

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOBYLANKA**

z dnia 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1875) i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz. U. z 2016r. poz. 2147, poz. 2260 zm z 2017r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1566 i poz. 1595, poz.1529) - Rada Gminy uchwała, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kobylanka, położonej w obrębie Jęczydół, posiadającej księgę wieczystą nr SZ1T/00072980/1 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 195 o powierzchni 0,2931 ha odpłatnej i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz Enea Operator Sp. z o.o.

§2. Ww. służebność ograniczona będzie do terenu niezbędnego dla posadowienia urządzeń energetycznych, tj. słupowej stacji transformatorowej i linii kablowej 15 kV wraz z wszelkimi obiektami i urządzeniami niezbędnymi do jej eksploatacji będących na nieruchomości.

§3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Ilnicki

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym obciążanie każdej nieruchomości z zasobu gminnego - do czasu określenia przez Radę Gminy zasad obciążania - wymaga zgody Rady Gminy.

W dniu 29 września 2017r. wpłynął wniosek od ENEA Operator Sp. z o.o Oddział Dystrybucji Szczecin o ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 195 o powierzchni 0,2931 ha w obrębie Jęczydół.

Ww. służebność ograniczona będzie do terenu niezbędnego dla posadowienia urządzeń energetycznych, tj. słupowej stacji transformatorowej i linii kablowej 15 kV (pas o długości 289,5 m i szerokości 0,5 m) wraz z wszelkimi obiektami i urządzeniami niezbędnymi do jej eksploatacji będących na nieruchomości.

Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną opisane w porozumieniu z inwestorem.

Ustanowienie służebności odbywać się będzie na zasadzie odpłatności, w kwocie adekwatnej do powierzchni zajętego terenu. Koszty związane z jego ustanowieniem poniesie Spółka ENEA Operator.

Uznano, że ustanowienie proponowanej służebności nie koliduje z zagospodarowaniem wskazanej nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie proponowanej uchwały jest zasadne.