nie brakuje. Jest bardzo miło, ciepło. Są tablice interaktywne. Wyposażenie jest na wysokim poziomie.

Ad. 5

Program i kierunki rozwoju infrastruktury komunalnej. Komunalny zasób mieszkaniowy – problemy i kierunki rozwoju.

Komisja zapoznała się z poniższą informacją:

„KOMUNALNY ZASÓB MIESZKANIOWY GMINY KOBYLANKA PROBLEMY

I KIERUNKI ROZWOJU

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych mieszkańców gminy należy do podstawowych zadań własnych gminy. Realizacja tego obowiązku odbywa się w oparciu o uchwałę Rady Gminy Kobylanka Nr XXIII/150/08 z dnia 11 września 2008r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kobylanka.

W skład mieszkaniowego zasobu gminy Kobylanka wchodzi następujące nieruchomości:

I. Obręb Kobylanka:

1. ul. Kasztanowa 40/1

- a) lokal mieszkalny o pow. 58,48 m²,
 - b) pomieszczenie gospodarcze o pow. 18,00 m²
- 2. ul. Kasztanowa 40/2**
- a) lokal mieszkalny o pow. 58,48 m²,
 - b) pomieszczenie gospodarcze o pow. 18,00 m²
- 3. ul. Kasztanowa 41/1**
- a) lokal mieszkalny o pow. 58,48 m²,
 - b) pomieszczenie gospodarcze o pow. 18,00 m²
- 4. ul. Kasztanowa 41/2**
- a) lokal mieszkalny o pow. 58,48 m²,
 - b) pomieszczenie gospodarcze o pow. 18,00 m²
- 5. ul. B. Chrobrego 6/3**
- a) lokal mieszkalny o pow. 52,1 m²
 - b) pomieszczenie gospodarcze o pow. 29,00 m²
- 6. ul. Szkolna 20/1**
- a) lokal mieszkalny o pow. 45,32 m²
 - b) pomieszczenie gospodarcze o pow. 18,80 m²

Mieszkania wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy są w różnym stanie technicznym:

1. Lokale mieszkalne przy ul. B. Chrobrego 40/1, 40/2, 41/1 i 41/2 są w bardzo dobrym stanie technicznym.
2. Lokal mieszkalny przy ul. Szkolnej 20/1 jest w średnim stanie technicznym.
3. Lokal mieszkalny przy ul. B. Chrobrego 6/3 przeznaczono do sprzedaży na rzecz najemcy.

Czynsz najmu dla lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy ustalany jest zgodnie z uchwałą Rady Gminy Kobylanka Nr XXIII/150/08 z dnia 11 września 2008r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kobylanka oraz zarządzeniem Wójta Gminy Kobylanka nr 116/08 z dnia 15 grudnia 2008r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy.

Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Kobylanka Nr XXIII/150/08 z dnia 11 września 2008r. wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca zastosowanie obniżek czynszu określa się w następujący sposób:

1. dla lokali oddanych w najem na czas nieoznaczony:
 - a) dla osób samotnych, których dochód miesięczny nie przekracza 150% najniższej emerytury - 50% wysokości czynszu;
 - b) dla rodzin, których dochód miesięczny w przeliczeniu na jedną osobę nie przekracza 100% najniższej emerytury - 25% wysokości czynszu;
2. dla lokali socjalnych oddanych w najem:
 - a) dla osoby samotnej, której dochód miesięczny nie przekracza 75% najniższej emerytury - 50% wysokości czynszu
 - b) dla rodzin, w których dochód miesięczny w przeliczeniu na jedną osobę nie przekracza 50% najniższej emerytury - 25% wysokości czynszu.

Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Kobylanka nr 116/08 z dnia 15 grudnia 2008r. czynsz najmu ustala się na podstawie stawki za 1m² powierzchni użytkowej w wysokości 5zł/m² z uwzględnieniem czynników obniżających stawkę bazową czynszu a w szczególności:

1. Lokal bez urządzeń wodociągowych – 25%
2. Lokal bez urządzeń kanalizacyjnych – 25%
3. Lokal bez wydzielonej kuchni – 20%
4. Lokal usytuowany na poddaszu – 10%
5. Brak wc w lokalu – 20%
6. Brak co w lokalu – 20%
7. Brak łazienki w lokalu – 20%
8. Budynek wybudowany przed 1980 rokiem – 25%

Obniżenie stawki bazowej czynszu następuje poprzez zsumowanie wszystkich czynników wymienionych w zarządzeniu oraz uchwale. Obniżenie stawki bazowej za 1m² nie może przekroczyć 80% tej stawki.

Na liście oczekujących na mieszkania komunalne znajdują się dwie rodziny.

W istniejącym zasobie mieszkaniowym Gminy Kobylanka brak jest lokali mieszkalnych o obniżonym standardzie technicznym z przeznaczeniem na lokale socjalne dla zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych rodzin, które znalazły się w niedostatku.

Aktualnie na liście oczekujących na lokale socjalne znajduje się 13 rodzin. Wśród oczekujących jest 6 rodzin, na których ciąży wyroki eksmisyjne, którym sąd przyznał prawo do otrzymania lokalu socjalnego. W związku z niedostarczeniem lokali socjalnych, na wniosek właścicieli Gmina Kobylanka zobowiązana jest do zapłaty odszkodowań w przypadku dłużników nie dokonujących opłat za użytkowany lokal.

Analizując powyżej przedstawioną sytuację, dotyczącą komunalnego zasobu mieszkaniowego można stwierdzić, że istotnym problemem Gminy Kobylanka w tym zakresie jest w głównej mierze brak lokali socjalnych, a także mieszkalnych.

W związku z powyższym przystąpiono do opracowania dokumentacji budowlanej na budowę dwóch budynków mieszkalnych:

1. budynek 4 lokalowy w Kobylance przy ul. Kasztanowej - w 2018r. planuje się wykonanie dwóch lokali.
2. budynek 2 lokalowy w Reptowie na dz. nr 221/4 - wykonanie w 2018r.”

Radna Cz. Grabowska – lokal przy ul. B. Chrobrego 6/3 w Kobylance jest przeznaczony do sprzedaży - czy będzie obniżony, co gmina włożyła.

Wójt – tak, inwestycja była wykonana przez Gminę. Upust będzie tyle ile Gmina włożyła pieniędzy ok. 24 000 zł czy 25 000 zł. Włożone pieniądze muszą być zwrócone. Osoba zainteresowana złożyła wniosek.

Radna Cz. Grabowska – dotyczy budynku w Reptowie – czy to jest dla dwóch rodzin?

Wójt - mamy ok. 11 wyroków eksmisyjnych. Teraz zaprojektowane są 4 lokale socjalne. Tylko zakładam budowę 2 lokali mieszkalnych w Reptowie. \$ mieszkania socjalne mam zamiar wybudować a następnie sukcesywnie będę chciał budować.

Radna Cz. Grabowska – jaka jest ściążalność za wynajem?

Wójt – ściążalność jest „0”. Mam obowiązek, aby zabezpieczyć jako gmina lokal socjalny.

Komisja po zapoznaniu się z informacją przedstawioną powyżej akceptuje ją bez uwag.

Ad. 6

Zaopiniowanie projektów uchwał:

- a) w sprawie zaopiniowania projektu lasów ochronnych w Nadleśnictwie Kliniska, położonych w granicach administracyjnych Gminy Kobylanka – projekt nr 75/17

Uzasadnienie do projektu uchwały:

„Zgodnie z art. 16 ust. 1a ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (j. t. Dz. U. z 2017 r., poz. 788) opinia Rady Gminy jest niezbędna do podjęcia przez starostę decyzji w sprawie uznania lasu za las ochronny lub pozbawienia go takiego statusu. Rada Gminy – zgodnie z art. 16 ust. 2 cytowanej ustawy – na podjęcie opinii ma dwa miesiące.

W związku z opracowywaniem planu urządzenia lasu dla gruntów Nadleśnictwa Kliniska, określającego sposób postępowania gospodarczo leśnego na lata 2018 - 2027 Nadleśnictwo Kliniska dokonało aktualizacji dotychczasowych granic i zasięgu lasów ochronnych, co powoduje konieczność wyrażenia opinii przez Radę Gminy Kobylanka.”

Komisja projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie w obecności 6 członków komisji.

- b) w sprawie nadania nazwy urzędowej ulicy w miejscowości Kobylanka – projekt nr 76/17

Uzasadnienie do projektu uchwały:

„ Na wniosek mieszkańców ulicy 8 Marca w Kobylance z dnia 24.10.2017 r., który został złożony w dniu 25.10.2017 r. w Biurze Rady Gminy Kobylanka został przygotowany projekt uchwały w sprawie nadania nazwy urzędowej ulicy w miejscowości Kobylanka.

Nazwa ulicy zawarta w projekcie uchwały **8 Marca** nawiązuje do święta Światowego Dnia Kobiet, które jest obchodzone co roku w dniu 8 marca, podkreślając znaczenie i wielofunkcyjną rolę polskich kobiet.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminny, (j. t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach herbu gminy, nazw ulic i placów będących drogami publicznymi.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy jest w pełni uzasadnione.”

Komisja projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie w obecności 6 członków komisji.

c) w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu – projekt nr 79/17
Uzasadnienie do projektu uchwały:

„Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym obciążanie każdej nieruchomości z zasobu gminnego - do czasu określenia przez Radę Gminy zasad obciążania - wymaga zgody Rady Gminy.

W dniu 29 września 2017r. wpłynął wniosek od ENEA Operator Sp. z o.o Oddział Dystrybucji Szczecin o ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 195 o powierzchni 0,2931 ha w obrębie Jęczydół.

Ww. służebność ograniczona będzie do terenu niezbędnego dla posadowienia urządzeń energetycznych, tj. słupowej stacji transformatorowej i linii kablowej 15 kV (pas o długości 289,5 m i szerokości 0,5 m) wraz z wszelkimi obiektami i urządzeniami niezbędnymi do jej eksploatacji będących na nieruchomości.

Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną opisane w porozumieniu z inwestorem.

Ustanowienie służebności odbywać się będzie na zasadzie odpłatności, w kwocie adekwatnej do powierzchni zajętego terenu. Koszty związane z jego ustanowieniem poniesie Spółka ENEA Operator.

Uznano, że ustanowienie proponowanej służebności nie koliduje z zagospodarowaniem wskazanej nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie proponowanej uchwały jest zasadne.”

Komisja projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie w obecności 6 członków komisji.

d) w sprawie zajęcia stanowiska dotyczącego likwidacji Lapidarium w Kobylance i zamiany na park pamięci w ramach rewitalizacji Kobylanki – projekt nr 73/17
Uzasadnienie do projektu uchwały, który został złożony przez grupę czterech radnych: radną A. Grzyb, radną Cz. Grabowską, radnego G. Kłosa i radnego A. Adamczyka:
„Rada Gminy Kobylanka zajmuje negatywne stanowisko dotyczące likwidacji Lapidarium w Kobylance oraz wyraża zdecydowany sprzeciw wobec usunięcia i przeniesienia znajdujących się tam grobów, szczątków ludzkich oraz elementów cmentarnych.

Art. 23 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz.U. z 2016 r., poz.446) wskazuje, iż radny obowiązany jest kierować się dobrem wspólnoty samorządowej gminy. Oznacza to, że radny powinien działać w interesie publicznym na rzecz społeczności lokalnej. Realizując ten obowiązek, radny utrzymuje stałą więź z mieszkańcami, a w szczególności przyjmuje zgłaszane przez mieszkańców gminy postulaty. Radni Gminy z zaniepokojeniem odbierają protesty mieszkańców Kobylanki związane z likwidacją Lapidarium.

O lapidariach w gminie Kobylanka pisano:

„Dopiero w 1982 r. w ówczesnym województwie szczecińskim pojawiły się pewne inicjatywy, wspierane przez służby konserwatorskie, dotyczące prawnego zabezpieczenia terenu, stanowiącego swoisty azyl dla materialnych elementów nagrobków z likwidowanych cmentarzy. Równocześnie powstały koncepcje zabezpieczenia konserwatorskiego oraz opracowania dokumentacji naukowych.

Jako pierwsze powołano lapidarium w Kobylance; likwidowany cmentarz przy drodze Szczecin – Stargard przeznaczono na „zieleń parkową do uporządkowania i zagospodarowania zgodnie z funkcją”. Żadna wszakże decyzja formalnoprawna (administracyjna) nie posiada takiego ładunku skuteczności jak działania wynikające z wewnętrznego przekonania i potrzeby samych mieszkańców. W ostatnich kilkunastu latach na obszarze tzw. Ziem Odzyskanych wzrosło zainteresowanie historią swoich małych (prywatnych) ojczyzn. Kolejne pokolenia mieszkańców (bez określonego bagażu wojennych doświadczeń) budują swoją tożsamość, także w oparciu o trudną i skomplikowaną przeszłość Pomorza Zachodniego. Niejednokrotnie są inicjatorami powstania lapidariów w swoich miejscowościach, lub opiekują się zaniedbanymi cmentarzami. Edukacja – już na poziomie szkoły podstawowej – odgrywa w tym wypadku fundamentalną rolę. Także społeczności lokalne, samorządy terytorialne, parafie, stowarzyszenia działają coraz liczniej na rzecz ochrony krajobrazu kulturowego, często w porozumieniu z dawnymi mieszkańcami danych miejscowości. Powstające lapidaria zarówno na terenach przykościelnych jak i w granicach dawnych cmentarzy wiejskich stanowią swoisty dowód zaakceptowania przeszłości. Szczególnego znaczenia nabiera ostatnie dwudziestolecie: zmiany ustrojowe, gospodarcze, europeizacja. Nasze dziedzictwo kulturowe przestało być już tylko „trudne”, stało się europejskie, czy będzie postrzegane jako narodowe – wszystko przed nami.

Lapidaria powstające w województwie zachodniopomorskim - zwłaszcza w ostatnim dziesięcioleciu – możemy podzielić (w pewnym uproszczeniu) na trzy kategorie:

- 1. lapidaria powstałe z inicjatywy samorządów lokalnych (np. gmina Kobylanka)**
2. lapidaria powstały w oparciu o „montaż” samorządowo-lokalno-instytucjonalny (np.

Słowino w gminie Darłowo)

3. lapidaria jako przejaw aktywności społeczności lokalnych (np. Iwięcino w gminie Sianów)”

Obecnie (do 2008 r.) na terenie gm. Kobylanka zagospodarowano prawie wszystkie historyczne cmentarze poewangelickie w formie tzw. parków pamięci. Na terenie gminy powstały lapidaria we wsiach: Cisewo, Kobylanka, Morzyczyn, Motaniec, Reptowo.

Projekty tych założeń zakładały harmonijne współistnienie dawnych nekropolii (z zachowanymi nagrobkami, upamiętnieniami, zielenią komponowaną) ze współczesnymi elementami w formie kapliczek (w tym ryglowych nawiązujących do tradycyjnych technik budowlanych - Motaniec, kręgów (Morzyczyn), kompozycji

z wikliny (Morzyczyn). Przy każdym cmentarzu - lapidarium turysta znajdzie informację oraz swoiste *memento*, zamieszczane z poszanowaniem polskiego prawa – pierwsza jest zawsze wersja w języku polskim (co wcale nie jest normą w naszym regionie).

Gmina Kobylanka jest - z pewnością – szczególna. Widać tutaj nie tylko dbałość o teraźniejszość, ale także szacunek dla przeszłości.”

[http://www.bdz.szczecin.pl/images/stories/publikacje/Publikacje_2009 - Lapidaria -
_symbole znaki lady pamici.pdf](http://www.bdz.szczecin.pl/images/stories/publikacje/Publikacje_2009_-_Lapidaria_-_symbole_znaki_lady_pamici.pdf)

Na stronie gminy Kobylanka www.kobylanka.pl:

„Lapidarium w **Kobylance** jest **unikatowym obiektem** urządzonym na terenie **starego ewangelickiego cmentarza**. Zaczęto je organizować **w latach 1988 – 1990**. Cmentarz ten po zamknięciu go w 1961 roku, częściowo został zajęty pod budowę obiektów magazynowych, a pozostałą powierzchnię przeznaczono na park przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego. Do utworzenia lapidarium w Kobylance zakwalifikowano **ponad 500 elementów** do wykorzystania z wielu nieczynnych cmentarzy. Dotychczas odtworzono ogrodzenie, zwieziono i zainstalowano:

- 80 krzyży żeliwnych,
- 6 kompletnych ogrodzeń żeliwnych,
- 6 głazów nagrobnych,
- 3 krzyże z nagrobków dziecięcych,
- 8 płyt nagrobnych dziecięcych.

Wykonano prace konserwatorskie. Planowane zamierzenia zrealizowano tylko częściowo ze względu na ograniczone fundusze przeznaczone na ten cel.”

Należy również nadmienić, iż w 2008 r. Gmina Kobylanka została wyróżniona przez marszałka województwa zachodniopomorskiego dyplomem „Swojskie zabytki”.

Czytając powyższe brak jest zrozumienia na fakt, że realizując projekt „Rewitalizacji średniowiecznego układu urbanistycznego osady Kobylanka wraz z odtworzeniem zabytkowych elementów infrastruktury drogowej i parku pamięci” proponuje się w miejscu Lapidarium utworzyć park. Wiąże się to z ekshumacją z grobów polskich mieszkańców pochowanych tam po wojnie a elementy cmentarne przeniesione mają zostać do innych lapidariów usytuowanych na terenie gminy. Z licznych innych grobów pozostałych na terenie Lapidarium w Kobylance zostaną pobrane częściowo elementy ziemi by stworzyć urnę, która zostanie umieszczona na cmentarzu komunalnym w Kobylance. Na terenie Lapidarium zostały przeprowadzone badania georadarowe, które wykazały, że cała powierzchnia cmentarza założona jest grobami. Ponieważ nikt z mieszkańcami nie konsultował likwidacji Lapidarium czują się oni zaskoczeni i postawieni przed faktem dokonanym.

Mieszkańcy nie rozumieją i nie akceptują tego pomysłu aby utworzyć park na ludzkich grobach. **O Lapidarium w Kobylance należy właściwie zadbać nie zmieniając jego charakteru.**

Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kobylanka działka na której znajduje się Lapidarium to teren cmentarzy i parków objętych strefą ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych (B) i strefą „K” ochrony krajobrazu.

W strefie B ochronie podlega:

- rozplanowanie ulic i placów (z uwzględnieniem możliwości ochrony nawierzchni),
- historycznie ukształtowane szerokości frontów parceli i działek siedliskowych,
- rozplanowanie zabudowy działek siedliskowych i charakterystycznego usytuowania budynku mieszkalnego,
- forma architektoniczna zabudowy,
- zieleń komponowana, jej układ i skład gatunkowy.

Warunki ochrony strefy B:

- obowiązuje zachowanie zasadniczych elementów układu przestrzennego,
- obiekty dysharmonizujące powinny być docelowo usunięte lub przebudowane,
- nowe obiekty należy dostosować do historycznej kompozycji przestrzennej oraz architektonicznych form zabudowy występujących w obrębie zabudowy,
- przy budowie nowych obiektów lub remontach dawnej zabudowy wskazane jest stosowanie tradycyjnych materiałów budowlanych, przede wszystkim w pokryciach dachów,
- obowiązuje uzgodnienie dokumentacji projektowej ze służbą ochrony zabytków.

W strefie K ochronie podlega:

- historycznie ukształtowana granica parków i cmentarzy,
- kompozycja zieleni: rozplanowanie i skład gatunkowy,
- układ dróg i alejek w obrębie parków i cmentarzy,
- mała architektura : ogrodzenie i bramy,
- nagrobki, krzyże, ogrodzenie kwater i inne zachowane elementy urządzenia cmentarzy.

Warunki ochrony w granicach strefy „K”:

- zachowanie historycznych granic i innych elementów w obrębie strefy,
- niedopuszczalna jest parcelacja i zabudowa zabytkowego założenia,
- obiekty kubaturowe na terenie parków mogą być lokalizowane tylko w miejscu dawnej zabudowy, wkomponowane w układ założenia,

- tereny dawnych, nie użytkowanych cmentarzy należy uporządkować, zachowane zabytki zabezpieczyć,

- wszelkie prace renowacyjne, porządkowe, wycinki drzew wymagają uzgodnienia ze służbą ochrony zabytków.

Mieszkańcy od pierwszego zebrania, na którym padł pomysł likwidacji Lapidarium, byli przeciwko i uchwalili kwotę z funduszu sołectwa na uporządkowanie terenu, ale niestety nic nie zostało zrobione. Należy również wskazać na akcję społeczną w postaci akcji zapalenia zniczy, profil na facebooku #LapidariumwKobylance, billboardu czy artykułów w gazecie - czyli wszystko to, co świadczy o sprzeciwie mieszkańców. **Radni w takiej sytuacji nie mogą pozostać obojętni.**

Mając na uwadze przedstawione powyżej argumenty i wychodząc naprzeciw oczekiwaniom wielu mieszkańców, Rada Gminy Kobylanka stoi na stanowisku, że Lapidarium powinno pozostać. Oczekujemy, że fundusze przeznaczone na rewitalizację Kobylanki w części zostaną przeznaczone na uporządkowanie i zagospodarowanie Lapidarium tak aby dawny cmentarz został zachowany.

Dlatego apelujemy do Wójta Gminy Kobylanka o podjęcie działań zmierzających do zagospodarowania tego terenu zgodnie z oczekiwaniami mieszkańców Kobylanki a w przyszłości przeprowadzanie konsultacji społecznych nie tylko poprzez wyrażenie aprobaty przez radę sołectwa. Każdemu człowiekowi, a zwłaszcza pochowanemu, bez względu na jego pochodzenie należy się szacunek. Nasi przodkowie Polacy również są pochowani na cmentarzach, które znajdują się na terenie innych państw. Czy wyrazimy zgodę na ich ekshumację? Uczmy nasze dzieci szacunku i dbania o historię nie tylko naszą Polską ale i świata."

Wójt przedstawił negatywną opinię do projektu uchwały nr 73/17.

Radna Cz. Grabowska – skierowała pytanie czy radna J. Kisielewska była poinformowana o konsultacjach i czy były konsultacje.?

Wójt – była przeprowadzona konsultacja.

Radna A. Grzyb – poinformowała, że nie była zapoznana z projektem. Poinformowała, że radna J. Kisielewska była na spotkaniu jako radna, jako członek rady sołectwa i poinformowała, że mieszkańcy są za tym, aby to lapidarium pozostawić i doprowadzić, aby miało odpowiedni wygląd.

Radna poinformował, że do Konserwatora Zabytków została wysłana petycja, która została podpisana 99 podpisami mieszkańców.

Radna Cz. Grabowska – ile osób było na spotkaniu?

Radna A. Grzyb – mieszkańcy nie uczestniczyli w konsultacjach. Na zebraniach z mieszkańcami były sprzeciwy.

Radny J. Malinowski poinformował, że na zebraniu z mieszkańcami nie było sprzeciwu.

Radna A. Grzyb – poinformowała, że były różne decyzje co do zagospodarowania terenu.

Radny J. Malinowski – dlaczego to jest zapis, że Rada Gminy – cała Rada Gminy. Radny poinformował, że nie jest za tą uchwałą.

Poinformował, że jest napływowy, są różne głosy pozytywne i negatywne. Dopiero ten 1 listopad był inny od poprzednich. Był odświętny. Na ten moment jest źle. Poinformował, że nie ma zamiaru tego niszczyć. Ale to co jest to źle wygląda.

Radna A. Grzyb – wiemy, że jest na dzień dzisiejszy źle. Nie wyrażamy zgody na usunięcie i likwidację lapidarium, przenoszenie krzyży.

Radny J. Malinowski – wiemy wszyscy, że jest źle i chcemy to zmienić.

Radna A. Grzyb – środki z funduszu sołectwa były przyznane na lapidarium. W okresie całego roku były przeniesione. Nie zadziało się nic. To jest miejsce godne zobaczenia. Jest to historia.

Radna A. Nelke – poinformowała, że tworzy się nowe miejsca z pompą a nie możemy zadbać o to co już jest.

Radny Ł. Biernacik – poinformował, że jest deklaracja rodzin, aby groby przenieść.

Radna A. Grzyb – poinformowała, że dopóki nie powstał pomysł likwidacji lapidarium, to mieszkańcy sami z siebie nie wyszli, aby przenieść groby.

Wójt odniósł się do przedstawionych stwierdzeń. Pogratulował, że mieszkańcy się szczytą tym terenem. Na dzień dzisiejszy jest brak porządku. Nieprawda jest, że nie było konsultacji. Po raz pierwszy poinformowani zostali mieszkańcy na zebraniu wiejskim (26.09.2015 r.). Nigdy nie było powiedziane, że tam ma być park, plac zabaw, fitness. Był zamiar parku pamięci. Cztery razy spotkałem się z radnymi, radą sołecką i tym którzy chcieli uczestniczyć.

W protokole z 2017 roku nie ma żadnych uwag. Tylko była troska, gdzie będą przeniesione krzyże. Była odpowiedź, że zostaną przeniesione krzyże do Jęczydołu. Od 2015 roku cały projekt jest nadzorowany przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Od trzech lat nie było żadnego pisma oficjalnego, nie wpłynęła żadna uwaga, skarga do Urzędu Gminy ani do Rady Gminy. Środki publiczne były przeznaczone na lapidarium (lampy, zakupy inwestycyjne, tablice informacyjne). Co do stwierdzenia dot. Jęczydołu otwarcie z pompą. Nie było, żadnej pompy. To byli tylko mieszkańcy. To było finansowane przez środki zewnętrzne.

Wójt poinformował, że zgodnie ze studium teren jest w ochronie konserwatorskiej z przeznaczeniem na park, cmentarz. O tym będą decydowały rodziny. Są na to zgody rodzin. Elementy sepulkralne będą przeniesione w godne miejsca. Będę chciał symboliczne przeniesienie prochów i postawić symbolicznego grobu. Będę chciał, aby organowi wykonawczemu pozwolić działać zgodnie z zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, prawa budowlanego i wytycznych konserwatora zabytków.

Wójt odniósł się do pisma, które było przekazane m.in. do konserwatora, które jest kłamliwe.

Radny J. Malinowski skierował pytanie do radnej A. Grzyb – jaki jest pomysł na lapidarium?

Radna A. Grzyb – chcemy, aby to co jest aby nie straciło statusu lapidarium. Aby teren został uporządkowany i zagospodarowany np. postawienie tablic informacyjnych, bez dokonywania ekshumacja.

Komisja projekt uchwały zaopiniowała w następujący sposób: za-3, przeciw-2, wstrzymał się – 1 w obecności 6 członków komisji.

- e) w sprawie Programu współpracy Gminy Kobylanka z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2018 – projekt nr 83/17

Uzasadnienie do projektu uchwały:

„Ustawa z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w art. 5a ust. 1 i ust. 4 nakłada na organy samorządu terytorialnego obowiązek uchwalania programów współpracy z organizacjami pozarządowymi i podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego. Celem głównym Programu jest budowanie, kształtowanie i umacnianie na obszarze Gminy Kobylanka partnerstwa pomiędzy organami Gminy, a organizacjami. Cele szczegółowe zostały określone w §3 projektu Programu. Projekt Programu został objęty konsultacjami z organizacjami pozarządowymi działającymi na terenie Gminy.”

Radny A. Adamczyk – dotyczy zajęć strzeleckich – gdzie zajęcia strzeleckie będą się odbywały, bo strzelnica nie działa?

Wójt – poinformował, że regulamin obowiązuje strzelnicy. Będą zawody i będzie realizacja.

Radny Ł. Biernacik – czy kwoty przedstawione w projekcie uchwały są kwotami ostatecznymi?

Wójt poinformował, że będzie chciał dać poprawkę dot. strażaków. Poinformował, że ekwiwalent powinien być wliczony w dotacje.

Komisja projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie w obecności 6 członków komisji.

Ad. 7

Plan pracy komisji na 2018 r.

Został przedstawiony plan pracy komisji na 2018 do przeanalizowania.

Ad. 8

Wolne wnioski.

Ad. 9

Zamknięcie posiedzenia.

Po zrealizowaniu porządku obrad posiedzenie zostało zakończone.

Protokołowała:

Joanna Baszak

Przewodnicząca Komisji ds. Społecznych
Rady Gminy Kobylanka

Jolanta Kisielewska