

UCHWAŁA Nr.....
RADY GMINY KOBYLANKA
z dnia 2019 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) uchwała się co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżaw, na okres do 2 lat, z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 340, w części o powierzchni 2900 m² w obrębie Morzyczyn.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Alicja Ordon

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18, ust. 2, pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Do Wójta Gminy Kobylanka wpłynął wniosek dotychczasowych dzierżawców działki nr 340 w części o pow. 2900 m² w obrębie Morzyczyn o przedłużenie dzierżawy na okres następny. Przedmiotowa nieruchomość od kilku lat wykorzystywana jest przez wnioskodawców w celu upraw warzywnych i rekreacyjnie. Przedłużenie umów umożliwi dzierżawcom korzystanie z terenu zgodnie z dotychczasowym zagospodarowaniem.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie proponowanej uchwały.