

IK.7011.3.2018.AN

Wzór – U M O W A Nr/2019/IK

zawarta w dniu 04.03.2019 roku pomiędzy:

Gminą Kobylanka, ul. Szkolna 12, 73-108 Kobylanka, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym” reprezentowaną przez

Julitę Pilecką – Wójtą Gminy Kobylanka

zwany dalej Zamawiającym,

a

.....

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Wykonawcą.

Strony zawierają niniejszą umowę zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018, poz. 1986 t.j), tj. bez stosowania ustawy.

§ 1

Przedmiotem zamówienia jest sprzedaż, dostawa, montaż i uruchomienie produktów w poszczególnych pomieszczeniach w budynku Szkoły Podstawowej w Kobylance przy ul. Szkolnej 10 w ramach realizacji inwestycji pn.: „Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Kobylance” .

§ 2

Zakres przedmiotu zamówienia:

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć, zamontować i uruchomić Zamawiającemu określone w załączniku nr 1 (zestawienie cenowo – ilościowe) do niniejszej umowy, produkty.
2. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, dostawy, montażu i uruchomieniu produktów w zakresie i ilościach zgodnym z zestawieniem będącym załącznikiem do złożonej oferty jako formularz cenowo-ofertowy.
3. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do swobodnego rozporządzania produktami które są objęte niniejszą umową, są wolne od wad, fizycznych i prawnych oraz, że posiada wszelkie niezbędne uprawnienia oraz zgody i zezwolenia odpowiednich organów, urzędów, wyniki badań, certyfikaty, oświadczenia, deklaracje itp. do realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz że wykonanie niniejszej umowy przez Wykonawcę nie będzie naruszać jakichkolwiek praw osób trzecich.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających posiadanie przez Wykonawcę niezbędnych uprawnień oraz zgód i zezwoleń odpowiednich organów, urzędów w tym oświadczeń , deklaracji, wyników badań, wymaganych dla przedmiotu zamówienia w jego opisie stanowiącym załącznik nr 1 do Zapytania cenowego, na każde żądanie Zamawiającego, w terminie 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia żądania, pod rygorem rozwiązania umowy z wyłącznej winy Wykonawcy i zastosowania zapisów umownych dotyczących nieuzasadnionego rozwiązania umowy przez Wykonawcę, o czym mowa w § 4, ust. 1, pkt b) umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i montażu zamówionych produktów:

- a) dostawy i montażu dostarczonych produktów do 40 dni od dnia podpisania umowy.
b) w dni robocze, w godz. od 8⁰⁰ do 14⁰⁰.
6. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia, rozładunku, wniesienia oraz montażu produktów w poszczególnych pomieszczeniach budynku Szkoły Podstawowej w Kobylance przy ul. Szkolnej 12, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 (zestawienie cenowo – ilościowe) do niniejszej umowy, na własny koszt i ryzyko.
 7. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia terminowej dostawy zamówionych produktów, nie obciążając przy tym Zamawiającego żadnymi dodatkowymi kosztami. Dostarczane przez Wykonawcę produkty będą posiadały oznaczenia wymagane obowiązującymi przepisami prawa.
 8. Wykonawca zobowiązuje się do montażu produktów należyłą starannością oraz zgodnie z instrukcją montażu.
 9. W przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy zamówionych produktów w wymaganym terminie, wskazanym w ust. 5 niniejszego paragrafu, Zamawiającemu przysługuje prawo zakupu zamówionych produktów u innego dostawcy – taki zakup zwany będzie w dalszej części niniejszej umowy „Zakupem interwencyjnym”. We wskazanym wyżej przypadku Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu kwotę wynikającą z różnicy pomiędzy ceną zakupu zamówionych i nie dostarczonych w terminie przez Wykonawcę Produktów, a ceną zapłaconą za zakup dokonany przez Zamawiającego u innego dostawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty ww. kwoty w terminie 14 dni od dnia otrzymania kopii faktury potwierdzającej dokonanie przez Zamawiającego Zakupu Interwencyjnego.
 10. Wykonawca oświadcza, że dostarczone Produkty są zgodne z obowiązującymi normami PN-EN dotyczącymi mebli oraz parametry jakościowe dostarczanych Produktów w okresie objętym umową nie będą gorsze niż określone w Zapytaniu cenowym oraz ofercie złożonej przez Wykonawcę.
 11. Wykonawca gwarantuje, że dostarczy Produkty o najwyższej jakości.
 12. Wykonawca oświadcza, że udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na dostarczone Produkty i montaż na okres miesięcy.
 13. Zamawiający zastrzega prawo zgłaszania Wykonawcy reklamacji w odniesieniu do dostarczonych Produktów. Wykonawca zobowiązuje się do rozpatrywania zgłoszonych przez Zamawiającego reklamacji bez zbędnej zwłoki, nie później jednak, niż w czasie 5 dni roboczych od dnia przesłania przez Zamawiającego reklamacji pocztą elektroniczną.
 14. W razie stwierdzenia, że dostarczone Produkty mają wady, Wykonawca zobowiązany będzie do wymiany wadliwych Produktów na Produkty wolne od wad — niezwłocznie, ale w każdym razie nie później niż w terminie 2 dni roboczych od dnia pozytywnego rozpatrzenia reklamacji, przesłanej przez Zamawiającego pocztą elektroniczną lub od dnia wydania ekspertyzy, o której mowa w ust. 15 niniejszego paragrafu, w razie potwierdzenia przez przedmiotową ekspertyzę zasadności reklamacji złożonej przez Zamawiającego.
 15. Nieuzasadnione odrzucenie przez Wykonawcę reklamacji, o której mowa w ust. 13 niniejszego paragrafu może stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy z winy Wykonawcy i skutkować po stronie Wykonawcy obowiązkiem zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości określonej w § 3 ust. 1 pkt b) niniejszej umowy.
 16. W przypadku odrzucenia reklamacji, o której mowa w ust. 13 i 14 niniejszego paragrafu Zamawiający ma prawo wystąpić do właściwego organu, urzędu lub innej instytucji, w celu uzyskania ekspertyzy w zakresie jakości i właściwości Produktów dostarczonych przez Wykonawcę oraz ich zgodności z wymogami przewidzianymi przepisami prawa oraz określonymi przez Zamawiającego w Zapytaniu ofertowym. Jeżeli reklamacja Zamawiającego okaże się

uzasadniona, wszelkie koszty związane z uzyskaniem ekspertyzy ponosić będzie Wykonawca, który zobowiązany będzie do ich zwrotu w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia żądania przez Zamawiającego.

17. Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy przyjęcia dostarczonych Produktów w przypadku dostarczenia Produktów niezgodnych z zapotrzebowaniem lub zamówieniem.
18. Zamawiający może także odmówić przyjęcia dostarczonych przez Wykonawcę Produktów, w przypadku ich dostarczenia przez Wykonawcę z opóźnieniem, w szczególności, w przypadku wcześniejszego dokonania Zakupu Interwencyjnego.
19. Zamawiający dokona przyjęcia zamówionych Produktów, po montażu w poszczególnych pomieszczeniach. Przyjęcie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, może być poprzedzone badaniem ilościowo — asortymentowym i jakościowym dostarczonych Produktów. Strony zgodnie postanawiają, iż pozytywny wynik badania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym nie jest równoznaczny z uznaniem, iż zamówione Produkty zostały dostarczone w ilościach zgodnych z zamówieniem.
20. Po przyjęciu dostarczonych Produktów, Zamawiający wrywkowo dokona badania ilościowo — asortymentowego, jak również sprawdzenia, czy dostarczona partia Produktów jest wolna od widocznych wad fizycznych lub jakościowych. Przedstawiciel Wykonawcy upoważniony jest do obecności podczas tych czynności. Czynność ta nie pozbawia Zamawiającego prawa do złożenia ewentualnej reklamacji w terminie późniejszym, co do ilości, rodzaju asortymentu oraz wad fizycznych lub jakościowych.
21. Wykonawca wraz z dostarczonymi Produktami zobowiązuje się dostarczyć ulotki w języku polskim, zawierające niezbędne informacje dla bezpośredniego użytkownika.
22. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji. Do odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi stosuje się przepisy ustawy — Kodeks cywilny.

§ 2

Całkowita wartość Produktów, których sprzedaż, dostawa i montaż jest przedmiotem niniejszej umowy, zgodnie ze złożoną ofertą przez Wykonawcę, wynosi:

netto: zł, plus pod. VAT 23 % w wysokości zł, co stanowi
kwotę brutto: zł (słownie brutto: zł)

§ 3

1. Zapłata za zamówione i dostarczone Produkty oraz ich montaż nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, po spełnieniu warunków, o których mowa w § 1 niniejszej umowy, w terminie do 21 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego. Zapłata nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
2. Przez prawidłowo wystawioną fakturę zamawiający uznaje zapis na fakturze:
Nabywca: Gmina Kobylanka, ul. Szkolna 12, 73-108 Kobylanka, NIP 854-22-31-183
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez strony bez wad i usterek.
4. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

- b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia ale umożliwiają użytkowanie Produktu zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć o 30 % wartość wadliwego produktu z wyceny wynikającej z Załącznika nr 1 (zestawienie cenowo – ilościowe) do umowy.
- c) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie Produktu zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający odmówi odbioru do czasu wymiany Produktu na wolny od wad.
5. Obiór końcowy przedmiotu umowy uważa się za zakończony gdy zostanie przez strony podpisany protokół odbioru końcowego stwierdzający wykonanie przedmiotu umowy bez wad i usterek.
6. Wykonawca nie może bez uprzedniego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności przysługujących mu wobec Zamawiającego, a wynikających z niniejszej umowy na rzecz jakiegokolwiek podmiotu trzeciego.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w przypadku:
- opóźnienia w dostawie zamówionych Produktów Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 10% niezrealizowanej części zamówienia, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od dnia określonego na podstawie w § 1 ust. 5 niniejszej umowy.
 - nieuzasadnionego rozwiązania niniejszej umowy, przez co strony rozumieją w szczególności: zaprzestanie przez Wykonawcę dostarczania Produktów, opóźnień w wykonaniu montażu produktów lub wykonywania innych obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy - Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 15 % łącznej wartości brutto umowy, których sprzedaż, dostawa i montaż jest przedmiotem niniejszej umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych w przypadku, gdy kary nie pokryją wartości poniesionych szkód.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia ewentualnych kar umownych i kwot o których mowa w § 1 ust. 7, z należnościami Wykonawcy przysługującymi mu na podstawie postanowień niniejszej umowy.
4. Kary umowne wynikające z postanowień niniejszej umowy płatne będą przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie 7 dni od daty wezwania Wykonawcy do ich uiszczenia.
5. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt a) niniejszego paragrafu będą naliczane do dnia dokonania przez Zamawiającego Zakupu Interwencyjnego, przy czym zobowiązanie do zapłaty kary umownej wskazanej powyżej, nie będzie zwalniać Wykonawcy ze zobowiązania do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wynikającej z różnicy pomiędzy ceną zakupu zamówionych i nie dostarczonych w terminie przez Wykonawcę Produktów u innego dostawcy, a ceną oferowaną przez Wykonawcę, wynikającej z Załącznika nr 1 (zestawienie cenowo – ilościowe) do umowy.

§ 5

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym jeżeli Wykonawca w sposób rażąco naruszy postanowienia umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w szczególności jeżeli :
- zostanie wszczęte postępowanie o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
 - zostanie podjęta likwidacja Wykonawcy,

- c) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie lub dostarcza wadliwe Przedmioty oraz nie reaguje na wezwanie Zamawiającego, dotyczące zmiany sposobu wykonania umowy, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
 - d) opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy przekracza 14 dni w stosunku do terminu określonego w § 1 ust. 5,
3. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.
 4. Jeżeli umowa zostanie rozwiązana, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać jej realizację oraz opuścić miejsce wykonywania umowy możliwie jak najszybciej, po sporządzeniu protokołu przekazania, stwierdzającego zakres dostarczanego wyposażenia oraz czynności prawidłowo wykonane do dnia wygaśnięcia umowy.
 5. W razie zawieszenia wykonywania umowy Wykonawca dokona zabezpieczenia przedmiotu umowy, zaś strony uzgodnią dalszy sposób postępowania.
 6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 7. W wypadku odstąpienia od umowy strony zobowiązane są do następujących czynności:
 - a) Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządza w terminie 5 dni protokół inwentaryzacji wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia od umowy.
 - b) Strony wspólnie ustalają sposób zabezpieczenia przerwanych prac.
 - c) Koszt wykonanego częściowo przedmiotu umowy i czynności zabezpieczających poniesie strona, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy.

§ 6

1. Osobami odpowiedzialnymi realizację niniejszej umowy są:
 - a) ze strony Wykonawcy –tel....., email:
 - b) ze strony Zamawiającego – Anita Ziębińska-Nowak, tel. 91 578 85 23, e-mail: anita_nowak@kobylanka.pl
2. W razie zmiany danych osób odpowiedzialnych za realizację niniejszej umowy każda ze stron zobowiązuje się powiadomić o tych zmianach drugą stronę na piśmie. Zmiana wywołuje skutek z chwilą poinformowania o niej drugiej strony.
3. Dokonanie zmian w zakresie określonym w niniejszym Umowy nie stanowi zmiany Umowy, jednakże każdorazowo wymaga pisemnego poinformowania drugiej strony.

§ 7

1. Wszelkie oświadczenia i informacje składane przez Strony wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony wskazują następujące adresy do doręczeń w związku z Umową:
 - a) dla Wykonawcy – ul. , email:
 - b) dla Zamawiającego – Gmina Kobylanka, ul. Szkolna 12, 73-108 Kobylanka, email: ugk@kobylanka.pl

3. Każda ze Stron jest obowiązana niezwłocznie powiadomić pisemnie drugą Stronę o każdej zmianie adresu pod rygorem uznania pisma skierowanego na dotychczasowy adres za skutecznie doręczone. Zmiana wywołuje skutek z chwilą poinformowania o niej drugiej strony.
4. Dokonanie zmian w zakresie określonym w niniejszym Umowy nie stanowi zmiany Umowy, jednakże każdorazowo wymaga pisemnego poinformowania drugiej strony.

§ 8

1. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego oraz jakiegokolwiek osoby trzecie, powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
2. Przez wykonywanie niniejszej umowy w rozumieniu ust. 1 niniejszego paragrafu, strony rozumieją okres obejmujący czas od chwili złożenia zamówienia przez Zamawiającego do chwili odebrania przez Zamawiającego dostarczonych i zamontowanych przez Wykonawcę Produktów w poszczególnych pomieszczeniach, w tym w szczególności logistyczny proces dostarczenia Produktów w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

§ 9

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Strony będą dążyć do rozstrzygnięcia sporów mogących wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy na drodze ugodowej. Jeżeli strony nie osiągną kompromisu wówczas sporne sprawy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach — po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
4. Załącznikami do niniejszej umowy są:
 - a) Załącznik nr 1 (zestawienie cenowo – ilościowe),
 - b) Zapytanie ofertowe,
 - c) Oferta Wykonawcy,

Wykonawca:

Zamawiający:

.....

.....