

UCHWAŁA NR XXVIII.333.S.2015

**KOLEGIUM REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ
W SZCZECINIE**

z dnia 16 grudnia 2015 r.

w sprawie stwierdzenia nieważności części uchwały Nr XV/101/15 Rady Gminy Kobylanka z dnia 30 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2012 r. poz. 1113, z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Stwierdza się nieważność § 1 ust. 1 pkt 2 lit. c uchwały Nr XV/101/15 Rady Gminy Kobylanka z dnia 30 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Uchwała Nr XV/101/15 Rady Gminy Kobylanka z dnia 30 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie w dniu 2 grudnia 2015 r.

Przedmiotowa uchwała budziła wątpliwości co do zgodności z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z późn. zm.), o czym Przewodniczący Rady Gminy Kobylanka powiadomiony został pismem z dnia 8 grudnia br. (znak pisma: K.0010.571.KK.2015). W treści pisma wskazano, że w posiedzeniu Kolegium Izby w dniu 16 grudnia 2015 r. ma prawo uczestniczyć upoważniony przedstawiciel podmiotu, którego sprawa jest rozpatrywana, a do czasu zakończenia wszczętego postępowania przysługuje prawo wnoszenia wyjaśnień.

Kolegium Izby ostatecznie zbadało wymienioną uchwałę na posiedzeniu w dniu 16 grudnia 2015 r. W posiedzeniu Kolegium Izby nie uczestniczył przedstawiciel jednostki i jednostka nie skorzystała z prawa złożenia wyjaśnień.

Kolegium zważyło co następuje:

W § 1 ust. 1 pkt 2 lit. c badanej uchwały Rada Gminy określiła stawkę podatku od nieruchomości od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanych materiałem siewnym w wysokości 10,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej. Przepisy art. 5 i art. 20 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych nakładają na organ stanowiący jst obowiązek określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości wskazując jednocześnie, iż stawki te nie mogą przekroczyć górnych granic stawek kwotowych na dany rok podatkowy, ogłoszonych w drodze obwieszczenia przez ministra właściwego do spraw finansów publicznych. Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M. P. z 2015 r. poz. 735) ogłoszono, iż górna stawka podatku od nieruchomości dla ww. przedmiotu opodatkowania wynosi 10,68 zł.

W tym stanie rzeczy Kolegium stwierdziło nieważność § 1 ust. 1 pkt 2 lit. c uchwały Nr XV/101/15 Rady Gminy Kobylanka z dnia 30 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na niniejszą uchwałę przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie w terminie 30 dni od daty jej doręczenia.

Przewodniczący Kolegium
Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Szczecinie
Bogusław Waszowski

