

UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOBYLANKA
z dnia 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446, poz.1579, poz. 1948 zm. z 2017r. poz.730) i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz. U. z 2016r. poz. 2147, poz.2260 zm z 2017r. poz.820) - Rada Gminy uchwała, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności gruntowej na czas nieograniczony polegającej na prawie przejazdu i przechodu na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie nr: 95 o powierzchni 0,07 ha i 100/1 o powierzchni 0,12 ha położonych w obrębie Cisewo, gmina Kobylanka, na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr: 94, 97 i 98 w obrębie Cisewo.

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Ilnicki

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym obciążanie każdej nieruchomości zasobu gminnego - do czasu określenia przez Radę Gminy zasad obciążania - wymaga zgody Rady Gminy.

W 2010r. Starosta Stargardzki reprezentujący Skarb Państwa ówczesnego właściciela nieruchomości oznaczonych geodezyjnie działkami nr: 95 i 100/1 w obrębie Cisewo, bez ustanawiania służebności, wyraził zgodę na piśmie na przejście i przejazd dla właścicieli działek nr 94, 97 i 98. Powyższe zostało wpisane w aktach notarialnych Rep. A nr 2891/2010 i Rep. A nr 2564.

Na podstawie decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 29 stycznia 2013r. Gmina Kobyłanka nabyła na własność od Skarbu Państwa działki nr: 95 i 100/1 w obrębie Cisewo. Niezbędne zatem stało się ustanowienie służebności przechodu i przejazdu w ww. działkach na rzecz każdorazowych właścicieli nr: 94, 97 i 98.

Powyższe ma na celu zapewnienie właścicielom ww. nieruchomości prawnego dostępu do istniejącego układu komunikacyjnego i zasadnym jest podjęcie proponowanej uchwały.