

UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOBYLANKA
z dnia 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446, poz.1579) i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz. U. z 2015r. poz. 1774; zm. poz. 1777, Dz.U. z 2016 r. poz. 65, poz. 1250, poz. 1271, poz.1579) - Rada Gminy uchwała, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Kobylanka oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako: działka nr: 435 o pow. 1,1554 ha i 507 o pow. 0,0974 ha, z obrębu Reptowo, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr SZ1T/00121260/7 odpłatnej i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. polegającej na:

1. prawie do korzystania z ww. nieruchomości w zakresie niezbędnym do budowy, przebudowy, eksploatacji, funkcjonowania i remontu linii elektroenergetycznej 15 kV nr L-57/4/5 ogałężenie do stacji T-4765 „Reptowo II”, krzyżowanej z dwutorową napowietrzną linią elektroenergetyczną 110 kV relacji Morzyczyn – Dąbie i Morzyczyn – Żydowce polegających na zamianie linii napowietrznej na linię kablową, położoną pod ziemią oraz wybudowanie słupa - 1 szt., a także na jej funkcjonowanie po wybudowaniu;
2. obowiązku każdorazowego udostępnienia ww. nieruchomości w celu przygotowania i wykonania niezbędnych robót związanych z budową, rozbudową, przebudową eksploatacją, konserwacją, modernizacją, remontami, wymianą urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej linii, dokonywaniem kontroli, oraz przeprowadzaniem napraw lub usuwaniem awarii, a w szczególności na wejście i dojazd na teren ww. nieruchomości sprzętem niezbędnym do wykonania tych prac;
3. obowiązku znoszenia ograniczeń w korzystaniu z pasa technologicznego linii o szerokości: - 0,5 m tj. 2 x 0,25 m od osi linii po każdej stronie polegających na korzystaniu z ww. nieruchomości w sposób zgodny z aktualnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi linii elektroenergetycznych, ochrony zdrowia i życia ludzkiego oraz ochrony środowiska.

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Grzegorz Kłós

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym obciążanie każdej nieruchomości z zasobu gminnego - do czasu określenia przez Radę Gminy zasad obciążania - wymaga zgody Rady Gminy.

W dniu 9 grudnia 2016r. wpłynął wniosek od ENEA Operator Sp. z o.o z siedzibą w Poznaniu o ustanowienie służebności przesyłu na działkach nr: 435 o pow. 1,1554 ha i 507 o pow. 0,0974 ha z obrębu Reptowo w związku z planowaną przebudową odcinka istniejącej linii napowietrznej SN 15kV nr L-57/4/5 odgałęzienie do stacji T-4765 „Reptowo II” na kabel w miejscu skrzyżowania z dwutorową linią wysokiego napięcia 110 kV relacji Morzyczyn - Dąbie i 110 kV Morzyczyn-Żydowce.

Przebudowa wskazanej powyżej linii SN 15 kV, polegać będzie na wymianie 1 szt. słupa w miejscu już istniejącego na działce nr 507 oraz zamianie linii napowietrznej na linię kablową położoną pod ziemią o łącznej długości dla obu działek 5m, tj. 2m na działce nr 507 i 3m na działce nr 435.

Wynagrodzenie oraz wszelkie koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności poniesie wykonawca prac tj. ELTEL Networks Energetyka S.A. prac z siedzibą w Olsztynie.

Uznano, że ustanowienie proponowanej służebności nie koliduje z zagospodarowaniem wskazanych nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie proponowanej uchwały jest zasadne.