

Sprawozdanie z pracy wójta w okresie pomiędzy sesjami Rady Gminy.

Spośród licznie podejmowanych, w miesiącu czerwcu 2018 roku czynności merytorycznych, formalnych i prawnych, znajdujących swoje potwierdzenie w wydanych [zarządzeniach](#), [obwieszczeniach](#), i [komunikatach](#), kilka zasługuje na specjalne omówienie, gdyż ich ranga oraz format kształtują opinię publiczną, wskazując rysujące się zagrożenia bądź spodziewane profity z renty dodatkowo zwrotnej.

Porozumienie z Netto

Opinia RIO zatwierdzenia sprawozdania 2017 i absolutorium

Wynik finansowy (pobudka) na k. maja.

1.) Pozyskane zewnętrzne środki finansowe na realizację zadań własnych gminy.

Od kilku tygodni słyszy się coraz donioślejszy głos w przestrzeni publicznej, że urząd nie wykazał się skutecznością w pozyskiwaniu, partycypacji czy odzyskiwaniu środków finansowych służących realizacji zadań gminnych będących swoistą dotacją do zadań własnych gminy. Dementuję te nieprawdziwe informacje podając ilość zewnętrznych środków finansowych zaimplementowanych na rzecz zadań gminnych.

- a.) Droga gminna publiczna Cisewo – Miedwiecko: Udział finansowych środków Skarbu Państwa (N-ctwo) na poziomie **997.983,02 zł.** Co stanowi 60,1 % całości zadania. Środki przyznane na mocy porozumienia o wspólnej realizacji inwestycji drogowej.
- b.) Droga gminna publiczna Rekowo – Jezierzycze: Udział finansowych środków Skarbu Państwa (N-ctwo) na poziomie **800.000 zł.** Udział Gminy Kobylanka wynosi 595.000 zł. Środki przyznane na mocy [porozumienia](#) o wspólnej realizacji inwestycji drogowej. W realizacji zadania uczestniczy także miasto Szczecin z budżetem 650.000 zł jednak jest to wkład dla budowy części drogi zlokalizowaną poza granicą administracyjną Gminy Kobylanka.
- c.) Budowa punktu przesiadkowego w Reptowie: Udział finansowy środków budżetu UE wynosi **1.607.999,95 zł.** Środki przyznane decyzją Zarządu Sejmiku Wojewódzkiego nr RPZP.02.02.00-32-0008/17.
- d.) Budowa punktów przesiadkowych w Miedwiecku i Reptowie. Zadanie wartości 830.374 zł. Wartość dofinansowania: **573.836 zł.**
- e.) Budowa peronów autobusowych wraz z chodnikiem w Morzyczynie. Dofinansowanie budowy chodnika przez spółkę Netto. Wartość dofinansowania wyniosła **10.666 zł.**
- f.) Przebudowa alei spacerowej w ciągu promenady nad jeziorem Miedwie, kąpielisko Zieleniewo Miedwie. Projekt zrealizowany przy współpracy z Wiejską Inicjatywą Rozwoju. Dofinansowanie zadania z środków UE w ramach realizowanego programu EFMR. Dofinansowanie **85.000 zł.**
- g.) Rozbudowa i remont infrastruktury turystyczno wypoczynkowej na terenie Camping 104 " Miedwie". Zadanie realizowane przy współpracy z Wiejską Inicjatywą Rozwoju i współfinansowane środkami UE w ramach programu PROW. Wartość zadania wynosi 300.000 zł. Dofinansowanie określono na poziomie 85% co stanowi **255.000 zł.** Wykonanie inwestycji przewidziano na okres jesienny 2018 roku.
- h.) SP Kunowo na rzecz nowoczesnej edukacji. Projekt nr RPZP.08.03.00-32-K020/17. Dofinansowanie zakupu sprzętu i pomocy dydaktycznych wartości: Wartość dofinansowania = **310.118 zł.** Program w toku. Zrealizowano do k.czerwca br. kwotę dofinansowania równą 85.328 zł.
- i.) SP Kobylanka w stronę nowoczesnej edukacji. Projekt nr RPZP.08.03.00-32-K029/17. Dofinansowanie zakupu sprzętu i pomocy dydaktycznych wartości: Wartość dofinansowania = **326.635 zł.** Program w toku. Zrealizowano do k.czerwca zakupy na kwotę dofinansowania równą 116.328 zł.
- j.) Rozbudowa i modernizacja Szkoły Podstawowej w Reptowie. Dofinansowanie zadania przez Bank Gospodarki Krajowej w postaci premii termo-modernizacyjnej. Kwota premii: **59.376,40 zł.**
- k.) Zakup sprzętu i wyposażenia dla jednostek OSP w Gminie Kobylanka. Dofinansowującym jest Fundusz Sprawiedliwości. Wartość zamówionego już sprzętu i wyposażenia wynosi: 94.638,41 zł. Dotacja z Ministerstwa Sprawiedliwości wynosi: **93.692,03 zł.** Kunowo=1539,44; Niedzwiedz=5609,72; Reptowo=5388,72; Bielkowo=17981,98; Kobylanka=64118,55. Wkład własny Gminy: 946,38 zł.

- l.) Odzyskany VAT z niektórych zadań inwestycyjnych realizowanych przez Gminę. Tak bardzo kontestowane działania Gminy w zakresie podjętych kroków co do odzyskiwania podatku VAT przyniosły bardzo duży efekt ekonomiczny dla Gminy. Środkami z odzyskanego podatku VAT Gmina finansuje bardzo wiele zadań inwestycyjnych własnych, bez konieczności sporządzania kosztownych opracowań w postaci studiów wykonalności oraz skomplikowanych specyfikacji, wymaganych np. przy staraniu się o dotacje unijne z których nieliczne tylko dofinansowują zadania stanowiące priorytety inwestycyjne wyznaczone przez Radę na ostatnie lata, a wynikające z uzgodnień z lokalną społecznością. Na koniec czerwca 2018 łączna wartość odzyskanego podatku VAT wyniosła: **360.305,86 zł.**
- m.) Zwroty z nienagannie realizowanych funduszy sołectkich: Od roku 2015 realizowany jest w przysługującym sołectwom wymiarze fundusz sołectki. Procedury kontrolne wypracowane przez urząd podczas jego realizacji powodują, że Gmina dostaje od trzech lat wskaźnikowe zwroty z skarbu państwa. Wartość tych zwrotów wyniosła **145.741,86 zł.**

ŁĄCZNA KWOTA DOTACJI, DOFINANSOWAŃ I ZWROTÓW: 5.627.688,12 zł.

2.) Analiza zadłużenia Gminy w kontekście czasowym na tle całego kraju.

[Serwis Samorządowy Polskiej Agencji Prasowej](#) opublikował najnowszy ranking najbardziej zadłużonych gmin w skali kraju. Kobyłanka plasując się ostatnimi laty zawsze w pierwszej 10 najbardziej zadłużonych Gmin, a nawet na koniec roku 2010 otrzymała tytuł najbardziej zadłużonej Gminy w Polsce, obecnie przesunęła się do tyłu o ponad dziewięćdziesiąt pozycji i zajmuje na koniec 2017 dokładnie 100 pozycję. W bilansie najbardziej zadłużonych Gmin Województwa Zachodniopomorskiego, Gmina Kobyłanka zajmuje dopiero miejsce 13.

WSPÓLNOTA GMINY WIEJSKIE

Zadłużenie gmin wiejskich w końcu 2014 roku jako procent dochodów budżetowych

2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Gmina	Województwo	% dochodów
77	6	13	8	7	3	8	9	86	69	1	2	1	Ostrowice	zachodniopomorskie	304,18
34	106	181	31	248	720	77	85	101	281	6	1	2	Rewal	zachodniopomorskie	266,77
25	160	580	585	953	780	180	30	35	11	17	242	3	Bielice	zachodniopomorskie	102,50
468	511	474	565	60	719	951	225	877	2	234	11	4	Nowinka	podlaskie	93,96
405	260	318	231	191	783	1138	28	67	97	180	159	5	Skarbimierz		
3	8	85	60	4	52	91	6	1	9	2	4	6	Kobyłanka		
1278	1358	1464	1481	1500	1195	918	179	234	242	53	51	7	Pomiechówek		
1087	921	731	258	318	497	520	261	536	227	300	12	8	Daszyna	łódzkie	78,67
901	1058	897	655	340	195	42	27	192	182	26	39	9	Borzęcin	małopolskie	77,75
147	163	232	569	386	608	674	490	16	53	12	3	10	Rudka	podlaskie	77,44
1077	1385	716	697	624	600	777	694	85	75	571	6	11	Płaska	podlaskie	74,40
444	98	112	72	74	170	198	79	189	261	8	7	12	Piekoszów	świętokrzyskie	74,31
182	329	285	792	1275	1304	1218	905	214	4	7	9	13	Izbicko	opolskie	72,96
1454	1461	532	670	883	86	87	120	36	26	273	60	14	Zawady	podlaskie	72,50
148	245	307	303	29	42	5	4	37	126	200	25	15	Kamienica Polska	śląskie	71,76
144	207	9	46	25	94	235	223	24	5	31	42	16	Janowice Wielkie	dolnośląskie	71,20
183	273	650	464	690	604	1213	1396	1523	348	504	224	17	Poraj	śląskie	70,71
940	399	292	216	309	614	967	530	99	644	117	5	18	Miasteczko Krajeńskie	wielkopolskie	69,79

**ROK 2017
pozycja 100**

Na koniec roku 2014 całkowite zadłużenie Gminy Kobyłanka na podstawie danych opublikowanych w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego (Dz.Urz. z dnia 10.VIII.2015 r.poz. 3162) wynosiło 23 426 628,46 zł:

a) zobowiązania i roszczenia osób prawnych i fizycznych wobec Gminy Kobyłanka, powstałe w roku 2014 i wcześniej, niepodlegające ujęciu w księgach rachunkowych	5 213 111,61 zł
b) zobowiązania z tytułu zakupu towarów i usług, wynagrodzeń i pozostałe	2 592 267,43 zł ^{4 5}
c) zobowiązania finansowe (kredyty, pożyczki, z tytułu wykupu obligacji komunalnych i umów wykupu wierzytelności, zakupu na raty	15 621 249,42 zł
Ogółem	23 426 628,46 zł

Kobyłanka, dnia 11 maja 2015 r.

Źródło: Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 10 sierpnia 2015 r., [poz. 3162](#).

Na koniec roku 2017 całkowite zadłużenie Gminy Kobyłanka na podstawie danych opublikowanych w przyjętym przez Regionalną Izbę Obrachunkową sprawozdaniu z wykonania budżetu wynosiło 12 524 703,58 zł.

Zatem w okresie ostatnich trzech lat pomniejszono realny, całkowity dług Gminy o kwotę 10 901 924,88 zł. To niebywały wysiłek finansowy naszego samorządu lokalnego.

Poniżej zadłużenie w rozbiciu na podmioty finansujące dług publiczny Gminy Kobyłanka.

Tytuł	Kwota w zł
Kredyt z Banku Gospodarstwa Krajowego Oddział w Toruniu, Umowa Nr 06/0344 z dnia 28 lipca 2006 r. na finansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Budowa infrastruktury turystycznej nad Jeziorem Miedwie”	17 904,65
Kredyt z Banku Gospodarstwa Krajowego Oddział w Toruniu, Umowa Nr 07/2061 z dnia 19 października 2007 r. na finansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Budowa infrastruktury turystycznej nad Jeziorem Miedwie”	40 276,20
Kredyt z Banku Gospodarstwa Krajowego Oddział w Toruniu, Umowa Nr 07/1497 z dnia 07 sierpnia 2007 r. na finansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Budowa infrastruktury turystycznej nad Jeziorem Miedwie”	145 668,31
Kredyt z Gospodarczego Banku Wielkopolskiego I Oddział w Koszalinie, Umowa nr KOS/04/JST/U z dnia 25 lutego 2011 r. na sfinansowanie zadań inwestycyjnych	1 158 124,32
Umowa subrogacji Getin Noble Bank S.A. Nr S2012/KO/2015 z dnia 23 kwietnia 2015 r. – przejęcie zobowiązania wobec MAGELLAN S.A. zamiana długu: zadłużenie roku 2012 względem parobanku	872 744,94
Pożyczka z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Umowa pożyczki nr 2012M0156S z dnia 10 września 2012 r. na dofinansowanie zadania „Ochrona wód jeziora Miedwie poprzez budowę sieci kanalizacyjnych oraz rozbudowę oczyszczalni ścieków w aglomeracji Stargard Szczeciński – przesył ścieków Morzyczyn –Kunowo –Skalin	1 400 000,00
Pożyczka z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Umowa pożyczki nr 2012P0223S z dnia 31 października 2012 r. na dofinansowanie zadania „Ochrona wód jeziora Miedwie poprzez budowę sieci kanalizacyjnych oraz rozbudowę oczyszczalni ścieków w aglomeracji Stargard Szczeciński- budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami dla wsi Kunowo i Zieleniewo wraz z budową tłoczni ścieków”	720 000,00
Emisja obligacji komunalnych, DnB NORD Oddział Poznań, umowa z dnia 19 grudnia 2008 roku, na finansowanie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego	3 560 000,00
Emisja obligacji komunalnych, Getin Noble Bank S.A. Warszawa, umowa nr S2209/KIEO/2017 z dnia 16 sierpnia 2017 roku	3 799 000,00
Wierzytelność z tytułu umowy 3808- 02788 z dnia 22 stycznia 2009 r. w związku z modernizacją świetlicy wiejskiej w miejscowości Reptowo	10 985,16
Razem	12 524 703,58

Źródło: Sprawozdanie 2017 zatwierdzone przez [RIO](#) i [RG Kobyłanka](#).

Pomniejszając zadłużenie Gminy o tak dużą kwotę jaką jest 10.901.924,88 zł, jednocześnie realizowano inwestycje infrastrukturalne.

Wydatki inwestycyjne na przestrzeni ostatnich 3 lat wyniosły dokładnie 11 054 197 zł.

WYSZCZEGÓLNIENIE	WYKONANO / ZAKOŃCZONO			
	2014 ROK	2015 ROK	2016 ROK	2017 ROK
Lata budżetowe				
INWESTYCJE. Budżety roczne.	1 632 245	3 342 814	3 076 867	4 634 516
w tym: zadania wyszczególnione w tabeli	842 431	2 542 590	2 286 486	4 290 046
w tym: drobne zadania, (poza tabelką)	0	26 157	94 802	13 346
w tym: wierzytelności (spłaty zakończonych inwest.)	789 814	774 066	695 578	331 124
<i>Wskaźnik udziału inwestycji w budżecie.</i>	9,17%	17,16%	13,71%	16,97%
DOCHODY roczne budżetu Gminy	19 717 290	22 152 352	22 907 782	25 386 189
WYDATKI roczne budżetu Gminy	17 803 624	19 485 449	22 448 407	27 312 071
Wynik operacyjny		5 921 005	3 504 288	2 660 996
Wynik budżetu.	1 913 666	2 666 903	459 375	-1 925 882
Przychody	0	329 507	939 535	4 024 394
Rozchody	1 411 163	2 417 869	1 164 516	1 564 516
DŁUG PUBLICZNY	23 426 628	13 231 689	11 058 325	12 524 704
w tym: kredyty i pożyczki inst. parabankowych oraz obligacje, (*)	15 621 249	13 231 689	11 058 325	12 524 704
w tym: Zobowiązania z tytułu zakupu towarów i usług oraz wynagrodzeń. (*)	2 592 267	-	-	-
w tym: Zobowiązania i roszczenia osób prawnych i fizycznych (*)	5 213 112	-	-	-
<i>wskaźnik zadłużenia Gminy</i>	118,81%	59,73%	48,27%	49,33%

Źródło: Zestawienie z zatwierdzonych przez [RIO](#) i [RG Kobylanka](#) sprawozdań wykonania budżetu. ([2014](#), [2015](#), [2016](#), [2017](#))

W okresie tak dużego wysiłku dotyczącego zmniejszenia zadłużenia jak też realizacji inwestycji Gmina zaciągnęła tylko jedno zobowiązanie kredytowe wyszczególnione w tabeli podmiotów finansujących dług publiczny (przedostatnia pozycja pn: „emisja obligacji komunalnych Getin Noble Bank”). Wartość tej obligacji wyniosła ~3,8 mln zł.

O rozmiarze zmniejszenia zadłużenia oraz restrukturyzacji kredytów para bankowych (*subrogacje*) jakie wcześniej zaciągano przez Gminę Kobylanka świadczą najniższe od kilku lat koszty obsługi zadłużenia gminy. Zmalały one w stopniu bardzo zdecydowanym, ponad 3 krotnie i wyniosły dla poszczególnych lat:

Obsługa długu Gminy Kobylanka	2011 r.	2012 r.	2013 r.	2014 r.	2015 r.	2016 r.	2017 r.
Wydatki związane z obsługą długu	706 724,34	1 118 360,50	907 630,37	688 397,74	567 707,24	376 392,69	330 914,02
Relacja obsługi do długu ogółem	4,28%	5,76%	5,08%	4,29%	4,29%	3,40%	2,64%

Źródło: Sprawozdanie 2017 roku zatwierdzone przez [RIO](#) i [RG Kobylanka](#).

Dzięki ograniczeniu zadłużenia, nadto zmniejszeniu w sposób istotny kosztów obsługi zadłużenia, możliwe było istotne zwiększenie nakładów Gminy na oświatę, a spośród tych nakładów znaczne zwiększenie wydatków na inwestycje. W skali analizowanego przedziału czasowego wynik ten kształtuje się następująco.

Adekwatność finansowania oświaty	2011 r.	2012 r.	2013 r.	2014 r.	2015 r.*	2016 r.	2017 r.
Część oświatowa subwencji ogólnej	2 794 755,00	3 014 597,00	3 261 107,00	3 359 648,00	3 441 462,00	3 769 919,00	3 811 947,00
Wydatki na oświatę (dział 801)	4 393 156,54	5 102 024,74	5 233 638,62	5 200 185,49	5 589 687,43	6 142 922,04	6 981 386,55
w tym inwestycje	21 858,01	116 187,92	29 818,85	79 151,09	44 956,26	182 202,04	386 632,35
Różnica do pokrycia z budżetu Gminy Kobylanka (bez inwestycji)	35,89%	38,64%	37,12%	33,87%	37,63%	35,66%	39,86%

Źródło: Sprawozdanie 2017 roku zatwierdzone przez [RIO](#) i [RG Kobylanka](#).

Uwzględniając średnioroczną wysokość dochodów budżetu Kobylanka kształtującą się w okresie ostatnich 4 lat na poziomie 22 540 903,25 zł, to fakt zmniejszenia zadłużenia o kwotę 10 901 924,88 zł i fakt ciągłego realizowania najbardziej potrzebnych Gminie inwestycji na łączną kwotę 11 054 197 zł, oba te fakty świadczą o skali zreformowania sposobu zarządzania środkami publicznymi jakie miało miejsce w ostatnich trzech latach. Przemodelowano całkowicie wcześniejszy model redystrybucji środków publicznych w stronę przestrzeni publicznej. Jednym zdaniem należy stwierdzić, że dokonano całkowitej przebudowy gospodarki finansowej Gminy Kobylanka.

W gminie Kobylanka, na przestrzeni ostatnich kilkunastu lat, po raz drugi, w sposób tożsamy, dokonano zapaści gospodarki finansowej w skutek spatologizowania modelu redystrybucji w przestrzeń publiczną posiadanych środków budżetowych, a także wskutek przeciążenia budżetu gminnego długiem publicznym, czego skrajnym dowodem nieodpowiedzialności było [finansowanie budżetu gminnego instytucjami parabankowymi](#). Spatologizowana sytuacja miała już miejsce w Gminie Kobylanka. Pierwszy raz, doszło do niej w roku 2000, co także doprowadziło do zmian personalnych wójtów (trzy zmiany) i całych ówczesnych składów Zarządu Gminy. Gmina stanęła na skraju bankructwa, o czym donosiły „[Wiadomości TVP](#)”. Wtedy to także, dokonano uzdrowienia finansów publicznych poprzez przemodelowanie, a raczej przywrócenie do normalności, zarządzania dostępnymi Gminie środkami publicznymi. Namacalnym obrazem tamtego czasu jest dokument wykonania budżetu roku 2001. Podobnie jak obecnie, efekt dodany z zmiany zaprzestania stosowania błędnej strategii zarządzania spowodował [zwiększenie budżetu rocznego roku 2001 o blisko 100%](#).

EFEKT DODANY KADENCJI 2015 - 2018.		
Dzień badania finansów	31.12.2014 r.	31.05.2018 r.
Zadłużenie całkowite	23 426 628,46	12 189 716,67
Dochody budżetu	19 717 290,16	32 116 945,53
wsk. zadłużenia Gminy	118,81%	37,95%

Źródło: Dz.Urz.2015. [poz. 3162](#) plus dane sprawozdawcze do Ministerstwa Finansów za miesiąc maj 2018.

Tak oto - w cztery lata - przebrnęliśmy trasę z „[Hondurasu do Hongkongu](#)”.

3.) Aktualnie realizowane działania inwestycyjne w Gminie Kobylanka.

6.1.) **ZADANIE W TOKU REALIZACJI.** Przebudowa drogi gminnej nr 450005Z do parametrów drogi zbiorczej wraz z poprawą bezpieczeństwa ruchu w m. Kobylanka i m. Jęczydół – Roboty w toku. Będzie wydłużenie terminu wykonania zadania z uwagi na a.) opady występujące w okresie wczesnowiosennym, b.) kolizję z siecią ORANGE, c.) kolizję z siecią ENEA (słupy), d.) zlokalizowanym wysypiskiem śmieci pod koroną budowanej drogi, d.) przeprojektowanie zagospodarowania wód deszczowych. Wniosek taki wpłynął do Urzędu. Planuje się podpisać aneks o rozszerzenie wykonania zadania o dodatkowy zakres tj.

zagospodarowanie i włączenie w pas drogowy budynku terenu remizy strażackiej OSP Kobylanka oraz Centrum Kultury i Rekreacji.

- 6.2.) **ZADANIE W TOKU REALIZACJI.** Przebudowa ulicy Długiej w Morzyczynie i Zieleniewie – Prace w toku na placu budowy. Wykonawcą jest firma STRABAG. Koszt inwestycji =2.111.929 zł. Inspektor nadzoru, Firma Kaczmarek: koszt=17.835 zł. Termin wykonania zadania 170 dni od chwili przekazania dla wykonawcy placu budowy. Rozpoczęcie robót 7 maj.
- 6.3.) **ZADANIE W TOKU REALIZACJI.** Budowa ulicy Bolesława Chrobrego Boczna w Kobylance - po zakończeniu budowy dróg gruntowych w Morzyczynie przystąpiono do budowy systemu dróg osiedlowych położonych w ciągu ulicy Bolesława Chrobrego Boczna w Kobylance. Zakończono już roboty budowlane związane z odwodnieniem pasa jedni i przystąpiono do budowy nawierzchni.
- 6.4.) **ETAP WYŁONIENIA WYKONAWCY.** Budowa odcinka drogi nr 450001Z Zieleniewo - Cisewo od km 0+958 do km 2+473 – Zadanie budowy drogi publicznej 450001Z dofinansowane będzie przez N-ctwo Kliniska w 60,7 % wartości zadania, tj. kwotą 997.983,02 zł. Całość zadania oszacowano na kwotę: 1.626.696,31 zł . Budowa jest możliwa dzięki zawartym porozumieniom dwustronnym o realizacji wspólnego przedsięwzięcia w roku 2017. Dofinansowanie Gminy wyniesie kwotę: 628.713,29 zł. Stroną odpowiedzialną za zorganizowanie przetargu i wyłonienie wykonawcy jest N-ctwo. Do prac Komisji przetargowej wydelegowany jest przedstawiciel urzędu oraz radny. W dniu 20.VI. [otworzono oferty](#).
- 6.5.) **ETAP WYŁONIENIA WYKONAWCY.** Przebudowa drogi gminnej nr DG 450010Z Cisewo – Wielichówko. Etap-II. Zamknięcie nawierzchni. Wykonana w technologii frezu asfaltowego droga publiczna, gminna o nr DG 450010Z z uwagi na fakt, że wykonywano ją w okresie jesienno - zimowym (nieuchwalenia budżetu w przewidzianym prawem terminie) nie została zamknięta warstwą wiążąco-ścieralną. Bardzo słoneczna pogoda wiosenna bieżącego roku spowodowała, że można szybciej niż to przewidywano przystąpić do zamknięcia nawierzchni warstwą z mieszanki mineralno-emulsyjnej typu „slurry seal”.
- 6.6.) **SPISANO POROZUMIENIE I PODJĘTO UCHWAŁĘ RG BUDOWY DROGI.** Budowa drogi Jezierzyce centrum Rekowa. [Wypracowano treść porozumienia](#) pomiędzy Miastem Szczecin, Nadleśnictwem Kliniska i Gminą Kobylanka w przedmiocie realizacji wspólnej inwestycji drogowej. Przedmiotem inwestycji jest budowa odcinka drogi łączącej osiedle Szczecin – Jezierzyce z miejscowością Rekowo o długości ok. 2,672 km wraz z utworzeniem terenu zagospodarowanego turystycznie. Projekt ten wpisuje się w opracowany już i przewidziany do realizacji projekt rewitalizacji okolicy Rekowa którego budowa ruszy w IV kw. 2018 roku. Do końca miesiąca czerwca podpisana będzie umowa trzech stron na wykonanie tego przedsięwzięcia w której określone będą kwoty partycypacyjne. Droga będzie wykonana w technologii „płyt „jumbo”. Wykonanie dokumentacji przewidziane jest na k.marca 2019, zaś do września, fizyczne jej wykonanie.
- 6.7.) **ETAP REALIZACJI PROJEKTU BUBOWLANEGO.** Rewitalizacja średniowiecznego układu urbanistycznego osady Kobylanka wraz z odtworzeniem zabytkowych elementów, infrastruktury drogowej i parku pamięci. Po wyłączeniu działki lapidarium z projektowego obszaru tj. z obszaru okolicy, tzw. Starej Kobylanki, co jest skutkiem protestu mieszkańców (sprawa lapidarium na etapie skargi złożonej przez Gminę do ministerstwa kultury) przystąpiono do dalszego projektowania. Dokumentacja jest już po uzgodnieniach z Konserwatorem Zabytków i została złożona w m-cu czerwcu do starostwa powiatowego celem uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.
- 6.8.) **ETAP PRZYGOTOWYWANIA PRZETARGU.** Rewitalizacja średniowiecznego układu urbanistycznego osady Rekowo wraz z odtworzeniem zabytkowych elementów oraz infrastruktury drogowej. Dokumentacja jest już po uzgodnieniach z Konserwatorem Zabytków i została złożona w m-cu maju do starostwa powiatowego celem uzyskania decyzji pozwolenia na budowę. Przetarg powinien zostać rozstrzygnięty w m-cu VIII/IX. W roku 2018 przewidywane jest wykonanie robót ziemnych związanych z odwodnieniem o wartości 600 tys. zł.
- 6.9.) **OCZEKIWANIE NA DECYZJĘ POZWOLENIA NA BUDOWĘ.** Budowa dwóch lokali socjalnych w m. Reptowo, na działce dz. 221/4. Do końca m-ca czerwca, złożona zostanie dokumentacja projektowa do starostwa celem uzyskania pozwolenia na budowę. Trudności z zakończeniem projektowania mają związek z

inwestycją PKP której nieruchomości sąsiadują z lokalami socjalnymi i występuje częsta konieczność dokonywana korekt niwelety terenów będących na styku inwestycji.

- 6.10.) **OTRZYMANO DECYZJĘ POZWOLENIA NA BUDOWĘ.** Budowa dwóch lokali socjalnych w m. Kobyłanka, na działce dz. 174/4. Zadanie planowane jest do wykonania w roku 2019.
- 6.11.) **ETAP OPRACOWYWANIA KONCEPCJI PROJEKTOWEJ.** Budowa budynku szkoły w Kunowie wraz z zagospodarowaniem terenu na działce nr 160 – wyłoniono wykonawcę prac projektowych budowy nowej Szkoły. Do końca września 2018 roku oczekujemy przedłożenia przez biuro projektowe dwóch wariantów koncepcji budowy Szkoły uwzględniających ogólne założenia projektowe przedłożone przez Gminę. W miesiącu czerwcu, projektant wystąpi do Starostwa o pozwolenie na rozbiórkę starej części Szkoły.
- 6.12.) **ETAP WYBORU WYKONAWCY.** Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Kobyłance – Po uchynieniu przetargu z m-ca kwietnia ogłoszono przetarg kolejny. Wyłonienie nowego wykonawcy przewidywane jest w terminie do końca czerwca 2018 roku. W ramach przetargu zgłosiły się trzy firmy. Najniższą cenę w wysokości 4.818.484, 25 zł, zaoferowała firma LEPIKO Sp. z o.o z Poznania. Obecnie trwają prace formalne weryfikujące dokumenty złożone przez Wykonawcę. Planowany termin zakończenia budowy Szkoły to sierpień 2019. Nadzór inwestycyjny powierzono: Firma Ogólnobudowlana Piotr Oleszkiewicz, Wołczkowo. Umowa z inspektorem nadzoru zostanie podpisana z chwilą podpisania umowy z Wykonawcą robót budowlanych wyłonionego.
- 6.13.) **ZADANIE W TOKU REALIZACJI.** Budowa boiska wielofunkcyjnego w Bielkowie. Zakończono przetarg na wykonawcę zadania. Wygrała firma JUL-DOM z Szczecina. Wartość budowy: 449.169 zł. Termin zakończenia: 31.X.2018.
- 6.14.) **ZADANIE W TOKU REALIZACJI.** Budowa boiska wielofunkcyjnego w Jęczydole. Zakończono przetarg na wykonawcę zadania. Wygrała firma JUL-DOM z Szczecina. Wartość budowy: 639.600 zł. Termin zakończenia: 31.X.2018.
- 6.15.) **ETAP UZYSKIWANIA DECYZJI POZWOLENIA NA BUDOWĘ.** SKM Linia 351: Budowa, przystanków kolejowych (przesiadkowych) oraz urządzeń związanych z integracją transportu w ramach obszaru metropolitalnego: 1. Przystanek Miedwiecko; 2. Przystanek Reptowo. W maju podpisano umowę zabezpieczającą środki finansowe na zbudowanie przystanków PKP w wspomnianych dwóch lokalizacjach. Zadanie wartości ogólnej 830.374 zł dofinansowanie zostanie środkami zewnętrznymi w kwocie 573.836 zł. Obecnie trwają prace uzgodnieniowe biur projektowych Gminy i PKP, co do rozwiązań technicznych w miejscach styku dwóch inwestycji.
- 6.16.) **ETAP UZYSKIWANIA DECYZJI POZWOLENIA NA BUDOWĘ.** SOM-ZIT: Budowa punktu przesiadkowego przy stacji PKP w Reptowie: Zadanie wartości ogólnej 2.565.400 zł dofinansowane zostało środkami zewnętrznymi z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego w kwocie 1.607.999,95 zł. Obecnie trwają prace uzgodnieniowe pomiędzy biurami projektowymi Gminy i PKP, co do rozwiązań technicznych w miejscach styku dwóch inwestycji.
- 6.17.) **ETAP UZYSKIWANIA DECYZJI POZWOLENIA NA BUDOWĘ.** Rozbudowa i remont infrastruktury turystyczno wypoczynkowej na terenie Camping 104 "Miedwie". Inwestycja dofinansowana poprzez Wiejską Inicjatywę Rozwoju „WIR” w ramach środków finansowych Program Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020. Wysokość dofinansowania to 67% wartości zadania. Przewidywana wartość inwestycji to 300 tys. zł. Opracowano dokumentację zagospodarowania terenu Camping 104 „Miedwie”. Oczekujemy na termin podpisania umowy dofinansowującej zadanie.
- 6.18.) **ETAP PROJEKTOWANIA. Poza WPF.** Przebudowa tranzytowego rurociągu wodociągowego w Zieleniewie. Z uwagi na sytuację kryzysową, tj. niezgodnym z mapami geodezyjnymi przebiegiem trasy rurociągu wodociągowego w terenie (błąd ok. 4 metrów w bok) a trwającą aktualnie budową budynku mieszkalnego, który w związku z błędem na mapach zaprojektowano na trasie rurociągu tranzytowego istnieje pilna konieczność wykonania dokumentacji projektowej i przebudowania kilkuset metrów tegoż rurociągu. Podpisano w czerwcu umowę na wykonanie dokumentacji projektowej. Przewidywany a wynikający z podpisanej umowy termin uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę to maj 2019 roku.

- 6.19.) **ETAP OGŁOSZENIA PRZETARGU. Budowa punktów oświetlenia ulicznego** - Podpisano już umowę z ENEA Operator Oświetlenie na **a.) dowieszenie opraw oświetleniowych** w punktach spełniających kryteria techniczne oraz społeczne, gdyż wybór dowieszenia jest wynikiem konsensusu społecznego. Zakończono prace związane z opisem zamówienia publicznego na **b.) budowę nowych punktów oświetleniowych. Suma nowopowstałych punktów oświetlenia drogowego** która powstanie w ramach zadania inwestycyjnego wynosi 197 sztuk. W ramach tej całości, 17 punktów to dowieszenia opraw oświetleniowych na istniejących słupach. Pozostała ilość to budowa nowych punktów wraz z słupami. W miesiącu lipcu ogłoszony zostanie przetarg na wyłonienie wykonawcy budowy punktów oświetlenia ulicznego.
- 6.20.) **ETAP ZLECENIA OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO. Budowa kanalizacji sanitarnej w Reptowie.** Jest to przesunięcie zadania z lat późniejszych do realizacji w roku bieżącym – w zakresie wykonania dokumentacji projektowej. Z uwagi na fakt uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części m. Niedźwiedź w zakresie ok. 200 ha istnieje pilna konieczność sprowadzenia ścieków socjalno bytowych z tej miejscowości. Aby było to możliwe należy dokończyć od strony zachodniej kanalizację w m. Reptowo aby powstała technologiczna możliwość transportowania ścieków z Niedźwiedzia do oczyszczalni. W trakcie tego zadania podłączane będą istniejące zabudowania.
- 6.21.) **ETAP ZLECENIA OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO. Budowa kanalizacji sanitarnej w Niedźwiedziu.** Jest to przesunięcie zadania z lat późniejszych do realizacji – w zakresie wykonania dokumentacji projektowej – na okres bieżącego roku. Dokumentacja właściwa poprzedzona zostanie opracowaniem koncepcyjnym obejmującym całe sołectwo. Przy okazji stworzenia możliwości przejęcia ścieków z terenów inwestycyjnych (mpzp) opracowane będzie i w pierwszej kolejności wykonane podłączenie starej części miejscowości.
- 6.22.) **ETAP OGŁOSZENIA PRZETARGU. Przebudowa węzła ciepłego wraz z modernizacją pomieszczeń świetlicy wiejskiej w Bielkowie.** Zadanie do wykonania w trakcie rozbudowy SP Kobylanka z powodu wykorzystania w świetlicy wiejskiej szkolnych pieców gazowych. Po wyłonieniu wykonawcy na Szkołę i opracowaniu harmonogramu rzeczowo – finansowego jej budowy ogłoszony zostanie przetarg na świetlicę.
- 6.23.) **ZADANIE ZAKOŃCZONE (MAJ.2018). Przebudowa alei spacerowej w ciągu promenady nad jeziorem Miedwie, kąpielisko Zieleniewo Miedwie,** Zakończono prace na placu budowy. Wykonawca robót: Firma JAWAL-BRUK, kwota zadania: 278.000,00 zł brutto.
- 6.24.) **ZADANIE ZAKOŃCZONE (KWI.2018). Budowa peronów autobusowych wraz z chodnikiem w Morzyczynie** – Wykonawca robót: Firma LJ DRAGON, kwota zadania: 240.605,00 zł brutto. Zadanie rozszerzono o porozumienie i dofinansowanie firmy Netto. Wykonano część związaną z bezpieczeństwem drogowym tj. z włączeniem dyskontu do drogi publicznej.
- 6.25.) **ZADANIE ZAKOŃCZONE (MAJ.2018). Poza WPF. Budowa wiat na terenie Centrum Kultury i Rekreacji** – Zadanie wykonywane z inicjatywy Sołectwa Kobylanka a realizowane w dużej części społecznie przez członków KGW Kobylanka. Koszt materiałów i prac fachowych bez nakładów społecznych skalkulowano jako sumę: więźba=8137; blacha=5856; drobne materiały=2500; roboty fachowe=6330. Koszt całkowity ~23 tys. zł.

4.) Wady w przebiegu infrastruktury wodociągowej - tranzytowej.

W okresie ostatnich trzech miesięcy odkryto poważną wadę, której skutki mogą obciążać finansowo lokalnych inwestorów budownictwa mieszkaniowego lokalizujących swoje budowy na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie Kobylanka-Jęczydół. Wadą jest niezgodność w zakresie 4 do 9 m, przebiegu infrastruktury wodociągowej w terenie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (PODGiK) w Stargardzie. Stwierdzono drugi już przypadek, dla którego inwestor posiada dokumentację z prawomocną decyzją PnB wykonaną na wtórnikach, które nie zostały właściwie zaktualizowane na gruncie przez geodetę. Mapy do celów aktualizacyjnych wydawane przez PODGiK geodetom (*inwestorom*) celem wykonania dokumentacji projektowej i uzyskania decyzji PnB, posiadają wadę co do rozbieżności rzędnych terenu z wskazanymi na mapie. Brak ich właściwej aktualizacji w terenie przez geodetów powoduje projektowanie na mapach do celów projektowych z błędnie wykazaną lokalizacją rurociągu, a w konsekwencji budowanie budynków, wprost na rurociągu tranzytowym. Dokonując obecnie analizy terenu,

stwierdzono pobudowanie już kilku budynków na tym rurociągu. Po odkryciu tej wady poinformowano PODGiK, aby jego służby zwróciły uwagę geodetom (*inwestorom*) na występowanie takiej rozbieżności.

5.) Budowa mieszkań socjalnych w Reptowie.

Z uwagi, że Sprzedający wycofał się z złożonej Gminie oferty sprzedaży nieruchomości na cele mieszkalnictwa socjalnego zlokalizowanej w m. Reptowo z powodu, że wycofał się z ustaleń jeden z współwłaścicieli, koniecznym jest powrót do pierwotnej koncepcji realizowania polityki socjalnej tj. budowy lokali socjalnych. Oferent, który sam zaproponował Gminie sprzedaż nieruchomości posiadał pełnomocnictwo notarialne do przeprowadzenia transakcji sprzedaży. Po podjęciu uchwały przez RG pełnomocnictwo to zostało mu cofnięte.

6.) Koncepcja opracowania tablicy pamiątkowej dr Greleckiego.

W miesiącu sierpniu, dokładnie w dniu 27 sierpnia 2018 roku mija rocznica śmierci Wielkiego Człowieka małej gminy, dr Józefa Greleckiego. W związku z zbliżaniem się tej rocznicy przeprowadzono rozpoznanie na rynku artystów – plastyków w przedmiocie zlecenia opracowania tablicy pamiątkowej wg treści i wytycznych zawartych w [uchwale Rady Gminy](#) NR XL/285/18 z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie tablicy upamiętniającej lekarza medycyny Józefa Greleckiego.

7.) Protesty, żądania, sądy.

4.1.) Na ręce wójta Gminy w dniu 30 maja 2018 roku złożony został przez rodziców dzieci uczących się w Szkole Podstawowej w Kobylance [protest – żądanie](#) dotyczący niezgody na dowozy dzieci z Szkoły Podstawowej w Kobylance do Szkoły Podstawowej w Reptowie. Protest ten w swojej warstwie merytorycznej - przykro to stwierdzić- jest prowokacją intelektualną dwóch Panów podpisanych z imienia i nazwiska jako osoby do kontaktu. Żądanie zawiera w swojej treści merytorycznej tezę jakoby zaplanowano z pozycji urzędu dowożenie dzieci z Szkoły w Kobylance do Szkoły w Reptowie celem możliwości realizowania inwestycji. Na tej nadbudowie, będącej intelektualną manipulacją jedynie wygłoszonej przeze mnie hipotezy, tj. jednego z kilku wariantów, które do dnia 20 lipca zostaną przedłożone Rodzicom, celem wybrania przez nich samych najkorzystniejszego rozwiązania etapu edukacyjnego w okresie realizacji inwestycji rozbudowy Szkoły, stworzono nieprawdziwy obraz rzeczywistości. Video z spotkania z rodzicami, dostępne w sieci internetowej nie pozostawia wątpliwości, że dowożenie jako wariant do wyboru przez samych rodziców, zostanie im przedłożony, i to ich decyzja będzie wytyczną do kierunków postępowania urzędu w przyszłości.

Tą sfalsyfikowaną przez dwóch Panów tezą postawioną w „żądaniu – proteście” o jakoby przesądzonym już dowożeniu dzieci, doprowadzono do niepokojów społecznych wymiarem których jest blisko 200 podpisów rodziców.

4.2.) Złożono też protest którego przedmiotem jest kruszywo kolejowe stosowane przez Wykonawcę jako materiał wzmacniający gminne drogi gruntowe co dokonywane jest w ramach umowy o remoncie dróg. Skargi skierowane przez mieszkańców do WIOŚ w Szczecinie, zakończyły się odesłaniem worka kamieni -zgodnie z właściwością- do siedziby urzędu. Urząd wstrzymał wszystkie drogowe roboty budowlane i od trzech tygodni oczekuje wyników badań laboratoryjnych przekazanego materiału budowlanego.

4.3.) Do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie skierowana została skarga na bezczynność wójta. Bezczynność zarzucana organowi a opisana w skardze pomyłona została z „uczuciem nienasycenia” jakiego musiała doznać skarżąca z udzielonej jej -przez organ- odpowiedzi.

8.) Informacja o obchodach 70'lecia ustanowienia Parafii p.w. św. Antoniego w Kobylance.

70 lecie ustanowienia Parafii w Kobylance, to: uroczystość nadania **tytułu Honorowego Obywatela dla abp'a Jana Pawłowskiego**, delegata Ojca Świętego d/s. nuncjatur na świecie , to wkopanie kamienia węgielnego pod **Pomnik Niepodległości**, to odsłonięcie **Pomnika ks. Kardynała Stefana Wyszyńskiego i ks. Piotra Głogowskiego**, to uroczyste **odsłonięcie ulic św. Jana Bosko i ks. Kazimierza Drynikowskiego**, to patriotyczna **uroczystość na Placu**

Zgody, to jednocześnie doroczny **zjazd Kobylanek z terenu Polski**, to ostatecznie **festyn rodzinny dla mieszkańców naszej Gminy** na terenie CKiR. [Skrót ogólnych informacji w TVP Szczecin](#), a także na stronie inspektorii pilskiej [Zakonu Księży Salezjan p.w. św. Wojciecha](#). Znaczną ilość informacji o uroczystościach a także historii Kobylanki można przeczytać w czasopiśmie katolickim „[NIEDZIELA](#)”

9.) Wyniki finansowe Gminy na koniec maja 2018 roku

Dochody planowane =	32 116 945,53 zł.	
Dochody wykonane =	12 499 143,23 zł.	
Wydatki wykonane =	10 436 407,50 zł.	
Wynik budżetu ⁱ	+ 2 062 735,73 zł.	(16,50% dochodów wykonanych ogółem)
Wynik operacyjny ⁱⁱ	+ 3 465 555,10 zł.	(27,73% dochodów wykonanych ogółem)
Dług publiczny =	12 189 716,84 zł.	(37,95% dochodów planowanych ogółem)

DŁUG PUBLICZNY GMINY KOBYLANKA:

[LINK: Bilans otwarcia. Początek kadencji \[8 grudnia 2014 roku\]](#)

Okres						<i>Aktualne zadłużenie</i>
	<i>31.12.2014 r.*</i>	<i>31.12.2015 r.</i>	<i>31.12.2016 r.</i>	<i>31.12.2017 rok</i>	30.05.2018 rok	
Dług	15.621.249,42	13.231.689,25	11.058.324,71	12.524.703,58	12 189 716,67 zł	
Dochody ogółem	19.717.290,16	22.152.781,99	22.907.782,07	25.387.296,47	32 116 945,53 zł	
% dochodów	81,37%	59,73%	48,27%	49,33%	37,95%	

* Początek kadencji. Tylko zobowiązania bankowe. **OGÓŁEM ZADŁUŻENIE REJESTROWANE WYNIOSŁO: 23 426 628,46 zł.** Dane: [D.Urz.2015.](#)

Mirosław Przysiwek

ⁱ **Wynik budżetowy** jest różnicą wykonanych dochodów i wydatków ogółem (*bieżących i majątkowych*). Wynik budżetowy uwzględnia zatem dochody majątkowe (*np. z sprzedaży nieruchomości*) i wydatki majątkowe (*realizowane inwestycje*).

ⁱⁱ Prawo finansów publicznych nie zawiera definicji **nadwyżki operacyjnej**. W nauce o finansach publicznych przyjęto się, iż nadwyżkę operacyjną stanowi dodatnia różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi. Odpowiednio wynik ujemny między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi stanowi deficyt operacyjny.