

Wójt Gminy Kobylanka
ogłasza I przetarg ustny ograniczony
na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kobylanka

| Obręb | Nr działki | Nr Kw | Pow w ha | Rodzaj i symbol użytku | Opis nieruchomości | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Cena w zł | Wadium w zł |
|-----------|------------|-----------------|----------|------------------------|--------------------|---|-----------|-------------|
| Morzyczyn | 1355/1 | SZ1T/00086380/6 | 0,0074 | Bp | Działka gruntu | Brak miejscowego planu zagospodarowania, nie zostały ustalone warunki zagospodarowania terenu, działka przeznaczona jest na poprawę zagospodarowania przyległej nieruchomości | 20.000,00 | 2.000,00 |

Ww. nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań.

Przetarg dla działki nr 1355/1 ograniczony jest do właścicieli nieruchomości przyległych, oznaczonych geodezyjnie działkami nr 1350 i nr 1354 w Morzyczynie.

Osoby uprawnione i zainteresowane kupnem nieruchomości zobowiązane są do złożenia najpóźniej **do dnia 19 lipca 2017r. do godz. 14⁰⁰** w Puncie obsługi Urzędu Gminy następujących dokumentów:

- pisemnego oświadczenia wyrażającego wolę przystąpienia do przetargu,
- kserokopii dokumentu potwierdzającego prawo własności terenu przylegającego do nieruchomości będącej przedmiotem przetargu oraz kserokopii potwierdzenia wpłaty wadium.

Wadium w kwocie **2 000,00 zł** należy wpłacić w pieniądzu (PLN) przelewem na konto Urzędu Gminy w Kobylance nr **31 1020 4867 0000 1602 0007 9806** Bank PKO BP O/Stargard najpóźniej do dnia **17 lipca 2017r.**

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w dniu **21 lipca 2017r.** w siedzibie tutejszego urzędu na tablicy ogłoszeń.

Cenę nieruchomości, którą jest zobowiązany jej nabywca ustala się w wysokości uzyskanej w wyniku przetargu. Sprzedaż ww. działki zwolniona jest z opodatkowania podatkiem od towarów i usług VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu 24 lipca 2017r. o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Kobylance, ul. Szkolna 12, w sali konferencyjnej nr 25.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście okazując dowód tożsamości lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub przedkładając pełnomocnictwo współmałżonka

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości.

Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi.

Nabywca na własny koszt ustala granice nieruchomości.

Koszty związane z przeniesieniem własności nieruchomości ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Kobylance, ul. Szkolna 12, pokój nr 26, tel. 091 578-85-28.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Kobylanka, dnia 12 czerwca 2017r.

