

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOBYLANKA**

z dnia 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446) i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz. U. z 2015r. poz. 1774; zm.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65.) - Rada Gminy uchwała, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Kobylanka oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

- działka nr: 87 o pow. 1104 m² i 134/1 o pow. 1679 m², obręb Morzyczyn dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SZ1T/00115351/7
- działka nr: 96/1 o pow. 2376 m² i 117/3 o pow. 1973 m², obręb Zieleniewo dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SZ1T/00115860/8

odpłatnej i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. polegającej na:

1. prawie do korzystania z ww. nieruchomości w zakresie niezbędnym do posadowienia na nich urządzeń elektroenergetycznych Linii WN 110 kV relacji Morzyczyn – Stargard Wschód – Dolice – Choszczno – Krzęcin – Dobiegniew – Drawski Młyn, w postaci przewodów Linii.
2. znoszeniu istnienia posadowionych na ww. nieruchomościach urządzeń, o których mowa w pkt 1, po ich posadowieniu – szerokość pasa technologicznego wynosi 20m (2x10 metrów od osi Linii w obu kierunkach).
3. prawie do korzystania z ww. nieruchomości w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w pkt 1, wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.
4. Zobowiązaniu do niewykonywania w pasie technologicznym Linii nasadzeń drzew i krzewów przekraczających 3 m wysokości oraz wyrażeniu zgody na usunięcie już

istniejących. zgodnie z procedurą o której mowa w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r.
o ochronie przyrody.

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Grzegorz Kłos

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym obciążanie każdej nieruchomości z zasobu gminnego - do czasu określenia przez Radę Gminy zasad obciążania - wymaga zgody Rady Gminy.

W dniu 4 kwietnia 2016r. wpłynął wniosek od ENEA Operator Sp. z o.o Oddział Dystrybucji Szczecin o ustanowienie służebności przesyłu na działkach: nr 87 o powierzchni 1104 m², nr 134/1 o powierzchni 1679 m² w obrębie Morzyczyn i nr 96/1 o powierzchni 2376 m², nr 117/3 o powierzchni 1973 m² w obrębie Zieleniewo w związku z przebudową i budową linii napowietrznej 110 kV relacji Morzyczyn – Stargard Wschód-Dolice – Choszczno – Krzęcin – Dobiegniew – Drawski Młyn. Przedmiotowa inwestycja polegać będzie na:

- budowie odcinków napowietrznej dwutorowej linii 110 kV (sześć przewodów roboczych i dwa przewody odgromowe) – działka nr: 96/1, 117/3;
- przebudowie odcinków napowietrznej dwutorowej linii 110 kV (sześć przewodów roboczych i dwa przewody odgromowe) – działka nr: 87, 134/1.

Zakres służebności przedstawia załącznik graficzny.

Wszelkie koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności poniesie Wykonawca prac tj. Elfeko S.A. z siedzibą w Gdyni.

Uznano, że ustanowienie proponowanej służebności nie koliduje z zagospodarowaniem wskazanych nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie proponowanej uchwały jest zasadne.