

**ZARZĄDZENIE Nr 72/2020**

**WÓJTA GMINY KOBYLANKA**

**z dnia 25 sierpnia 2020 r.**

w sprawie wysokości stawek czynszu za wynajem lokali użytkowych oraz pomieszczeń o charakterze użyteczności publicznej należących do Gminy Kobylanka

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 713 ), art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 712) i Uchwały Rady Gminy Kobylanka Nr XXXV/231/09 z dnia 28 maja 2009 r. w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Kobylanka do ustalania wysokości cen i opłat za usługi komunalne oraz za korzystanie z gminnych obiektów użyteczności publicznej – zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawki opłat za wynajem pomieszczeń w obiektach użyteczności publicznej:

- 1) sale gimnastyczne w szkołach podstawowych – 50 zł za 1 h,
- 2) sale lekcyjne w szkołach podstawowych – 40 zł za 1 h,
- 3) aula szkolna - 50 zł za 1 h.

2. Ustala się miesięczne stawki czynszu najmu lokali użytkowych położonych na terenie Gminy Kobylanka:

- 1) lokale przeznaczone na działalność rzemieślniczą, usługową i handlową – 12 zł za m<sup>2</sup>,
- 2) garaże – 3 zł za m<sup>2</sup>,
- 3) hangary – 15 zł za m<sup>2</sup>,
- 4) pomieszczenia w szkołach przeznaczone na sklepik szkolny – 10 zł za m<sup>2</sup>,
- 5) pomieszczenia biurowe w szkołach – 8 zł za m<sup>2</sup>.

3. Opłaty, o których mowa w ust. 1 i 2 podlegają opodatkowaniu obowiązującym podatkiem od towarów i usług (VAT).

§ 2. 1. Wpływy z opłat za wynajem pomieszczeń i lokali użytkowych stanowią dochód gminy.

2. Opłaty, o których mowa w § 1 ust. 1 wnosi się przed wynajęciem pomieszczenia na rachunek bankowy szkoły.

3. Przy zawieraniu umowy najmu pomieszczeń w szkołach gminę reprezentuje dyrektor szkoły, a w pozostałych przypadkach wójt gminy.

4. Opłaty, o których mowa w § 1 ust. 2 wnosi się zgodnie z warunkami określonymi w umowie najmu.

5. W uzasadnionych przypadkach wysokość czynszu najmu lokali użytkowych może być niższa niż wskazana w zarządzeniu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Kobylanka.

§ 4. Traci moc Zarządzenie nr 3/09 z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie pobierania i wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Julita Pilecka