

DN	DEKLARACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI	NA ROK
-----------	--	---------------------

Podstawa prawna: art. 6 ust.9 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 95 poz.613 ze zmianami)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 30 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

A. ADRESAT I MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

1. Wójt Gminy Kobylanka, Urząd Gminy Kobylanka, ul. Szkolna 12, 73-108 Kobylanka

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

2. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)

 1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego**C. DANE DOTYCZĄCE PODATNIKA I PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

3. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)

 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. spółka nieposiadająca osobowości prawnej 4. inna jednostka organizacyjna

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

 1. właściciel 2. współwłaściciel 3. użytkownik wieczysty 4. współużytkownik wieczysty 5. posiadacz samoistny 6. współposiadacz samoistny 7. posiadacz zależny 8. współposiadacz zależny

5. Podatnik (wymieniony w części C) jest właścicielem lub jest w posiadaniu gospodarstwa rolnego na terenie Polski (gruntów o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy), w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity z 2006 r., Dz.U. Nr 136, poz. 969 ze zmianami):

 tak nie

(zaznaczyć właściwy kwadrat)

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek (szczegółowe informacje dotyczące przedmiotów opodatkowania należy wskazać w części H)

Obręb dz.nr

Obręb dz.nr

Obręb dz.nr

Obręb dz.nr

Obręb budynek nr lokal nr Obręb budynek nr lokal nr

7. Nazwa Sądu prowadzącego numery ksiąg wieczystych

SĄD REJONOWY W STARGARDZIE SZCZECIŃSKIM

8. Numery Ksiąg Wieczystych lub innych zbiorów dokumentów dotyczących nieruchomości

D. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

* dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

9. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię,**

10. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

11. Numer NIP (podają podatnicy prowadzący działalność gospodarczą lub podatnicy VAT)

12. Identyfikator REGON

13. Numer PESEL**

14. Klasa PKD/EKD

15. Data urodzenia **

ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

16. Kraj	17. Województwo	18. Powiat
19. Gmina	20. Ulica	21. Numer domu / Numer lokalu
22. Miejscowość	23. Kod pocztowy	24. Poczta

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA - Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku	Kwota podatku w zł, gr.
------------------	---	----------------	-------------------------

E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓWz dokładnością do 1 m²

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	25. m ²	26.	27.
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (powierzchnię należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	28. ha	29.	30.
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	31. .....m ²	32.	33.
4. grunty, które w ewidencji gruntów i budynków oznaczone są jako drogi symbolem: dr, dr-R, dr-L, dr-Ps, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej (UWAGA! Rubrykę należy wypełnić tylko w przypadku zaznaczenia odpowiedzi „TAK” w poz. 4 w części B)	34. .....m ²	35.	36.

E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ***

*** Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. mieszkalnych – ogółem,	37. .....m ²	38.	39.
w tym :	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m ²	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m m ²	.....	.....
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem,	40. m ²	41.	42.
w tym :	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m ²	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.....m ²	.....	.....
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem,	43. m ²	44.	45.
w tym :	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m ²	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m m ²	.....	.....
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem,	46. m ²	47.	48.
w tym	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m ²	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.....m ²	.....	.....
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem,	49. m ²	50.	51.
w tym :	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m ²	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m m ²	.....	.....

E.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Wartość budowli określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3, ust. 3-7 ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych

1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	52. ****	53. 2 %	54.
--	-------------------	------------	--------------

55. BUDOWLE (w przypadku większej liczby nieruchomości należy załączyć odrębny wykaz wg ustalonego wzoru)

Numer inwentarzowy	Nazwa budowli	Wartość w zł.

I. WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

56. GRUNTY (w przypadku większej liczby nieruchomości należy załączyć odrębny wykaz wg ustalonego wzoru)

Numer Księgi Wieczystej	Położenie - obręb	Nr geodezyjny działki	Rodzaj gruntów	Powierzchnia w m ² /ha

57. BUDYNKI (w przypadku większej liczby nieruchomości należy załączyć odrębny wykaz wg ustalonego wzoru)

Numer Księgi Wieczystej	Tytuł prawny	Rodzaj budynku	Obręb, nr działki	Powierzchnia użytkowa w m ²

58. BUDOWLE (w przypadku większej liczby nieruchomości należy załączyć odrębny wykaz wg ustalonego wzoru)

Numer inwentarzowy	Nazwa budowli	Wartość w zł.

J. POUCZENIE:

W przypadku nie wpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja podatkowa stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego – podstawa prawna art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity z 2005 r., Dz.U. Nr 229, poz. 1954 ze zmianami)

K. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO ¹⁾

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

59. Imię	60. Nazwisko
61. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	62. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

63. Numer telefonu

L. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

64. Uwagi organu podatkowego

65. Data (dzień – miesiąc - rok)	66. Podpis sprawdzającego formularz
----------------------------------	-------------------------------------

¹⁾ niepotrzebne skreślić