

**ZARZĄDZENIE Nr 40/2023**  
**Wójta Gminy Kobylanka**  
**z dnia 5 maja 2023 r.**

**w sprawie wykazania nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
stanowiącej własność Gminy Kobylanka**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) – zarządzam co następuje:

- §1.** Przeznaczam do dzierżawy część nieruchomości położonej na terenie Gminy Kobylanka wykazanej w załączniku do niniejszego zarządzenia.
- §2.** Wykaz, o którym mowa w §1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kobylance, ul. Szkolna 12 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kobylanka [www.bip.kobylanka.pl](http://www.bip.kobylanka.pl) przez okres 21 dni a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- §3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

Wójt Gminy Kobylanka

Julita Pilecka

W Y K A Z

nieruchomości Gminy Kobylanka przeznaczonej do dzierżawy

Lp.	Obręb	Nr działki	Nr Kw.	Pow. w ha	Rodzaj i symbol użytku w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Minimalny miesięczny czynsz dzierżawy netto zł
1.	Reptowo	149/4	SZ1T/00086494/8	0,0377 część	Ba – 0,0377	działka zabudowana	Stacja bazowa wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną	3,00zł za 1m <sup>2</sup>

Czynsz dzierżawy podlegać będzie opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury. Kwota czynszu ulegać będzie waloryzacji rocznej w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS za poprzedni rok.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres dziesięciu lat.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres od dnia 8 maja 2023 r. do dnia 29 maja 2023 r.