

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY KOBYLANKA**

z dnia ..... 2019 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432 i poz. 2500) i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2018 r. poz. 2348) – uchwała się co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kobylanka, położonej w obrębie Kobylanka, posiadającej księgę wieczystą nr SZ1T/00046339/2 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 363 o powierzchni 0,3062 ha odpłatnej i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz Enea Operator Sp. z o.o.

**§2.** Ww. służebność ograniczona będzie do terenu niezbędnego dla posadowienia na nieruchomości oraz eksploatacji, remontów, przebudowy, rozbudowy i korzystania z urządzeń energetycznych, tj. linii kablowej oraz szafy kablowej wraz z wszelkimi obiektami i urządzeniami niezbędnymi do ich eksploatacji.

**§3.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Zbigniew Drohomirecki**

## Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym obciążanie każdej nieruchomości z zasobu gminnego - do czasu określenia przez Radę Gminy zasad obciążania - wymaga zgody Rady Gminy.

W dniu 22 stycznia 2019r. wpłynął wniosek od ENEA Operator Sp. z o.o Oddział Dystrybucji Szczecin o ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 363 o powierzchni 0,3062 ha w obrębie Kobylanka.

Ww. służebność ograniczona będzie do terenu niezbędnego dla posadowienia na nieruchomości oraz eksploatacji, remontów, przebudowy, rozbudowy i korzystania z urządzeń energetycznych, tj. linii kablowej nn 0,4 kV (pas o długości 46 m i szerokości 0,5m) oraz szafy kablowej (teren o wymiarach 0,53 m x 0,25m) wraz z wszelkimi obiektami i urządzeniami niezbędnymi do ich eksploatacji.

Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną opisane w porozumieniu z inwestorem.

Ustanowienie służebności odbywać się będzie na zasadzie odpłatności, w kwocie adekwatnej do powierzchni zajętego terenu. Koszty związane z jego ustanowieniem poniesie Spółka ENEA Operator.

Uznano, że ustanowienie proponowanej służebności nie koliduje z zagospodarowaniem wskazanej nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie proponowanej uchwały jest zasadne.