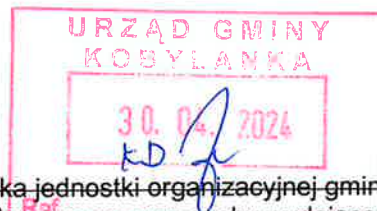


## OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE



wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta 1

Kobyłanka, dnia 29.04.2024 r.  
(miejscowość)

Stan na dzień: 31.12.2023 r.

### Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i pełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

### CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a) **Joanna Beata Bajsarowicz z domu Filińska**

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 22.05.1969 w Cedyń

Urząd Gminy Kobyłanka, stanowisko: **SEKRETARZ od 01.03.2021r.**

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że **posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej:**

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 68.901,31 zł - majątek objęty małżeńską wspólnością majątkową
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: nie dotyczy
- papiery wartościowe: nie dotyczy

II.

1. Dom o powierzchni: 125,30 m<sup>2</sup>, o wartości: 1.000.000 zł (wartość szacunkowa podana z ubezpieczenia). Budynek stoi na gruncie, który wchodzi w skład gospodarstwa rolnego, o którym mowa w punkcie 3, tytuł prawny: własność na podstawie: akt notarialny nr 1008/1987 i nr 2056/2007 majątek objęty małżeńską wspólnością majątkową.

2. Mieszkanie o powierzchni: 33,89 m<sup>2</sup>, o wartości: 71.771 zł (wartość z aktu notarialnego), tytuł prawny: własność na podstawie: akt notarialny Nr 3164/2007 (do mieszkania przynależy komórka użytkowa o powierzchni 4,33 m<sup>2</sup> oraz grunt o łącznej powierzchni 0,0508 ha 686/10000 na którym stoi budynek) jest to majątek objęty małżeńską wspólnością majątkową.

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: rolne, powierzchnia: 9,19 ha, w tym działka nr 42 obręb Stary Kostrzynek w udziale 1/3 z powierzchni 0,09 ha o łącznej wartości: 456.504,06 zł (wg ceny zakupu/sprzedaży użytków rolnych w II kwartale 2020 r. - wg województw- obowiązującej od 9.X.2020 - grunty orne o średniej klasie dla zachodniopomorskiego 1ha-49.674 zł strona: <https://www.arimr.gov.pl/pomoc-krajowa/srednie-ceny-gruntow-wg-gus.html>), majątek objęty małżeńską wspólnością majątkową

rodzaj zabudowy: w skład gospodarstwa wchodzi: budynek mieszkalny (pkt 1), budynek gospodarczy: stodoła o wartości szacunkowej 50.000 zł (wartość szacunkowa),

tytuł prawny: własność na podstawie: akt notarialny nr 1008/1987 i nr 2056/2007, majątek objęty małżeńską wspólnością majątkową

z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) za rok 2023 przychód i dochód w wysokości, majątek objęty małżeńską wspólnością majątkową, z tytułu:

- przyznania płatności w ramach systemów wsparcia bezpośredniego w wysokości: 27.720,44 zł,

- zwrot podatku akcyzowego za paliwo do produkcji rolnej: 2.415,74 zł

- dochodowość z ha przeliczeniowego za okres I-XII 2023r. wynosi 100.089,53 zł

(roczną kwotę dochodowości obliczono w następujący sposób: 18,0374 ha przeliczeniowe x 5.549 zł z jednego ha przeliczeniowego= 100.089,53 zł za rok)

4. Inne nieruchomości:

powierzchnia: nie dotyczy

o wartości: nie dotyczy

tytuł prawny: nie dotyczy

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego)

od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków,

komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu

w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą<sup>2</sup>(należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

– osobiście - nie dotyczy

– wspólnie z innymi osobami – nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności

(należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

osobiście – nie dotyczy

– wspólnie z innymi osobami – nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): nie dotyczy

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

2. W spółdzielniach: nie dotyczy

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

– jestem członkiem rady nadzorczej<sup>3</sup>(od kiedy): nie dotyczy

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: nie dotyczy

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

#### VIII.

Inne dochody osiągnane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu wyniosło razem: 180.922,29 zł, (małżeńska wspólność majątkowa) z tego:

- wynagrodzenie z tytułu umowy zlecenie dochód (przychód – koszty) wyniosło: 800 zł, majątek objęty małżeńską wspólnością majątkową,

- wynagrodzenia za pracę w Urzędzie Gminy Kobylanka dochód (przychód-koszty) wyniosło: 180.122,29 zł (w tym nagroda jubileuszowa), majątek objęty małżeńską wspólnością majątkową

#### IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

1. Volkswagen Golf, rok produkcji 2009, poj.1.6 cm<sup>3</sup>,
2. Audi A4 Avant B8, rok produkcji 2011, poj.2,0 cm<sup>3</sup>,
3. Hyundai Tucson Smart, rok produkcji 2023, poj.1,6 cm<sup>3</sup>,  
majątek objęty małżeńską wspólnością majątkową

#### X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

1. W dniu 11.12.2006 został zaciągnięty kredyt mieszkaniowy w wysokości 41.800 CHF w PKO Bank Polski na zakup mieszkania. Zabezpieczeniem kredytu jest wpis do księgi wieczystej. Kredyt został zaciągnięty na okres 25 lat i jest spłacany w miesięcznych ratach do 01.12.2031 r. Zadłużenie pozostałe do spłaty na dzień 31.12.2023 wynosi 15.135,20 CHF, majątek objęty małżeńską wspólnością majątkową.
2. W dniu 20.10.2023 został zaciągnięty kredyt w BNP Paribas Bank Polski Sp. Ak. na sfinansowanie zakupu samochodu Hyundai Tucson Smart 1.6. Kredyt w kwocie 113.820 zł. Spłata kredytu w 60 ratach. Pierwsza rata płatna do 5 grudnia 2023. Ostatnia do 5 listopada 2028 r. Stan zadłużenia na

31 grudnia 2023 r. wynosi 112.945,28 zł. Zabezpieczeniem kredytu jest przewłaszczenie pojazdu na zabezpieczenie i cesja na rzecz Banku praw do odszkodowań z Polisy AC+KR oraz cesja praw do przyznania kredytobiorcy odszkodowania z ubezpieczenia OC osoby trzeciej, majątek objęty małżeńską wspólnością majątkową.

## CZĘŚĆ B

Powyzsze oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności

Kobylanka, 28.04.2024 r.  
(miejscowość, data)

Joanna Bajsanowicz  
(podpis)

1. Niewłaściwe skreślić.
2. Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.
3. Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.