

ZARZĄDZENIE Nr 66/2021
Wójta Gminy Kobylanka
z dnia 1 lipca 2021 r.

**w sprawie wykazania nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących
własność Gminy Kobylanka**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2020 r., poz.713 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późniejszymi zmianami) – zarządzam co następuje:

- §1.** Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości położone na terenie Gminy Kobylanka wykazane w załączniku nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.
- §2.** Wykazy, o których mowa w §1 podlegają podaniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kobylance, ul. Szkolna 12 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kobylanka www.bip.kobylanka.pl przez okres 21 dni a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- §3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

Wójt Gminy Kobylanka

Julita Pilecka

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych Gminy Kobylanka przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Obręb	Nr działki	Nr Kw.	Pow. w ha	Rodzaj i symbol użytku w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Stawka Czynszu zł /m ²
1.	Niedźwiedź	40 część	SZ1T/00093599/6	1,0100	ŁIV-1,0100	działka gruntu	wykorzystanie rolnicze	0,02
2.	Niedźwiedź	40 część	SZ1T/00093599/6	2,1900	RV- 0,0522 ŁIV-1,3967 PsV -0,7411	działka gruntu	wykorzystanie rolnicze	0,02
3.	Niedźwiedź	24/2	SZ1T/00093599/6	1,5403	RV- 1,5403	działka gruntu	wykorzystanie rolnicze	0,02

Roczny czynsz za dzierżawę gruntów zostanie wyliczony zgodnie z podaną wyżej stawką czynszu i nie będzie podlegał aktualizacji. Czynsz płatny będzie w dwóch ratach – pierwsza w terminie do 30 czerwca każdego roku, druga w terminie do dnia 30 września każdego roku.

Zastrzeżę się jednak w trakcie trwania umowy dzierżawy prawo zmiany stawki czynszu dzierżawy.

Umowy dzierżaw zostaną zawarte na okres do 3 lat.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres od dnia 2 lipca 2021r. do dnia 22 lipca 2021 r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych Gminy Kobylanka przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Obręb	Nr działki	Nr Kw.	Pow. w ha	Rodzaj i symbol użytku w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Stawka Czynszu zł /m ²
1.	Morzyczyn	149/2 część	SZ1T/00115856/7	0,0285	dr – 0,0285	działka gruntu	Rekreacja i uprawy warzywne	0,30

Roczny czynsz za dzierżawę gruntów zostanie wyliczony zgodnie z podaną wyżej stawką czynszu i nie będzie podlegał aktualizacji. Do kwoty czynszu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

Czynsz płatny będzie w dwóch ratach – pierwsza w terminie do 30 czerwca każdego roku, druga w terminie do dnia 30 września każdego roku.

Zastrzega się jednak w trakcie trwania umowy dzierżawy prawo zmiany stawki czynszu dzierżawy.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres od dnia 2 lipca 2021r. do dnia 22 lipca 2021 r.