

PROTOKÓŁ Nr 7/19
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów
z dnia 29 maja 2019 r.

Komisja odbyła posiedzenie w składzie: Przewodniczący Komisji – radny Zbigniew Drohomirecki, członek komisji - radny Rafał Stateczny, członek komisji – radna Urszula Gierałtowska , członek komisji – radny Krzysztof Kleinowski. Nieobecny członek komisji – radny Jakub Malinowski. Lista obecności zał.1.

W posiedzeniu uczestniczyła p. Irena Rybarczyk – wice wójt i p. Bożena Hok – skarbnik.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Wnioski do protokołu z posiedzenia komisji w dniu 17.04.2019 r.
3. Analiza sprawozdania z wykonania budżetu za 2018 rok. Zaopiniowanie sprawozdania finansowego z wykonania budżetu za rok 2018.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał:
 - a) w sprawie zmian w budżecie gminy na 2019 r. – projekt nr 31/19;
 - b) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na mienie Gminy Kobylanka nieruchomości przeznaczonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy na cele związane z lokalizacją usług celu publicznego – projekt nr 32/19;
 - c) w sprawie zasad korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej – projekt nr 33/19;
 - d) zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kobylanka – projekt nr 34/19;
 - e) zmieniająca uchwałę w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za zagospodarowanie odpadami komunalnymi – projekt nr 35/19;
 - f) w sprawie określenia rodzaju dodatkowych usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi – projekt nr 36/19;
 - g) w sprawie przyjęcia gminnego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży – projekt nr 37/19;
5. Wolne wnioski.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Porządek posiedzenia został jednogłośnie przyjęty w obecności 5 członków komisji.

Ad 2

Wnioski do protokołu z posiedzenia komisji w dniu 17.04.2019 r. Brak uwag.

Ad. 3

Analiza sprawozdania z wykonania budżetu za 2018 rok. Zaopiniowanie sprawozdania finansowego z wykonania budżetu za rok 2018.

Do przedstawionego sprawozdania brak pytań.

Komisja zaopiniowała pozytywnie sprawozdanie z wykonania budżetu za 2018 r. i sprawozdania finansowego z wykonania budżetu za rok 2018 w następujący sposób: za-3, przeciw-0, wstrzymał się-1, w obecności 4 członków komisji.

Ad. 4

Zaopiniowanie projektów uchwał:

a) w sprawie zmian w budżecie gminy na 2019 r. – projekt nr 31/19.
Pani skarbnik B. Hok uzasadniła projekt uchwały:

„Uzasadnienie:

1. Zwiększa się dochody bieżące budżetu gminy na 2019 r. w kwocie 34.727,78 zł z tytułu zwrotu wydatków poniesionych na zakup energii elektrycznej zużytej przez firmę budowlaną na potrzeby realizacji inwestycji dotyczącej rozbudowy Szkoły Podstawowej w Kobylance.
2. Wprowadza się zmiany limitów wydatków w budżecie gminy w 2019 r. według poniższego zestawienia:

Rozdział	§	Treść	Zmiana	Treść
60016	6050	Wykonanie chodnika w Motańcu	20 000,00	Zwiększa się wydatki inwestycyjne o kwotę 20.000 zł na wykonanie projektu chodnika w Motańcu. Po wykonaniu rozeznania rynkowego najkorzystniejsza oferta opiewa na kwotę 45.000 zł. zadanie zostanie zrealizowane w ramach funduszu sołeckiego na kwotę 10.000 zł.
70095	6050	Budowa budynku z mieszkaniami socjalnymi w Reptowie na działce 221/4	11 000,00	Zwiększa się wydatki inwestycyjne o kwotę 11.000 zł na budowę budynku z mieszkaniami socjalnymi w Reptowie. W związku ze zmianami przepisów (ustawa antysmogowa) dotyczącymi negatywnego wpływu na środowisko, zaprojektowane pieco-kuchnie nie były dostępne na rynku. Wykonawca zakupił inny model pieco-kuchni o tych samych parametrach grzewczych ale innych wymiarów. Z tego względu należy dostosować podłączenie instalacji centralnego ogrzewania do innego modelu pieca, ze względów na bezpieczeństwo konieczne jest wymurowanie ścianki aby piec nie wystawał poza światło ścianki.
80101	4260	Zakup energii	34 727,78	Zwiększa się wydatki bieżące Szkoły Podstawowej w Kobylance o kwotę 34.727,78 zł na zakup energii elektrycznej, w związku ze zwiększonym zużyciem energii związanym z realizacją inwestycji
80101	6050	Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Kobylance wraz z budową infrastruktury komunikacyjnej i parkingów	20 000,00	Zwiększa się wydatki inwestycyjne o kwotę 20.000 zł na rozbudowę budynku Szkoły Podstawowej w Kobylance. Zwiększone wydatki dotyczą robót dodatkowych polegających na remoncie istniejącego korytarza.
80104	2540	Utrzymanie dzieci w przedszkolach niepublicznych w gminie Kobylanka	-51 000,00	Zmniejsza się wydatki bieżące o kwotę 51.000 zł na utrzymanie dzieci w przedszkolach niepublicznych. W związku z otrzymaną dotacją od wojewody zachodniopomorskiego na dofinansowanie wychowania przedszkolnego wydatki zaplanowane w budżecie na 2019 r. po dokonanych zmniejszeniach powinny zabezpieczyć realizację tego zadania

Skarbnik p. B. Hok poinformowała o płatnościach dot. SP Kobylanka. Szkoła płaci, wpływa to na dochody i zwiększamy po stronie wydatków. Następnie szkoła obciąża wykonawcę.

Radny K. Kleinowski - dot. utrzymania dzieci w przedszkolach - kwota 51 000 zł wystarczy?

Radny K. Kleinowski – dot. inwestycji na kwotę 11 000 zł – czy wykonawca nie przewidział tego rozwiązania?

Wice wójt p. I. Rybarczyk – poinformowała, że były tam piece za duże. Inwestycja została zaplanowana co do złotówki. Przedstawiony wydatek jest to wydatek ostatni zaakceptowany przez inspektora nadzoru.

Radny K. Kleinowski – proszę o wyjaśnienie sprawy z piecami.

Wice wójt – jest to piec do ogrzewania, do wody i gotowania.

Radny Z. Drohomirecki – poprosił o wyjaśnienie dlaczego teraz jest dodatkowy wydatek w wysokości 11 000 zł.

Radny K. Kleinowski – poprosił o wyjaśnienie dlaczego nie zostało zaprojektowane na butlę gazową, a zaprojektowane zostało na piec. Jak się ma do tego ustawa antyśmogowa.

Wice wójt – poinformowała o braku miejsca składowania opału np. drewna, węgla. Brak jest pomieszczenia gospodarczego na opał. Jest możliwość postawienia pomieszczenia gospodarczego obok lokalu. Brak informacji dotyczącej wysokości kosztów podłączenia się do wody PKP.

Radny K. Kleinowski – czy było brane pod uwagę postawienie studni?

Wice wójt – postawienie studni wiąże się z konsekwencjami, np. badanie wody itp.

Radny Z. Drohomirecki – dotyczy zwiększenia o 20 000 zł na SP Kobylanka- czego to dotyczy?

Wice wójt – zwiększenie dotyczy na remont ścian, pomalowanie, podłogę. Wcześniej była zbyt wysoka wycena na kwotę 48 000 zł., aktualnie wykonanie robót zakończyło się kwotą 20 000 zł.

Radny K. Kleinowski – czy gwarancja będzie obejmowała wszystkie roboty?

Wice wójt – tak, to będzie objęte gwarancją. Aktualnie są dokonywane odbiory, m.in. straż, sanepid.

Przystąpiono do głosowania:

Za- 2

Przeciw – 0

Wstrzymał się – 2.

Komisja projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie w obecności 4 członków komisji.

- b) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na mienie Gminy Kobylanka nieruchomości przeznaczonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy na cele związane z lokalizacją usług celu publicznego – projekt nr 32/19;

Wice wójt p. I. Rybarczyk przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały:

„Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym nabycie każdej nieruchomości na własność Gminy Kobylanka - do czasu określenia przez Radę Gminy zasad nabycia - wymaga zgody Rady Gminy.

Zgodnie z art. 24. ust.5 pkt 1 lit.c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz.U. z 2019r. poz.817) nieruchomości wchodzące w skład Zasobu Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać jednostce samorządu terytorialnego jeżeli są przeznaczone w planie

zagospodarowania lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy między innymi na cele kultury fizycznej.

W związku z planem urządzenia placu zabaw i terenu rekreacyjnego oraz z uwagi na fakt, że Gmina Kobylanka w swoim zasobie w miejscowości Rekowo nie posiada terenu, który mógłby być przeznaczony na ten cel zaistniała potrzeba pozyskania z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 113 o powierzchni 0,27 ha w obrębie Rekowo.

Teren działki nr 113 nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania. Zgodnie z przyjętym Uchwałą Rady Gminy Kobylanka nr XXXV/216/13 z dnia 11 lipca 2013r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kobylanka ww. działka oznaczona jest symbolem: Rk-M1 – strefa mieszkalno-usługowa – tereny zabudowy istniejącej i uzupełniającej. Dla ww. strefy studium wyznacza szczegółowe zasady zagospodarowania, które przewidują w centralnej części wsi obejmującej działkę nr 113 lokalizację usług celu publicznego.

Mając na względzie, że zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, między innymi w zakresie kultury fizycznej, należy do zadań własnych gminy, nabycie przedmiotowej działki pozwoli na realizację ww. inwestycji.

W związku z powyższym nabycie ww. nieruchomości w skład gminnego zasobu jest celowe i uzasadnione wobec czego proponuję podjęcie przedmiotowej uchwały.”

Przystąpiono do głosowania:

Za- 4

Przeciw – 0

Wstrzymał się – 0.

Komisja projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie w obecności 4 członków komisji.

c) w sprawie zasad korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej – projekt nr 33/19;

Wice wójt p. I. Rybarczyk przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały:

„Zgodnie z art. 40, ust. 2, pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. Nr 142, poz. 645 i 1318) organy gminy mogą wydawać akty prawa miejscowego w zakresie zasad i trybu korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej. Obiekty i urządzenia wymienione w projekcie uchwały są obiektami i urządzeniami użyteczności publicznej, to też ustalenie regulaminów korzystania z tych obiektów i urządzeń jest uzasadnione. Uchwała w tej sprawie stanowi akt prawa miejscowego.

Rada Gminy Kobylanka w 2014 roku podjęła uchwałę w sprawie zasad korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej. Uchwała była wielokrotnie zmieniana. Dochodziły nowe obiekty, pojawiały się nowe okoliczności. Obecnie zaistniała konieczność uchwalenia regulaminów dla siłowni zewnętrznych i boisk wielofunkcyjnych. Ponieważ było już wiele zmian funkcjonującej uchwały postanowiono przygotować projekt jednolity uchwały z uwzględnieniem nowych obiektów użyteczności publicznej.

Regulaminy obiektów i urządzeń użyteczności publicznej podane do wiadomości użytkownikom na tablicach informacyjnych przyczynią się do poszanowania i przestrzegania podstawowych zasad porządkowych i bezpieczeństwa osób korzystających z tych obiektów i urządzeń. Umożliwią Straży Gminnej skuteczniejszą walkę z aktami chuligaństwa i wandalizmu oraz wyciągania wobec ich sprawców konsekwencji prawnych.”

Radna U. Gierałtowska – zaproponowała dopisanie w zał. nr 2 w § 3 dodatkowo hulajnogę.
Wice wójt p. I. Rybarczyk – poinformowała, że niniejszy zapis należy sprawdzić, czy nie ma przeciwwskazań dokonania rozszerzenia zapisu o hulajnogę.

Przystąpiono do głosowania:

Za- 4

Przeciw – 0

Wstrzymał się – 0.

Komisja projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie w obecności 4 członków komisji.

d) zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kobylanka – projekt nr 34/19;

Wice wójt p. I. Rybarczyk przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały:

„Z uwagi na bardzo dużą ilość odpadów komunalnych odbieranych z nieruchomości zamieszkałych w sposób selektywny – frakcje: papier, szkło, tworzywa sztuczne, odpady biodegradowalne, proponuje się wprowadzić zmiany dotyczące ilości worków do selektywnej zbiórki odpadów dla nieruchomości zamieszkałych oraz dla nieruchomości o charakterze rekreacyjno-wypoczynkowym. W związku z powyższym inne brzemienne otrzymuje § 11 ust. 4 załącznika do uchwały Nr V/29/19 z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kobylanka.”

Wice wójt poinformowała o gospodarce komunalnej dotyczących zwiększonych kosztów oraz zwiększonych ilościach odbieranych odpadów.

Radny K. Kleinowski – poinformował, że opłata za dodatkowy worek nie powinna być pobierana. Powinna być dokonana weryfikacja w przebywających osobach.

Radny Z. Drohomirecki – poinformował, że powinna być dokonana dokładna weryfikacja w zamieszkiwanych osobach.

Radna U. Gierałtowska – czy punkt zbiórki odpadów będzie istniał? Radna poinformowała, że worki na odpady są gorszej jakości, rozrywają się, urywają się sznurki. Czy zostały zachowane normy?

Przystąpiono do głosowania:

Za- 0

Przeciw – 2

Wstrzymał się – 2.

Komisja projekt uchwały zaopiniowała negatywnie w obecności 4 członków komisji.

- e) zmieniająca uchwałę w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za zagospodarowanie odpadami komunalnymi – projekt nr 35/19;

Wice wójt p. I. Rybarczyk przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały:

„W celu ograniczenia ilości odpadów selektywnych odbieranych z nieruchomości zamieszkałych oraz nieruchomości o charakterze rekreacyjno-wypoczynkowym (papier, szkło, tworzywa sztuczne, odpady biodegradowalne), w Uchwale Nr V/30/19 z dnia 28 lutego 2019 r. należy uchylić w § 6 ust. 4.”

Przystąpiono do głosowania:

Za- 0

Przeciw – 2

Wstrzymał się – 2.

Komisja projekt uchwały zaopiniowała negatywnie w obecności 4 członków komisji.

- f) w sprawie określenia rodzaju dodatkowych usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi – projekt nr 36/19;

Wice wójt p. I. Rybarczyk przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały:

„W związku z ograniczeniem ilości odbieranych worków do selektywnej zbiórki odpadów, zamierza się wprowadzić dodatkowe usługi w zakresie odbioru odpadów segregowanych w postaci możliwości odpłatnego pobrania worków dla poszczególnych frakcji odpadów. Usługę tę wprowadza się w celu umożliwienia mieszkańcom oddania wykraczającej ponad limit ilości odpadów segregowanych.”

Przystąpiono do głosowania:

Za- 0

Przeciw – 2

Wstrzymał się – 2.

Komisja projekt uchwały zaopiniowała negatywnie w obecności 4 członków komisji.

- g) w sprawie przyjęcia gminnego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży – projekt nr 37/19;

Wice wójt p. I. Rybarczyk przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały:

„Ustawa z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz.U z 2018 r., poz. 1457 z późn.zm.) w art.90 ust.4 umożliwi organowi stanowiącemu określenie szczegółowych warunków udzielania pomocy dzieciom i młodzieży pobierających naukę na terenie danej jednostki samorządu terytorialnego.

Przedłożony projekt uchwały zastępuje uchwałę Nr. XX/141/08 Rady Gminy Kobylanka z dnia 29 maja 2008 w sprawie przyjęcia gminnego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży ze względu na reformę edukacji obejmującą wygaszenie gimnazjów.

W związku z powyższym niezbędne jest dostosowanie programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży do aktualnego stanu prawnego.”

Radna U. Gierałowska- czy przedstawiony projekt dotyczy tylko szkół na terenie gminy?

Wice wójt – dotyczy to też szkół z poza terenu gminy do której chodzi dziecko. Warunkiem jest, aby dziecko było mieszkańcem gminy Kobylanka.

Przystąpiono do głosowania:

Za- 4

Przeciw – 0

Wstrzymał się – 0

Komisja projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie w obecności 4 członków komisji.

Ad. 5

Wolne wnioski.

Radny Z. Drohomirecki – dotyczy inwestycji:

- wykonanie podjazdu - czy można zrobić w jednym kawałku?

- woda Gajęcki Ług - czy w tej sprawie coś jest zrobione? Mam informacje, że były przygotowane dokumenty.

Wice wójt – poinformowała, że nasza dokumentacja leży już w GDDKiA w celu uzgodnienia. Gmina oczekuje na decyzję. Prace najprawdopodobniej będą wykonane w roku następnym. Będzie dofinansowanie do tego zadania ok 50-60%.

Ad. 6

Zamknięcie posiedzenia.

Po zrealizowaniu porządku obrad posiedzenie zostało zakończone o godz. 16.15

Protokołowała
Joanna Baszak

Przewodniczący KRGiF

Zbigniew Drohomirecki