

**PROTOKÓŁ Nr 6/19**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów**  
**z dnia 17.04.2019 r. godz. 15.30**

Komisja odbyła posiedzenie w składzie: Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów – radny Zbigniew Drohomirecki, Wiceprzewodniczący Komisji – radny Rafał Stateczny, członek komisji – radny Jakub Malinowski, członek komisji – radna Urszula Gierałtowska, członek komisji – radny Krzysztof Kleinowski. Lista obecności zał.1.

W posiedzeniu uczestniczyła p. Julita Pilecka – wójt, p. Bożena Hok – skarbnik i pracownik UG p. Anita Ziębińska-Nowak.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Wnioski do protokołu z posiedzenia komisji w dniu 27.03.2019 r.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał:
  - a) w sprawie zmian w budżecie gminy na 2019 r. – projekt nr 26/19.
  - b) w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Kobyłanka na lata 2019 – 2030 – projekt nr 27/19.
  - c) w sprawie nabycia nieruchomości na mienie gminy – projekt nr 28/19.
  - d) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy – projekt nr 29/19.
4. Wolne wnioski.
5. Zamknięcie posiedzenia.

Porządek posiedzenia został jednogłośnie przyjęty w obecności 5 członków komisji.

**Ad 2**

Wnioski do protokołu z posiedzenia komisji w dniu 27.03.2019 r. Brak wniosków.

**Ad 3**

Zaopiniowanie projektów uchwał:

- a) w sprawie zmian w budżecie gminy na 2019 r. – projekt nr 26/19.

Skarbnik przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały:

Uzasadnienie do projektu uchwały:

„Wprowadza się zmiany limitów wydatków w budżecie gminy w 2019 r. według poniższego zestawienia:

<b>Rozdział</b>	<b>§</b>	<b>Treść</b>	<b>Zmiana</b>	<b>Treść</b>
<b>60014</b>	6050	Budowa chodnika w Reptowie	-20 000,00	Zmniejszenie z przeznaczeniem na remont dachu szkoły w Kunowie
<b>60016</b>	6050	Budowa chodnika w Bielkowie	-20 000,00	Zmniejszenie wydatków na budowę budynku z mieszkaniami socjalnymi i rozbudowę budynku szkoły w Kobyłance. Otrzymaliśmy informację od Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego i Dyrektora ZZDW w Koszalinie, że w 2020 r. rozpocznie się projektowanie przebudowy drogi w Bielkowie wraz z chodnikiem i odwodnieniem a na lata 2021-2022 planowana jest budowa.
<b>60017</b>	6050	Budowa zjazdu do remizy w	-70 000,00	Zmniejszenie z przeznaczeniem na remont dachu szkoły w Kunowie

Niedźwiedziu				
<b>63095</b>	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	-5 000,00	Zmniejszenie z przeznaczeniem na zagospodarowanie terenu rekreacyjno-wypoczynkowego Campingu
<b>63095</b>	6059	Zagospodarowanie terenu rekreacyjno-wypoczynkowego Campingu nr 104 "Miedwie" w miejscowości Zieleniewo Gmina Kobylanka	45 000,00	W trakcie realizacji inwestycji stwierdzono, że grubość konstrukcji betonowej jest większa niż zakładał projekt. W projekcie przewidziano rozbiórkę o grubości 12 cm a zmierzona przez Inspektora Nadzoru oraz Kierownika Budowy, grubość istniejącej nawierzchni waha się w przedziale od 15 cm do 25 cm. Po wykonaniu koryta pod nowe konstrukcje jezdni oraz chodników i placu pod wiaty, okazało się, że zalega jeszcze warstwa humusu na głębokości średnio 24 cm. Projektant wraz z Inspektorem Nadzoru stwierdzili konieczność wymiany humusu na nasyp z piasku zasypowego.
<b>70005</b>	6050	Budowa budynku z mieszkaniami socjalnymi w Reptowie na działce 221/4	31 150,00	Zwiększenie wydatków z przeznaczeniem na roboty dodatkowe polegające na: 1) Zmiana przebiegu trasy przyłącza energetycznego w związku ze zmianą lokalizacji skrzynki ZK przez ENEA – 17.650 zł brutto (zał. kosztorys Wykonawcy), 2) Zakup i montaż lamp (opraw oświetleniowych). Nie były ujęte w projekcie i w kosztorysie – 5.500 zł brutto (zał. kosztorys Wykonawcy), 3) 8.000 zł brutto na zabezpieczenie środków i podpisanie umowy z PKP na nadzór i zajęcie działki nr 221/3. Bez zawarcia umowy z PKP Wykonawca nie może wykonać przyłącza wodociągowego przez działkę PKP.
<b>80101</b>	4270	Zakup usług remontowych	308 850,00	Zwiększenie wydatków z przeznaczeniem na remont dachu szkoły w Kunowie

<b>80101</b>	6050	Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Kobylance wraz z budową infrastruktury komunikacyjnej i parkingów	20 000,00	Zwiększenie wydatków na roboty dodatkowe polegające na remoncie istniejącego korytarza, nie objętego projektem rozbudowy szkoły. Zakres prac: położenie nowej wykładziny (takiej samej co w nowej części), wykonanie tynków, wyrównanie ścian płytami G-K, zabudowa instalacji c.o. płytami G-K, malowanie ścian i sufitów w kolorach nowej części. (zał. kosztorys Wykonawcy)
<b>92109</b>	4270	Zakup usług remontowych	-60 000,00	Zmniejszenie z przeznaczeniem na zagospodarowanie terenu rekreacyjno-wypoczynkowego Campingu i Budowa budynku z mieszkaniami socjalnymi w Reptowie na działce 221/4
<b>92109</b>	6050	Przebudowa węzła ciepłego wraz z modernizacją pomieszczeń świetlicy wiejskiej w świetlicy w Bielkowie	-180 000,00	Zmniejszenie z przeznaczeniem na remont dachu szkoły w Kunowie i Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Kobylance
<b>92109</b>	6050	Rozbudowa świetlicy w Jęczydole o dwa moduły	-50 000,00	Zmniejszenie z przeznaczeniem na remont dachu szkoły w Kunowie

Radny K. Kleinowski – dotyczy zmiany na kwotę 31 150 zł (lampy na kwotę 5 500 zł)-czego to dotyczy.

P. A. Ziębińska-Nowak – udzieliła wyjaśnienia: był to projekt dewelopelski. Taka wycena była od wykonawcy. Rozliczamy się na podstawie kosztorysu ofertowego.

Radny K. Kleinowski – skąd był prąd brany?

P. A. Ziębińska-Nowak – na czas budowy wykonawca miał agregat prądotwórczy.

Radny K. Kleinowski – posiadam informację, że jest woda na za torzu - czy nie było by tańsze wybudowanie studni?

P. A. Ziębińska-Nowak – poinformowała, że nie na tym etapie. Brak sieci gminnej dlatego została wskazana sieć PKP. Problemy są uzgodnione na szczelbu Poznania dlatego to tak się wydłuża. Jest problem, który pojawił się z PKP dot. skrzynki ENEA, która znajduje się po drugiej stronie działki. Kwota 8 000 zł gwarantuje podpisanie umowy.

Radny R. Stateczny – poprosił o informacje czy Gmina otrzymała pismo dotyczące chodnika?

Wójt – poinformowała, że pisemnej informacji nie mamy. Jest ustne zapewnienie. Jest zapewnienie, że w przyszłym roku projekt a w kolejnym roku będzie realizacja. W okresie dwóch lat inwestycja będzie zrobiona przez Zarząd Wojewódzki.

Radny J. Malinowski – poprosił o informacje czy będzie parkomat ?

Wójt – poinformowała, jakie rozwiązanie CKiR przyjmie na ten moment nie wiem.

Radny J. Malinowski – poinformował w odniesieniu do inwestycji: szkoły, budynek socjalny, chodnik w Bielkowie, zjazd w Niedźwiedziu - znowu walczymy. Jak okaże się, że będzie trzeba więcej zrobić z dachem w Kunowie.

Wójt – poinformowała, że to nie jest walka. Rozumie pomysły (chodnik, zjazd). Jeśli nie mamy środków to trudno realizować wszystkie działania. To nie chodzi o to, że nie chcę. Pilniejsze jest opłata za np. gaz, woda w Urzędzie a jak starczy to będzie chodnik.

Wydatki, które są zdjęte to już jest problem. Jest potrzeba na kwotę ok. 400 000 zł. Skąd mam wziąć?

Radny Z. Drohomirecki - poinformował, że jest to kontynuowanie sporu.

Radny J. Malinowski – skierował pytanie, czy nie znajdziemy czegoś z czego możemy zrezygnować?

Wójt – poinformowała, że nie mamy skąd zabrać. Proszę wskazać. Nie wiem, czy nie będzie problemu z zapłatą za energię. Mieszkańcy są ważni – naprawy dróg, dach w Kunowie.

Należy rozważyć co jest ważniejsze czy dach w SP Kunowo czy świetlica w Bielkowie.

Radny K. Kleinowski – skierował pytanie, gdzie można zapisać, że zmniejszone środki z sołectw wrócą do sołectw?

Wójt – poinformowała, że w tym roku nie ma szans.

Radny K. Kleinowski – poinformował, że wójt przedstawia budżet a radni mogą składać wnioski.

Wójt – poinformowała, że do budżetu radni będą mogli składać wnioski.

Przystąpiono do głosowania: za- 1, przeciw – 2, wstrzymał się – 2.

Komisja projekt uchwały zaopiniowała negatywnie w obecności 5 członków komisji.

- b) w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Kobylanka na lata 2019 – 2030 – projekt nr 27/19.

Skarbnik uzasadniła projekt uchwały. Poinformowała, że jest to dostosowanie do uchwał i zarządzeń.

Uzasadnienie do projektu uchwały:

„Wieloletnia Prognoza Finansowa (WPF), której obowiązek sporządzania wprowadzony został przepisami Ustawy o finansach publicznych z 27 sierpnia 2009 roku (Ustawa), jest instrumentem nowoczesnego zarządzania finansami publicznymi. Wieloletnia prognoza finansowa sporządzana jest w celu przeprowadzenia oceny sytuacji finansowej jednostki samorządu terytorialnego przez organy JST, jej mieszkańców, instytucje finansowe, organy nadzoru oraz wszystkich pozostałych zainteresowanych. Tworzenie projekcji dochodów i wydatków budżetowych obrazujących sytuację finansową Jednostki Samorządu Terytorialnego w przyszłych latach pozwala na dokonanie analizy możliwości inwestycyjnych JST oraz ocenę jej zdolności kredytowej.

Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Kobylanka przygotowana została na lata 2019–2030. Długość okresu objętego prognozą wynika z art. 227 ust. 2 Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych. Z brzmienia przepisu wynika, że prognozę należy sporządzić na okres, na który zaciągnięto oraz planuje się zaciągnąć zobowiązania. Ostatni rok spłaty planowanych do zaciągnięcia przez Gminę zobowiązań przypada na rok 2030.

Wartości przyjęte w *WPF* i *Uchwale budżetowej* powinny być zgodne, co najmniej w zakresie wyniku budżetu i związanych z nimi kwot przychodów i rozchodów oraz długu.

Część obowiązująca *Wieloletniej Prognozy Finansowej* na 2019 rok i lata następne spełnia wymogi ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 roku. *WPF* stanowi załącznik Nr 1 do Uchwały.

Zgodnie z *Ustawą* podstawowe elementy prognozy finansowej to dochody i wydatki w podziale na bieżące i majątkowe oraz wynik budżetu. Przedstawia się również informacje o przeznaczeniu nadwyżki bądź sposobie sfinansowania deficytu budżetowego. Kolejnymi prognozowanymi elementami są przychody i rozchody budżetu uwzględniające dług zaciągnięty oraz planowany do zaciągnięcia. Ostatnią prognozowaną pozycją jest kwota

długu, w tym relacja zadłużenia opisana w art. 243 *Ustawy* oraz sposób sfinansowania spłaty zadłużenia.

**Głównym celem WPF jest opracowanie realistycznej prognozy, która jest wykorzystywana do zarządzania i oceny zdolności kredytowej, a co za tym idzie – do określenia potencjału inwestycyjnego oraz programowania podstawowych wielkości przyszłych budżetów. Zachowanie podstawowej zasady jawności i przejrzystości finansów publicznych wymaga między innymi jasnego określenia i upublicznienia przesłanek i założeń polityki finansowej i ich przewidywanych skutków.**

Przygotowanie wieloletniej prognozy finansowej umożliwia weryfikację długookresowej stabilności finansowej jednostki samorządu terytorialnego. Pod pojęciem stabilności należy rozumieć zdolność do obsługi zobowiązań i utrzymania płynności finansowej w długiej perspektywie. Z założenia *WPF* jest dokumentem **strategicznym i priorytetowym** służącym wytyczaniu kierunków rozwoju jednostki samorządu terytorialnego, poprzez długoplanowe ujęcie potrzeb i możliwości samorządów. Pomimo trudności, jakie wiążą się z przewidywaniem sytuacji finansowej samorządów terytorialnych w perspektywie wieloletniej, planowanie wieloletnie umożliwia kompleksową ocenę kondycji finansowej samorządu w dłuższej perspektywie. Poprzez prezentowanie w przejrzysty i jasny sposób następstw budżetowych obecnie podejmowanych decyzji, **planowanie wieloletnie pomaga ujawniać potencjalne problemy finansowe, z jakimi mogą być skonfrontowane budżety konstruowane w latach następnych.**

#### **ZAŁOŻENIA DO PROGNOZY DOCHODÓW I WYDATKÓW**

Zwracając uwagę na kroczący charakter prognozy, która corocznie będzie nowelizowana przyjęto następujące założenia:

- dla roku 2019 przyjęto wartości wynikające z projektu budżetu z wprowadzoną autopoprawką, oparte na przewidywanym wykonaniu w 2018r.;
- dla lat 2020-2030 przyjęto sposób prognozowania, poprzez indeksację o poszczególne wskaźniki oraz korekty merytoryczne;

Podzielenie prognozy w powyższy sposób pozwala na realną ocenę możliwości inwestycyjno-kredytowych Gminy. Niestabilność i nieprzewidywalność cykli gospodarczych nakazuje zachowanie szczególnej ostrożności dla prognoz długookresowych.

Dochody budżetu w latach 2019–2030 z podziałem na dochody bieżące i dochody majątkowe wykazane zostały w pozycji 1 *załącznika Nr 1 WPF*. Głównymi źródłami dochodów bieżących, mających najistotniejszy wpływ na gospodarkę finansową Gminy, są: dochody podatkowe, wpływy z opłat oraz udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych.

Dochody podatkowe, których głównym źródłem jest podatek od nieruchomości, w latach 2020-2030 ustalono na poziomie roku 2019, a następnie skorygowano o wzrost podatku od nieruchomości z tytułu nowych obiektów przyjętych do użytkowania, o zmiany w zakresie opodatkowania nieruchomości, szczególnie w okresie sezonu letniego oraz o wzrost stawek podatkowych zakładając 3%-4% wzrost do ostatniego roku prognozy. Nie założono wzrostu stawek podatkowych.

W dochodach pochodzących z subwencji założono 2% wzrost począwszy od roku 2020 wyznaczając rok 2019 jako bazy.

Dotacje utrzymują się od kilku lat na porównywalnym poziomie, dlatego przyjęto 1% wzrost w latach 2020-2030.

Dochodami najbardziej odzwierciedlającymi koniunkturę gospodarczą są dochody z podatków bezpośrednich: PIT – podatek dochodowy od osób fizycznych. Poziom wpływów z tego tytułu zaplanowano w oparciu o plan na 2019r., a następnie założono wzrost o 3%-5% w kolejnych latach budżetowych.

Dochody z tytułu sprzedaży majątku przyjęto w latach 2019-2030 na poziomie średnio 100.000 zł.

W przypadku braku dochodów ze sprzedaży majątku lub środków zewnętrznych możliwości inwestycyjne Gminy będą ograniczone. Pozyskanie środków zewnętrznych na finansowanie inwestycji może obniżyć potrzeby pożyczkowe Gminy, wpływając na poprawę wskaźnika zadłużenia.

Wydatki w latach 2019–2030, z wyszczególnieniem wydatków bieżących oraz wydatków majątkowych, wykazane zostały w pozycji 2 *Załącznika Nr 1 WPF*.

W prognozie finansowej uwzględniono wzrost wydatków bieżących tylko o 1%. Zważając na tempo wzrostu wydatków bieżących w latach 2016-2018 – średnio o 13% - utrzymanie wydatków bieżących na takim poziomie może być trudne, jednak nie niemożliwe.

Wydatki majątkowe w latach 2019 - 2030 zaplanowano w łącznej kwocie 79.674.250,28 zł. W ramach tych wydatków znajdują się duże zadania inwestycyjne, na które Gmina będzie aplikowała o dofinansowanie ze środków UE oraz z budżetu państwa. W kolejnych latach budżetowych wydatki majątkowe uzależniono od możliwości zadłużeniowych Gminy, przyjmując założenia:

- łączny poziom wydatków majątkowych nie może przekraczać kwoty wynikającej z analizy zdolności kredytowej, zapewniającej zachowanie wskaźnika zadłużenia,
- skorelowanie poziomu wydatków majątkowych z prognozowanymi dochodami majątkowymi.

## **PRZYCHODY, ROZCHODY I OBSŁUGA DŁUGU**

Wynik budżetu w latach 2019–2030 wykazany w pozycji 3 *Załącznika Nr 1 WPF*, został obliczony jako różnica między dochodami ogółem i wydatkami ogółem.

Przychody budżetu wykazane zostały w pozycji 4 *Załącznika Nr 1 WPF*. Przychody w 2019 roku obejmują emisję obligacji komunalnych na pokrycie deficytu i spłatę długu, wolne środki, jako nadwyżka środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych na pokrycie deficytu oraz spłatę udzielonej pożyczki na pokrycie deficytu. Nadwyżki budżetu w latach 2020-2030 przeznaczono na spłatę zaciągniętych zobowiązań.

Rozchody budżetu wykazane zostały w pozycji 5 *Załącznika Nr 1 WPF*. Rozchody w latach 2019–2030 obejmują spłaty kredytów i pożyczek oraz wyemitowanych obligacji komunalnych w latach ubiegłych oraz planowane spłaty przyszłych zobowiązań.

Dług publiczny wykazany został w pozycji 6 *załącznika Nr 1 WPF*. Dług Gminy w 2019 roku został obliczony jako saldo końcowe długu roku poprzedniego powiększone o przychody z tytułu planowanych emisji obligacji oraz pomniejszone o rozchody z tytułu wykupu obligacji.

Kredyty, pożyczki, emisja obligacji komunalnych w latach 2017-2019, **głównie na zaciągnięte w poprzedniej kadencji zobowiązania w łącznej kwocie 19.844.372,91 zł** przedstawiają się następująco:

Rok	2017 r.	2018 r.	2019 r.	<b>Razem</b>
Wysokość zobowiązań	3 799 000,00	8 212 712,91	7 832 660,00	<b>19 844 372,91</b>

**W 2019 roku gmina będzie musiała się zadłużyć na inwestycje rozpoczęte w latach ubiegłych.**

Kwota długu i obciążenie budżetu z tytułu spłaty przedstawia się w kolejnych latach budżetowych następująco:

Rok	Kwota długu na koniec roku	Splaty zadłużenia
2017	12 524 704	1 564 516
2018	18 095 574	2 630 857
2019	23 361 754	2 566 480
2020	20 795 274	2 566 480
2021	17 912 139	2 883 135
2022	16 245 172	1 666 967
2023	14 316 660	1 928 512
2024	12 474 660	1 842 000
2025	10 482 660	1 992 000
2026	8 532 660	1 950 000
2027	6 532 660	2 000 000
2028	3 982 660	2 550 000
2029	2 000 000	1 982 660
2030	0	2 000 000

## ZMIANY WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ

### 1. Zmiana z dnia 28.03.2019 r.

#### Szczegółowe zmiany obejmują:

1. Aktualizacja wartości dochodów i wydatków budżetu Gminy, w odniesieniu do wartości wynikających z Uchwały Nr IV/21/19 Rady Gminy Kobylanka z dnia 24.01.2019 r. w sprawie uchwalenia WPF Gminy Kobylanka na lata 2019-2030 - zmiany wielkości dochodów i wydatków 2019 roku wynikają z ustawowych kompetencji Wójta Gminy, w szczególności z wprowadzonych zarządzeń Wójta Gminy Kobylanka oraz w wyniku zmian wprowadzonych w niniejszej uchwale (poz. 1 i 2 WPF),
2. Aktualizację wartości w zakresie prognozowanego wyniku budżetu i związanych z nim kwot przychodów w 2019 r., kwot rozchodów w latach 2021 –2030 oraz kwoty długu w latach 2019 –2030, wynikających ze zmiany przychodów z tytułu planowanej emisji obligacji komunalnych w 2019 roku (poz. 3, 4, 5 i 6 WPF), w tym:

w 2019 roku:

- zmniejszenie deficytu o kwotę 30.963,39 zł,
- zmniejszenie przychodów o kwotę 30.963,39 zł,

w 2020 roku:

- deficyt, przychody i rozchody nie uległy zmianie

w 2021 roku:

- zmniejszenie deficytu o kwotę 100.000zł,
- zmniejszenie rozchodów o kwotę 100.000 zł,

w 2022 roku:

- zwiększenie deficytu o kwotę 100.000 zł,

- zwiększenie rozchodów o kwotę 100.000 zł,

w 2023 roku:

- zmniejszenie deficytu o kwotę 200.000zł,
- zmniejszenie rozchodów o kwotę 200.000 zł,

w 2024 roku:

- deficyt, przychody i rozchody nie uległy zmianie

w 2025 roku:

- zwiększenie deficytu o kwotę 100.000 zł,
- zwiększenie rozchodów o kwotę 100.000 zł,

w 2026 roku:

- zwiększenie deficytu o kwotę 100.000 zł,
- zwiększenie rozchodów o kwotę 100.000 zł,

w 2027 roku:

- zwiększenie deficytu o kwotę 100.000 zł,
- zwiększenie rozchodów o kwotę 100.000 zł,

w 2028 roku:

- zmniejszenie deficytu o kwotę 50.000 zł,
- zmniejszenie rozchodów o kwotę 50.000 zł,

w 2029 roku:

- zmniejszenie deficytu o kwotę 52.660 zł,
- zmniejszenie rozchodów o kwotę 52.660 zł,

w 2030 roku:

- deficyt, przychody i rozchody nie uległy zmianie.

3. Aktualizację wskaźnika planowanej łącznej kwoty zobowiązań i dopuszczalnego wskaźnika spłaty zobowiązań w latach 2019 –2030 (poz. 9 WPF),
4. Aktualizację informacji uzupełniających o wybranych rodzajach wydatków budżetowych (poz. 11 WPF),
5. Aktualizację finansowania programów, projektów z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy o finansach publicznych (poz. 12 WPF).
6. Zmiany limitów wydatków bieżących i majątkowych przedsięwzięcia „SKM. Linia 351: Budowa, w ramach przystanków przesiadkowych, parkingu P&R i B&R oraz urządzeń związanych z integracją transportu: 1. Przystanek Miedwiecko, 2. Przystanek Reptowo” w latach 2019-2021. Zmiany wynikają z wytycznych Lidera projektu - Stowarzyszenia Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego w zakresie sposobu finansowania wydatków.

## **2. Zmiana z dnia 28.03.2019 r.**

Aktualizacja wartości przychodów do uchwalonych w uchwale Rady Gminy Kobylanka Nr IV/21/19 z dnia 24 stycznia 2019 r.



### 3. Zmiana z dnia 18.04.2019 r.

#### Szczegółowe zmiany obejmują:

7. Aktualizacja wartości wydatków budżetu Gminy, w odniesieniu do wartości wynikających z Uchwały Nr IV/21/19 Rady Gminy Kobylanka z dnia 24.01.2019 r. w sprawie uchwalenia WPF Gminy Kobylanka na lata 2019-2030 - zmiany wielkości wydatków 2019 roku wynikają z ustawowych kompetencji Wójta Gminy, w szczególności z wprowadzonych zarządzeń Wójta Gminy Kobylanka oraz w wyniku zmian wprowadzonych w niniejszej uchwale (poz. 1 i 2 WPF),
8. Aktualizację wartości w zakresie kwot przychodów w 2019 r
9. Aktualizację wskaźnika planowanej łącznej kwoty zobowiązań i dopuszczalnego wskaźnika spłaty zobowiązań w latach 2019 –2030 (poz. 9 WPF),
10. Aktualizację informacji uzupełniających o wybranych rodzajach wydatków budżetowych (poz. 11 WPF),
11. Aktualizację finansowania programów, projektów z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy o finansach publicznych (poz. 12 WPF).
12. Zmiana limitu wydatków przedsięwzięcia „Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu -Internet dla mieszkańców Gminy Kobylanka” w roku 2019. Zmiany wynikają z Uchwały Nr XII.80.S.2019 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie z dnia 20 marca 2019 r.
13. Zmiana limitu wydatków przedsięwzięcia „Przebudowa drogi gminnej 450002Z relacji Reptowo - Morzyczyn (do skrzyżowania z ulicą Długą)” w roku 2019 i 2023. Planuje się sporządzenie dokumentacji w 2019 roku w celu ubiegania się o dofinansowanie z Funduszu Dróg Samorządowych.”

Radny R. Stateczny – w WPF nie ma świetlicy w Bielkowie.

Skarbnik - poinformowała, że w WPF w załączniku przedsięwzięć nie ma inwestycji jednorocznych.

Radny J. Malinowski – kiedy można rozmawiać o wydatkach budżetowych?

Skarbnik – rozmowy dot. budżetu powinny odbyć się już we wrześniu.

Wójt – poinformowała o złożeniu wniosku na drogę w Rekowiu oraz , że sieci wodociągowe zostały ujęte na 2020 rok, bo nie stanowią to inwestycji kosztorysowych.

Przystąpiono do głosowania: za- 1, przeciw – 1, wstrzymał się – 3.

Komisja do projekt uchwały nie wypracowała opinii w obecności 5 członków komisji.

c) w sprawie nabycia nieruchomości na mienie gminy – projekt nr 28/19.

Wójt przedstawiała uzasadnienie do projektu uchwały:

Uzasadnienie do projektu uchwały:

„Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym nabycie każdej nieruchomości na własność Gminy Kobylanka - do czasu określenia przez Radę Gminy zasad nabycia - wymaga zgody Rady Gminy.

Właściciel nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 108/11 w obrębie Morzyczyn, o powierzchni 773 m<sup>2</sup> złożył do Wójta Gminy Kobylanka ofertę jej zbycia na rzecz Gminy Kobylanka. W wyniku ustaleń właściciel wyraził zgodę na nieodpłatne zbycie.

Teren działki nr 108/11 objęty jest częściowo miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Rady Gminy Kobylanka nr XXXII/194/2001 z dnia 29 czerwca 2001r. oznaczony jest symbolem KD z przeznaczeniem pod drogi wewnętrzne – ulice dojazdowe oraz częściowo miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Rady Gminy Kobylanka nr XLIII/309/18 z dnia 24 maja 2018r. oznaczony jest symbolem KDD3 – publiczna droga dojazdowa.

Działka nr 108/11 stanowi pas gruntu przyległy do ulicy Brzozowej w Morzyczynie. Poszerzenie ww. drogi poprawi obsługę komunikacyjną nieruchomości przyległych.

W związku z faktem iż ww. działka zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest w części na cele publiczne służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej uznano, że jej nabycie w skład gminnego zasobu nieruchomości jest celowe i uzasadnione.

W związku z powyższym proponuję podjęcie przedmiotowej uchwały.”

Radny K. Kleinowski – kto pokryje koszty notarialne?

Wójt – poinformowała, że przeważnie koszty ponosi kupujący. Na ten moment nie ma decyzji. Jeżeli byłyby po stronie Gminy to nie będą to koszty bardzo wysokie, ok. 600 zł – 800 zł.

Przystąpiono do głosowania: za- 5, przeciw – 0, wstrzymał się – 0.

Komisja projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie w obecności 5 członków komisji.

d) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy – projekt nr 29/19.

Wójt przedstawiała uzasadnienie do projektu uchwały:

Uzasadnienie do projektu uchwały:

„Zgodnie z art. 18, ust. 2, pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Do Wójta Gminy Kobylanka wpłynął wniosek dotychczasowych dzierżawców działki nr 340 w części o pow. 2900 m<sup>2</sup> w obrębie Morzyczyn o przedłużenie dzierżawy na okres następny. Przedmiotowa nieruchomość od kilku lat wykorzystywana jest przez

wnioskodawców w celu upraw warzywnych i rekreacyjnie. Przedłużenie umów umożliwi dzierżawcom korzystanie z terenu zgodnie z dotychczasowym zagospodarowaniem.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie proponowanej uchwały.”

Wójt poinformowała, że to są tereny dzierżawione od lat. Propozycja dzierżawy jest na 2 lata. Zawsze można przedłużyć.

Radny K. Kleinowski – czy Gmina nie chciałaby odsprzedać?

Wójt – poinformowała, że nie wie czy Gmina by chciała odsprzedać.

Przystąpiono do głosowania: za- 5, przeciw – 0, wstrzymał się – 0.

Komisja projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie w obecności 5 członków komisji.

#### **Ad 4**

Wolne wnioski.

Radny J. Malinowski poprosił o informacje która szkoła strajkuje?

Wójt – poinformowała, że strajkuje szkoła w Reptowie. Szkoła w Kunowie nie strajkuje ale nauczyciele poszli na zwolnienia. W szkole w Kobylance nie było związku strajkowego. W dniu dzisiejszym przeprowadzają referendum strajkowe.

Radny J. Malinowski – co z wynagrodzeniem dla nauczycieli?

Wójt – poinformowała, że stoi na stanowisku, że wynagrodzenie nie powinno być wypłacone.

Radny J. Malinowski – kiedy Gmina będzie wiedziała czy w Kobylance będzie strajk?

Wójt – poinformowała, że informacja będzie we wtorek.

Radny J. Malinowski – kiedy powinien dyrektor szkoły poinformować rodziców?

Wójt – poinformowała, że jak najszybciej powinien być rodzic poinformowany.

#### **Ad 5**

Zamknięcie posiedzenia.

Po zrealizowaniu porządku obrad posiedzenie zostało zakończone o godz. 16.40

Protokołowała  
Joanna Baszak

Przewodniczący KRGiF

Zbigniew Drohomirecki