

ZARZĄDZENIE Nr 41/2023

Wójta Gminy Kobylanka

z dnia 5 maja 2023 r.

w sprawie wykazania nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej na terenie Gminy Kobylanka stanowiącej własność Gminy Kobylanka.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późniejszymi zmianami) oraz art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2023 r., poz. 344) w związku z Uchwałą Rady Gminy Nr VIII/48/99 z dnia 22 kwietnia 1999 r. i Nr XII/75/99 z dnia 30 września 1999 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych na terenie Gminy Kobylanka oraz Uchwałą Rady Gminy Nr IX/61/19 z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność komunalną – zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny wraz z przynależnymi pomieszczeniami i gruntem niezbędnym do korzystania z zabudowań zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kobylance, ul. Szkolna 12 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kobylanka www.bip.kobylanka.pl przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Kobylanka

Julita Pilecka

Załącznik do Zarządzenia
Wójta Gminy Kobylanka
Nr 41/2023 z dnia 5 maja 2023 r.

WYKAZ

nieruchomości Gminy Kobylanka przeznaczonej do sprzedaży bezprzetargowej

Obwód	Nr działki	Nr Kw.	Pow. w ha	Rodzaj i symbol użytku w ha	Nr posesji /ulica/	Opis nieruchomości	Pow. użytko wa lokalu w m ²	Udział w nieruchom. wspólnej	Cena w zł
Kobylanka	273	SZ1T/00 031618/4	0,2954	Br-RV- 0,2954	B.Chrobrego 6	Lokal mieszkalny nr 3 wraz z pomieszczeniami przynależnymi Kw SZ1T/00119219/8	52,10	1714/10000	61.000,00

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres od dnia 8 maja 2023 r. do dnia 29 maja 2023 r.

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. najemcy ww. lokalu przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu.

W przypadku skorzystania z pierwszeństwa w nabyciu, najemcy zostanie udzielona bonifikata w wysokości 95% przy jednorazowej zapłacie ceny sprzedaży.