

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 i art. 85 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j. t. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 73 Rozporządzenia Rady Ministrów dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (j. t. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku: Pana Bohdana Marcinkowskiego, właściciela „BLUEAMBER” Plantacja Borówki Bohdan Marcinkowski, Wielichówko 7, 73-108 Kobylanka,

w sprawie realizacji przedsięwzięcia:

Wykonanie urządzenia wodnego – ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych na terenie działki nr 4/2, obręb Wielichówko, Gmina Kobylanka

orzekam:

I. Określam środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia na rzecz Pana Bohdana Marcinkowskiego, właściciela „BLUEAMBER” Plantacja Borówki Bohdan Marcinkowski, Wielichówko 7, 73-108 Kobylanka:

1. RODZAJ I MIEJSCE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA:

Wykonanie urządzenia wodnego – ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych na terenie działki nr 4/2, obręb Wielichówko, Gmina Kobylanka.

2. WARUNKI WYKORZYSTANIA TERENU W FAZIE REALIZACJI I EKSPLOATACJI, ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM KONIECZNOŚCI OCHRONY CENNYCH WARUNKÓW PRZYRODNICZYCH, ZASOBÓW NATURALNYCH I ZABYTKÓW ORAZ OGRANICZENIA UCIAŹLIWOŚCI DLA TERENÓW SĄSIEDNICH:

- a) prace budowlane prowadzić z wykorzystaniem maszyn, urządzeń oraz pojazdów wyłącznie sprawnych technicznie, odpowiadających Polskim Normom,
- b) inwestycję prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji,
- c) na terenie zakładu powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń,
- d) w trakcie robót budowlanych należy utrzymywać porządek na placu budowy, budowę inwestycji przeprowadzać sprawnie i bez zbędnej zwłoki,
- e) w przypadku awarii maszyn lub urządzeń i wycieku oleju lub substancji ropopochodnych, należy jak najszybciej usunąć awarię i przywrócić naturalne warunki gruntowe, poprzez usunięcie zanieczyszczonej warstwy glebowej,
- f) podczas prac używać bezpiecznych materiałów tzn. takich, które nie powodują skażenia środowiska,
- g) w trakcie prac budowlanych nie dopuszczać do zanieczyszczenia wykopów szczególnie substancjami ropopochodnymi,
- h) wszystkie przetwarzane i wytwarzane odpady należy magazynować w sposób selektywny, uniemożliwiający zmieszanie różnych rodzajów odpadów, jak również negatywne oddziaływanie na środowisko i zdrowie ludzi,
- i) uzyskać pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych oraz na usługi wodne - pobór wód podziemnych, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.),
- j) prowadzić bieżącą kontrolę i nadzór nad realizowanymi pracami budowlanymi,
- k) wykonać szczelną nawierzchnię w obrębie zaplecza budowy, uniemożliwiającą przedostawanie się zanieczyszczeń do gruntu lub wód podziemnych,
- l) w przypadku natrafienia podczas robót budowlanych na znaleziska, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest zabytkiem, roboty powinny zostać wstrzymane w tym rejonie, a kierownik prac budowlanych jest zobowiązany powiadomić o znalezisku konserwatora zabytków, zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

3. OPIS DZIAŁAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE I OGRANICZANIE ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA, KONIECZNE DO UWZGLĘDNIENIA W PROJEKCIE BUDOWLANYM:

- a) uwzględnić uwarunkowania wymienione w pkt 2,
- b) przyjąć następujące parametry poboru wody:
- c) przy założeniach poboru:
 - maksymalne godzinowe zapotrzebowanie na wodę: $Q_{\max, h} = 458 \text{ m}^3/\text{h}$,
 - średnie dobowe zapotrzebowanie na wodę, przy założeniu poboru wody w celu uzupełnienia zbiornika przez 8 godzin: $Q_{\text{sr. dob h}} = 3\,664 \text{ m}^3/\text{h}$ (pobór przez 5 dób w roku w miesiącu maju),
 - maksymalne zapotrzebowanie ujęcia w skali roku: $Q_{\max, r} = 18\,320 \text{ m}^3/\text{h}$.

4. OBOWIĄZKI W ZAKRESIE ZAPOBIEGANIA, OGRANICZANIA ORAZ MONITOROWANIA ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA NA ŚRODOWISKO:

- a) prowadzić ciągłą kontrolę pracy procesów technologicznych i poszczególnych urządzeń wykorzystywanych w związku z realizacją i eksploatacją inwestycji – w przypadku stwierdzenia uszkodzeń lub wad urządzeń prowadzić bieżące usuwanie usterek,
- b) przestrzegać warunków eksploatacji ujęcia wody podziemnej i nie przekraczać założonego poboru (określonych w pozwoleniu wodnoprawnym),
- c) prowadzić regularne pomiary poboru wód podziemnych,
- d) prowadzić książkę eksploatacji studni,
- e) składać roczne sprawozdania do właściwego organu.

5. PRZED ROZPOCZĘCIEM REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA NIE JEST WYMAGANE PRZEPROWADZENIE OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO W RAMACH POSTĘPOWANIA W SPRAWIE WYDANIA WYMAGANEJ DECYZJI OKREŚLONEJ W ART. 72 UST. 1 PKT 1, 10, 14, 18, 23, 26 I 27 USTAWY Z DNIA 3 PAŹDZIERNIKA 2008 R. O UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ O OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.

Uzasadnienie

W dniu 17 października 2022 r. Pan Bohdan Marcinkowski, właściciel „BLUEAMBER” Plantacja Borówki Bohdan Marcinkowski, Wielichówko 7, 73-108 Kobylanka, złożył w tut. Urzędzie Gminy wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Wykonanie urządzenia wodnego – ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych na terenie działki nr 4/2, obręb Wielichówko, Gmina Kobylanka”.

W dniu 25 października 2022 r. Wnioskodawca został wezwany do uzupełnienia wniosku o brakujące dokumenty i informacje. Uzupełnienia wpłynęły do tut. Urzędu Gminy w dniu 16 stycznia 2023 r.

Zgodnie z zapisami § 3 ust. 1 pkt 73 Rozporządzenia Rady Ministrów dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko realizacja przedsięwzięcia zaliczana jest do mogących pogorszyć stan środowiska, dla których może być wymagany obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, wobec czego - na podstawie zapisów art. 71 ust. 2 pkt 2 i art. 72 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane.

Strony postępowania zostały powiadomione o jego wszczęciu pismem OŚ. 6220.7.2022.ML.2 z dnia 25 stycznia 2023 r.

Zgodnie z zapisami art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4, art. 78 ust. 1 pkt 2 wymienionej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ prowadzący postępowanie wystąpił w dniu 25 stycznia 2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie oraz do dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Stargardzie o opinię co do potrzeby obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz określenia zakresu ewentualnego raportu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie opinią znak: WONS-OŚ.4220.37.2023.BO z dnia 8 lutego 2023 r. oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Stargardzie opinią znak: ZNS.7040.1.6.2023 nie stwierdzili konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia i sporządzenia raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

Dyrektor Zlewni Stargard Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

w Stargardzie wydał natomiast w dniu 20 lutego 2023 r. postanowienie znak: SZ.ZZŚ.3.4900.14.2023.MM o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia i sporządzenia raportu oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Stosownie do art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ww. ustawy obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 73 Rozporządzenia Rady Ministrów dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jednocześnie określając zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie oraz dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Szczecinie.

Po przeanalizowaniu szczegółowych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także opinii ww. instytucji opiniujących, tut. organ wydał w dniu 2 marca 2023 r. postanowienie OŚ.6220.7.2022.ML.4, nakładające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz określające zakres raportu ooś oraz postanowienie OŚ.6220.7.2022.ML.5 zawieszające postępowanie administracyjne do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Strony postępowania oraz społeczeństwo zostały powiadomione o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w przedmiotowym postępowaniu administracyjnym oraz o jego zawieszeniu obwieszczeniem w dniu 2 marca 2023 r., które zostało zamieszczone na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Kobylance i Sołectwa Cisewo oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.kobylanka.pl.

Raport ooś został przedłożony tut. organowi przez wnioskodawcę w dniu 20 kwietnia 2023 r.

W dniu 8 maja 2023 r. tut. organ wydał postanowienie OŚ.6220.7.2022.ML.7 o podjęciu z urzędu zawieszonych w dniu 2 marca 2023 r. postanowienia w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z zapisami art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tut. organ prowadzący postępowanie wystąpił w dniu 8 maja 2023 r. do dyrektora Zlewni Stargard Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Stargardzie w celu

uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, załączając wniosek inwestora i raport o oddziaływaniu przedmiotowej inwestycji na środowisko.

O złożeniu raportu o oddziaływaniu na środowisko strony postępowania zostały powiadomione pismem OŚ.6220.7.2022.ML.8 z dnia 8 maja 2023 r., a społeczeństwo obwieszczeniem w dniu 8 maja 2023 r., które zostało zamieszczone na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Kobylance i Sołectwa Cisewo oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.kobylanka.pl.

W dniu 19 maja 2023 r. dyrektor Zlewni Stargard Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Stargardzie wydał postanowienie SZ.ZZŚ.3.4900.14.2.2023.MM uzgadniające realizację przedsięwzięcia i określające warunki jego realizacji, które zostały zawarte w orzeczeniu niniejszej decyzji.

W toku prowadzonego przez tut. organ postępowania oraz przeprowadzonej oceny oddziaływania na środowisko do tut. organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania i społeczeństwa.

Postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie zostało zakończone w dniu 21 czerwca 2023 r., o czym strony postępowania zostały powiadomione pismem OŚ.6220.7.2022.ML.10, a społeczeństwo – obwieszczeniem, które zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Kobylanka oraz sołectwa Cisewo.

Rozstrzygnięcie w przedmiotowej sprawie zostało podjęte na podstawie analizy zgromadzonego materiału dowodowego, w tym: karty informacyjnej i raportu oddziaływania na środowisko przedłożonych przez wnioskodawcę, uzgodnień i opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie oraz dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Stargardzie, w trakcie której stwierdzono, że:

1. Działka, na której planuje się realizację przedmiotowego przedsięwzięcia (nr 4/2 obręb Wielichówko) posiada powierzchnię 60,3466 ha i stanowi grunty orne, grunty pod rowami, drogi, łąki trwałe oraz grunty rolne zabudowane. Obszar zajęty przez studnię, a na powierzchni terenu – przez jej obudowę, ograniczony będzie do wymiarów: wysokość ponad teren 0,30 m, średnica 1,50 m. Obecnie teren działki inwestycyjnej jest zagospodarowany. Znajdują się na niej pola uprawne, na których uprawiana jest borówka. Przez teren działki przebiegają drogi wewnętrzne, a na gruncie znajduje się zbiornik wodny, którego wody wykorzystywane są do podlewania upraw.
2. Dla terenu inwestycyjnego nie obowiązują ustalenia miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego.

3. Przedsięwzięcie polega na uzbrojeniu otworów hydrogeologicznych w pompę głębinową, wykonaniu rurociągu tłoczego oraz jego obudowaniu. W ramach prac powstanie 10 obudowanych studni głębinowych (S1 – S10). Obudowy studni głębinowych będą wykonane w technologii tradycyjnej tj. z kręgów żelbetowych oraz płyty żelbetowej dennej i płyty stropowej (nadstudziennej) z włazem i kominkami wentylacyjnymi. Wysokość szybu studziennego w studni wynosić będzie 2,0 m. Do otworu studziennego obok rurociągu tłoczego wykonanego z rur stalowych nierdzewnych zostanie wprowadzona sonda, aby kontrolować ewentualne obniżanie się zwierciadła wody i w sytuacji awaryjnej wyłączyć pompę uniemożliwiając jej spalanie podczas pracy „na sucho”. Woda ze studni rurociągiem będzie dostarczana bezpośrednio do otwartego zbiornika wodnego znajdującego się na terenie objętym wnioskiem. Pobór wód przewiduje się w celu nawadniania plantacji borówki.
4. Na podstawie zatwierdzonego projektu robót geologicznych, w pierwszym etapie prac wiertniczych, tj. w dniach 02.12.2020 – 31.03.2021 r. wykonano 10 otworów hydrogeologicznych do głębokości maksymalnej 32,5 m. Wiercenie studni S1 - S10 wykonano systemem mechanicznoudarowym w rurach osłonowych o średnicy zewnętrznej 508 mm. Uzyskano odwierty o średnicy 508 mm do głębokości 30-32,5 m. Prace wiertnicze zostały zakończone w dniu 31.03.2021 r.
5. Na etapie realizacji planowanej inwestycji oddziaływanie na środowisko wynikać będzie z konieczności dowozu kręgów betonowych do obudowy studni oraz pracą koparki. W odniesieniu do urządzeń technologicznych (rur), przewiduje się wykorzystanie elementów prefabrykowanych, dostarczanych w postaci gotowych do montażu i podłączenia komponentów. W związku z powyższymi pracami nastąpi nieznaczna emisja hałasu, która będzie wynikała głównie z konieczności wykorzystania narzędzi i urządzeń budowlanych, opuszczenia agregatu głębinowego oraz ruchu pojazdów transportujących materiały budowlane. Roboty instalacyjne prowadzone będą w ciągu dnia. Oddziaływanie to będzie krótkotrwałe, ograniczone wyłącznie do granicy działki inwestycyjnej i jej bezpośredniego sąsiedztwa i ustanie po zakończeniu etapu realizacji inwestycji. Prognozowane oddziaływanie będzie minimalizowane poprzez odpowiednią organizację zaplecza budowy, wykorzystanie wyłącznie sprawnych maszyn i urządzeń.
6. W wyniku spalania paliw przez urządzenia i pojazdy samochodowe dowożące

niezbędne elementy na teren inwestycji emitowane będą również zanieczyszczenia do powietrza. Oddziaływanie inwestycji na powietrze atmosferyczne nie będzie istotne, nie spowoduje znaczących zmian w odniesieniu do jakości powietrza, będzie miało wyłącznie charakter lokalny i ustąpi wraz z zakończeniem prowadzenia robót.

7. Wszelkie odpady powstające na etapie realizacji inwestycji będą selektywnie magazynowane i zagospodarowane zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.).

8. Etap eksploatacji przedsięwzięcia będzie wiązał się z poborem wód podziemnych. Woda będzie pobierana jedynie 5 razy w roku w miesiącu maju przy założeniach poboru:

- maksymalne godzinowe zapotrzebowanie na wodę: $Q_{\max. h} = 458 \text{ m}^3/\text{h}$,

- średnie dobowe zapotrzebowanie na wodę, przy założeniu poboru wody w celu uzupełnienia zbiornika przez 8 godzin: $Q_{\text{śr. dob h}} = 3\,664 \text{ m}^3/\text{h}$,

- maksymalne zapotrzebowanie ujęcia w skali roku: $Q_{\max. r} = 18\,320 \text{ m}^3/\text{h}$.

Pobór wody spowoduje wytworzenie leja depresji. Promień leja depresji ujęcia dla wnioskowanej wielkości poboru maksymalnego - $51,0 \text{ m}^3/\text{h}$ (dla studni S7) wynosić będzie 238,93 m i zamknie się w granicach działki inwestycyjnej.

9. Eksploatacja studni głębinowych nie jest związana z wytwarzaniem zanieczyszczeń, które mogłyby wpływać na stan wód podziemnych. Nie jest również związana z powstawaniem ścieków sanitarnych ani przemysłowych. Wody opadowe odprowadzane będą powierzchniowo w grunt poprzez infiltrację. W okresie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie będzie występować emisja substancji do powietrza. Nastąpi minimalna emisja hałasu wytwarzana przez pompy głębinowe zainstalowane w studniach. Studnie te będą ekranowane przez obudowę, w związku z powyższym emisja hałasu nie będzie odczuwalna. Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej zlokalizowane są w odległości ponad 100 m na wschód od wschodniej granicy działki, jednak z uwagi na zastosowaną technologię (praca pompy głębinowej) nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na klimat akustyczny. Nie przewiduje się także wytwarzania odpadów.

10. Realizacja inwestycji nie wpłynie negatywnie na zmianę aktualnego krajobrazu, a charakter projektowanych obiektów (obiekty zostaną usytuowane pod powierzchnią terenu) nie wprowadzi istotnych zmian w krajobrazie analizowanego terenu.

11. Planowana inwestycja położona jest poza granicami form ochrony przyrody określonymi w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.). Najbliższa forma ochrony przyrody to obszar Natura 2000 Torfowisko Reptowo PLH320056, którego granica zlokalizowana jest w odległości ok. 0,89 km od badanego terenu, jak również zespół przyrodniczo – krajobrazowy „Torfowisko Reptowo”, który oddalony jest od granicy działki inwestycyjnej w odległości ok. 1,65 ha. W kierunku północno - wschodnim od miejsca projektowanej inwestycji tj. w odległości ok. 3, 94 km znajduje się użytek ekologiczny „Niebieski korytarz ekologiczny koryta rzeki Iny i jej dopływów – II”. Zakres i lokalizacja analizowanego przedsięwzięcia wyklucza znacząco negatywny wpływ na ww. formy ochrony przyrody. Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia analizowany obszar inwestycyjny jest zagospodarowany pod uprawy i nie stanowi cennego przyrodniczo terenu. W granicy określonego prognozowanego leja depresji nie stwierdzono występowania siedlisk chronionych gatunków fauny i flory, jak również nie odnotowano występowania chronionych siedlisk przyrodniczych. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w granicach korytarza ekologicznego „Puszcza Bukowa”. Działka inwestycyjna otoczona jest przez tereny leśne oraz tereny rolne, a przedmiotowe przedsięwzięcie polegające na wykonaniu urządzeń wodnych oraz ich eksploatacja nie wpłynie na drożność i ciągłość korytarza ekologicznego.

Biorąc pod uwagę, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczenia obowiązujących norm i w znaczny sposób nie pogorszy istniejącego stanu środowiska, pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i technologicznych, dla których przeprowadzono analizę w załączonym raporcie, oraz spełniając warunki realizacji przedsięwzięcia określone w niniejszym decyzji, tut. organ orzeka jak w sentencji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji strony postępowania administracyjnego mają prawo złożyć odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Szczecinie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od jej doręczenia.

Jeżeli przedsięwzięcie, dla którego została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach lub decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, może znacząco negatywnie oddziaływać na obszar Natura 2000,

wyznaczony po dniu wydania tych decyzji, uprawniony podmiot powinien złożyć, w terminie roku od dnia wyznaczenia tego obszaru, wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w zakresie oddziaływania na obszar Natura 2000.

Niniejszą decyzję inwestor winien dołączyć do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Wymieniony termin może ulec wydłużeniu o 4 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu inwestycji, a wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia


WZPiT
Julia Pilecka

Otrzymują:

1. Bogdan Marcinkowski, „Blueamber” Plantacja Borówki, Wielichówko 7, 73-108 Kobylanka
2. Helena Teclaw, Wielichówko 4, 73-108 Kobylanka
3. Nadleśnictwo Kliniska, Pucko 1, 73-108 Kobylanka
4. Gmina Kobylanka, ul. Szkolna 12, 73-108 Kobylanka

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Firlika 20, 71-637 Szczecin
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Czarnieckiego 34, 73-110 Stargard
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni Stargard, ul. Gdańska 4, 73-110 Stargard


STARSZY INSPEKTOR
Marcin Lewicki


opłaty skarbowe w wyś. 2021
pobrano w dn. 17.10.2021.
STARSZY INSPEKTOR
Marcin Lewicki

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Wykonanie urządzenia wodnego – ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych na terenie działki nr 4/2, obręb Wielichówko, Gmina Kobylanka

1. Działka, na której planuje się realizację przedmiotowego przedsięwzięcia (nr 4/2 obręb Wielichówko) posiada powierzchnię 60,3466 ha i stanowi grunty orne, grunty pod rowami, drogi, łąki trwałe oraz grunty rolne zabudowane. Obszar zajęty przez studnię, a na powierzchni terenu – przez jej obudowę, ograniczony będzie do wymiarów: wysokość ponad teren 0,30 m, średnica 1,50 m. Obecnie teren działki inwestycyjnej jest zagospodarowany. Znajdują się na niej pola uprawne, na których uprawiana jest borówka. Przez teren działki przebiegają drogi wewnętrzne, a na gruncie znajduje się zbiornik wodny, którego wody wykorzystywane są do podlewania upraw.
2. Dla terenu inwestycyjnego nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Przedsięwzięcie polega na uzbrojeniu otworów hydrogeologicznych w pompę głębinową, wykonaniu rurociągu tłoczego oraz jego obudowaniu. W ramach prac powstanie 10 obudowanych studni głębinowych (S1 – S10). Obudowy studni głębinowych będą wykonane w technologii tradycyjnej tj. z kręgów żelbetowych oraz płyty żelbetowej dennej i płyty stropowej (nadstudziennej) z włazem i kominkami wentylacyjnymi. Wysokość szybu studziennego w studni wynosić będzie 2,0 m. Do otworu studziennego obok rurociągu tłoczego wykonanego z rur stalowych nierdzewnych zostanie wprowadzona sonda, aby kontrolować ewentualne obniżanie się zwierciadła wody i w sytuacji awaryjnej wyłączyć pompę uniemożliwiając jej spalanie podczas pracy „na sucho”. Woda ze studni rurociągiem będzie dostarczana bezpośrednio do otwartego zbiornika wodnego znajdującego się na terenie objętym wnioskiem. Pobór wód przewiduje się w celu nawadniania plantacji borówki.
4. Na podstawie zatwierdzonego projektu robót geologicznych, w pierwszym etapie prac wiertniczych, tj. w dniach 02.12.2020 – 31.03.2021 r. wykonano 10 otworów hydrogeologicznych do głębokości maksymalnej 32,5 m. Wiercenie studni S1 - S10

wykonano systemem mechanicznoudarowym w rurach osłonowych o średnicy zewnętrznej 508 mm. Uzyskano odwierty o średnicy 508 mm do głębokości 30-32,5 m. Prace wiertnicze zostały zakończone w dniu 31.03.2021 r.

5. Na etapie realizacji planowanej inwestycji oddziaływanie na środowisko wynikać będzie z konieczności dowozu kręgów betonowych do obudowy studni oraz pracą koparki. W odniesieniu do urządzeń technologicznych (rur), przewiduje się wykorzystanie elementów prefabrykowanych, dostarczanych w postaci gotowych do montażu i podłączenia komponentów. W związku z powyższymi pracami nastąpi nieznaczna emisja hałasu, która będzie wynikała głównie z konieczności wykorzystania narzędzi i urządzeń budowlanych, opuszczenia agregatu głębinowego oraz ruchu pojazdów transportujących materiały budowlane. Roboty instalacyjne prowadzone będą w ciągu dnia. Oddziaływanie to będzie krótkotrwałe, ograniczone wyłącznie do granicy działki inwestycyjnej i jej bezpośredniego sąsiedztwa i ustanie po zakończeniu etapu realizacji inwestycji. Prognozowane oddziaływanie będzie minimalizowane poprzez odpowiednią organizację zaplecza budowy, wykorzystanie wyłącznie sprawnych maszyn i urządzeń.
6. W wyniku spalania paliw przez urządzenia i pojazdy samochodowe dowożące niezbędne elementy na teren inwestycji emitowane będą również zanieczyszczenia do powietrza. Oddziaływanie inwestycji na powietrze atmosferyczne nie będzie istotne, nie spowoduje znaczących zmian w odniesieniu do jakości powietrza, będzie miało wyłącznie charakter lokalny i ustąpi wraz z zakończeniem prowadzenia robót.
7. Wszelkie odpady powstające na etapie realizacji inwestycji będą selektywnie magazynowane i zagospodarowane zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.).
8. Etap eksploatacji przedsięwzięcia będzie wiązał się z poborem wód podziemnych. Woda będzie pobierana jedynie 5 razy w roku w miesiącu maju przy założeniach poboru:
9. - maksymalne godzinowe zapotrzebowanie na wodę: $Q_{\max. h} = 458 \text{ m}^3/\text{h}$,
10. - średnie dobowe zapotrzebowanie na wodę, przy założeniu poboru wody w celu uzupełnienia zbiornika przez 8 godzin: $Q_{\text{śr. dob}} h = 3\,664 \text{ m}^3/\text{h}$,
11. - maksymalne zapotrzebowanie ujęcia w skali roku: $Q_{\max. r} = 18\,320 \text{ m}^3/\text{h}$.
12. Pobór wody spowoduje wytworzenie leja depresji. Promień leja depresji ujęcia dla wnioskowanej wielkości poboru maksymalnego - $51,0 \text{ m}^3/\text{h}$ (dla studni S7) wynosić będzie 238,93 m i zamknie się w granicach działki inwestycyjnej.

13. Eksploatacja studni głębinowych nie jest związana z wytwarzaniem zanieczyszczeń, które mogłyby wpływać na stan wód podziemnych. Nie jest również związana z powstawaniem ścieków sanitarnych ani przemysłowych. Wody opadowe odprowadzane będą powierzchniowo w grunt poprzez infiltrację. W okresie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie będzie występować emisja substancji do powietrza. Nastąpi minimalna emisja hałasu wytwarzana przez pompy głębinowe zainstalowane w studniach. Studnie te będą ekranowane przez obudowę, w związku z powyższym emisja hałasu nie będzie odczuwalna. Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej zlokalizowane są w odległości ponad 100 m na wschód od wschodniej granicy działki, jednak z uwagi na zastosowaną technologię (praca pompy głębinowej) nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na klimat akustyczny. Nie przewiduje się także wytwarzania odpadów.
14. Realizacja inwestycji nie wpłynie negatywnie na zmianę aktualnego krajobrazu, a charakter projektowanych obiektów (obiekty zostaną usytuowane pod powierzchnią terenu) nie wprowadzi istotnych zmian w krajobrazie analizowanego terenu.
15. Planowana inwestycja położona jest poza granicami form ochrony przyrody określonymi w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.). Najbliższa forma ochrony przyrody to obszar Natura 2000 Torfowisko Reptowo PLH320056, którego granica zlokalizowana jest w odległości ok. 0,89 km od badanego terenu, jak również zespół przyrodniczo – krajobrazowy „Torfowisko Reptowo”, który oddalony jest od granicy działki inwestycyjnej w odległości ok. 1,65 ha. W kierunku północno - wschodnim od miejsca projektowanej inwestycji tj. w odległości ok. 3,94 km znajduje się użytek ekologiczny „Niebieski korytarz ekologiczny koryta rzeki Iny i jej dopływów – II”. Zakres i lokalizacja analizowanego przedsięwzięcia wyklucza znacząco negatywny wpływ na ww. formy ochrony przyrody. Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia analizowany obszar inwestycyjny jest zagospodarowany pod uprawy i nie stanowi cennego przyrodniczo terenu. W granicy określonego prognozowanego leja depresji nie stwierdzono występowania siedlisk chronionych gatunków fauny i flory, jak również nie odnotowano występowania chronionych siedlisk przyrodniczych. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w granicach korytarza ekologicznego „Puszcza Bukowa”. Działka inwestycyjna otoczona jest przez tereny leśne oraz tereny rolne, a przedmiotowe przedsięwzięcie polegające na wykonaniu urządzeń wodnych oraz ich eksploatacja nie wpłynie na drożność i ciągłość korytarza ekologicznego.

